

SICA
HR 15

Maître d'ouvrage: **ECHAVIDRE Stéphane**
Bellevue
15190 CHANTERELLE

Description du projet de construction

3- La construction d'une fosse à lisier circulaire, en béton, non couverte, d'un volume total de 600 m³ et d'une profondeur de 3 m.

Constitution du dossier

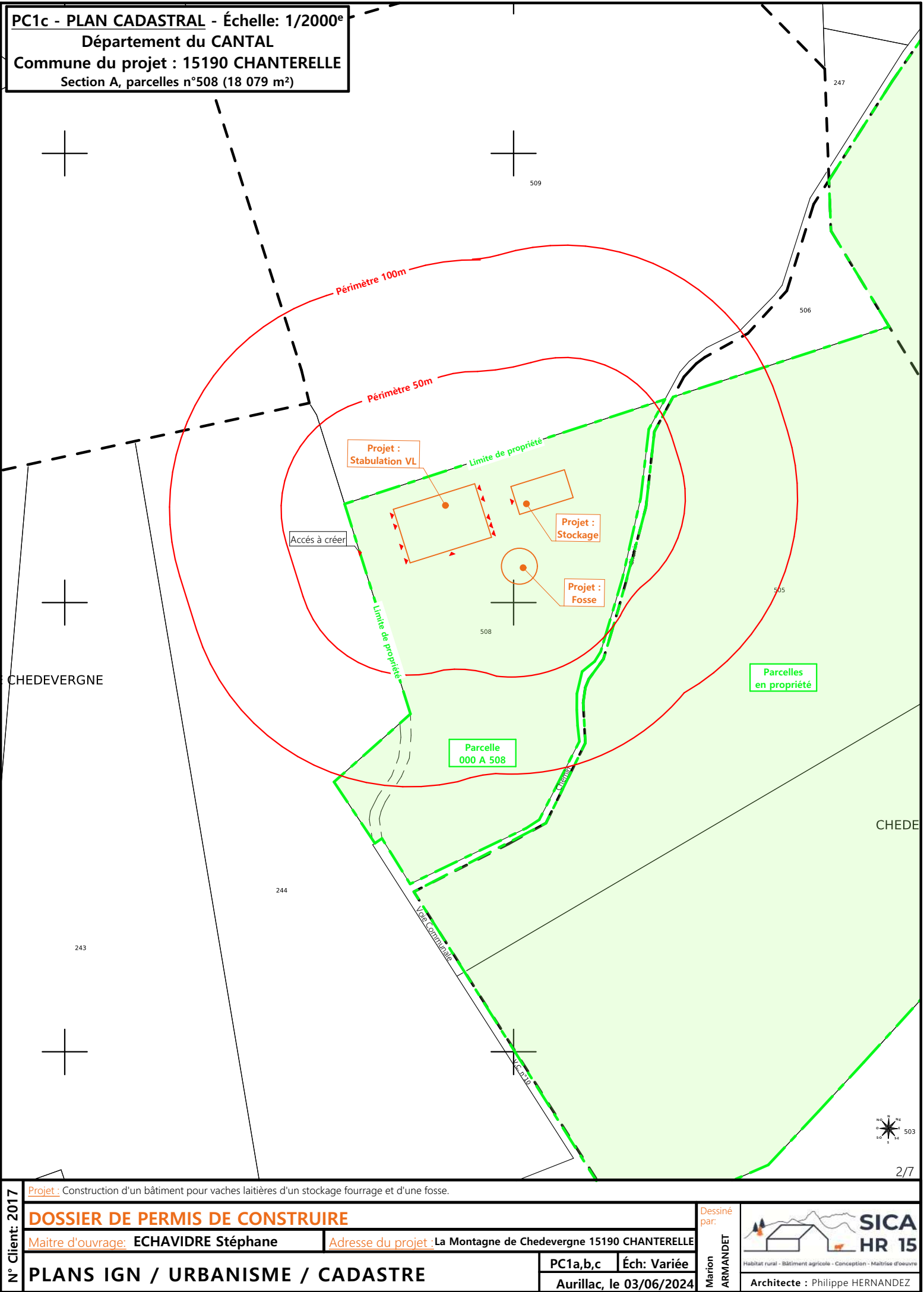
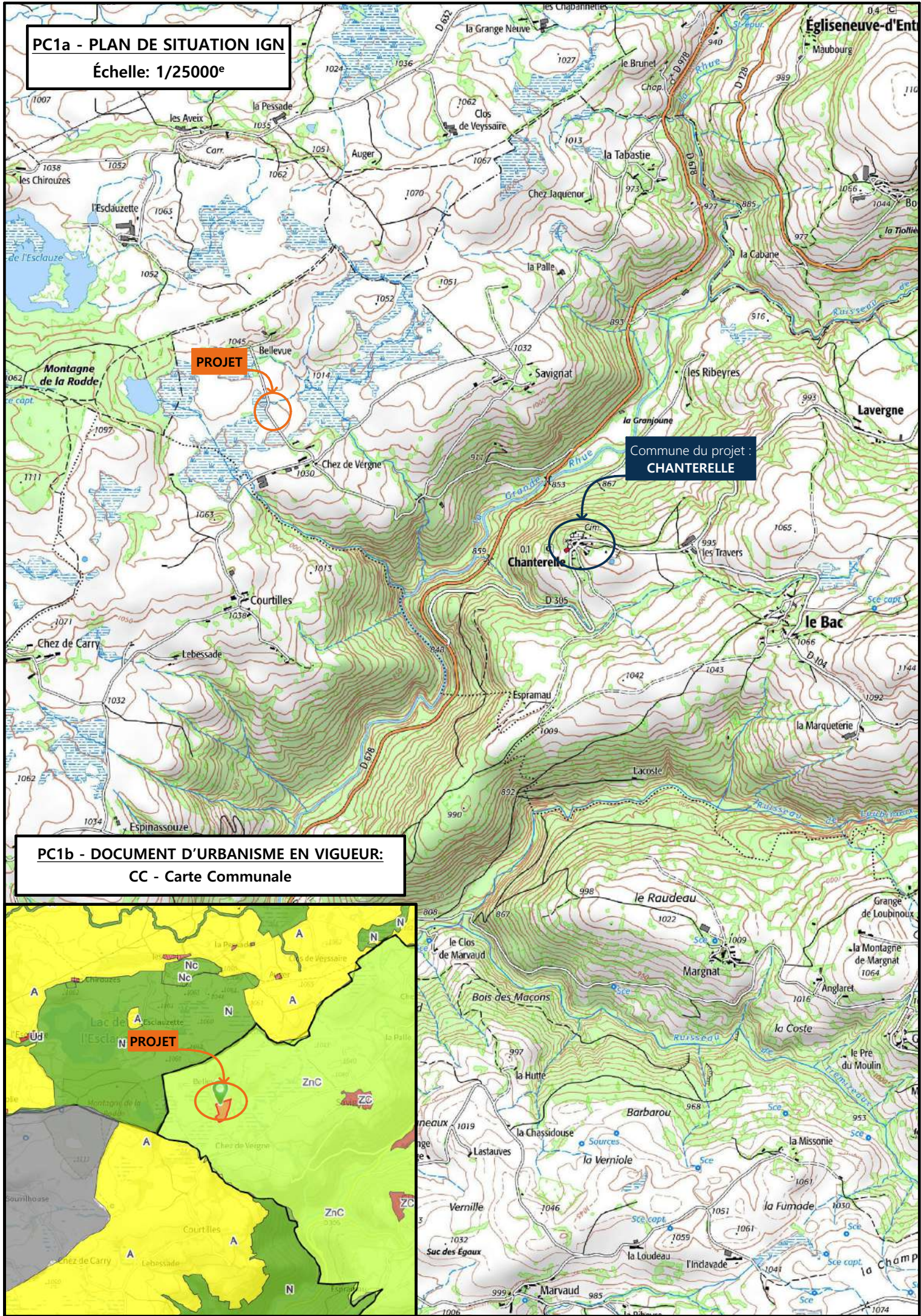
PC1a	Plan de situation IGN - Éch: 1/25000 ^e	PC4	Notice descriptive
PC1b	Document d'urbanisme	PC5a	Plan de façades - Éch: 1/200 ^e
PC1c	Plan cadastral - Éch: 1/2000 ^e	PC6	Document graphique d'insertion
PC2-5b	Plan de Masse et de toiture - Éch: 1/500 ^e	PC7-8	Document photographique
PC3	Plans en coupe - Éch: 1/500 ^e		



N° de page:
1/7

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

-	-	-	
-	03/06/2024	M.A.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

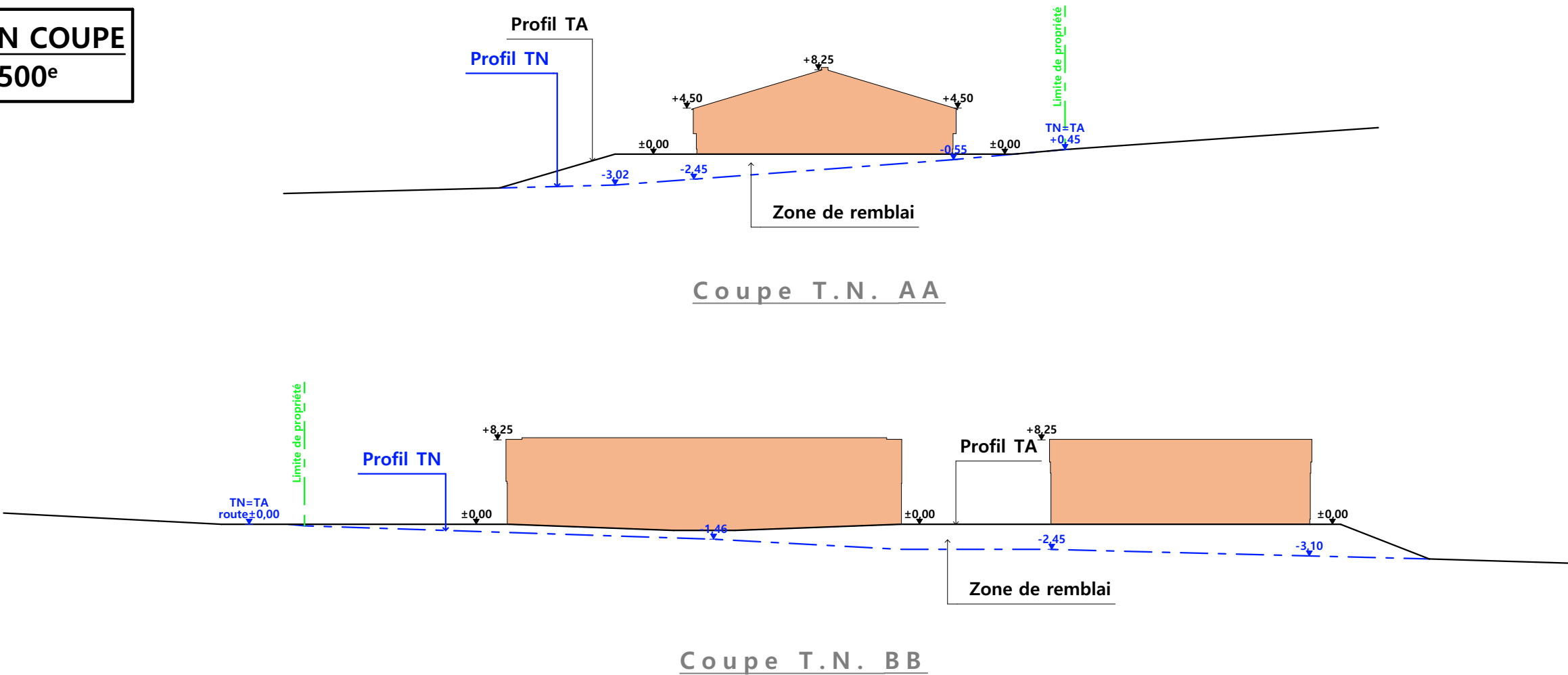




Commune du projet : 15190 CHANTERELLE Section A, parcelles n°508 (18 079 m²)	Raccordements AEP et EDF depuis les bâtiments existants Evacuation des EP vers le milieu naturel ▶ Accès existant ▶ Accès à créer	Surface d'emprise au sol créée : 1 350 m²	N° client: 2017	Projet : Construction d'un bâtiment pour vaches laitières d'un stockage fourrage et d'une fosse.			Dessiné par: Marion ARMANDET	 SICA HR 15 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'oeuvre Architecte : Philippe HERNANDEZ
		Surface de plancher créée : 1 246 m²		DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE				
Altitude : 1030 m	±0,00 Niveau terrain naturel ±0,00 Niveau terrain aménagé	Maitre d'ouvrage: ECHAVIDRE Stéphane		Adresse du projet : La Montagne de Chedevergne 15190 CHANTERELLE		PC1a,b,c-5 Éch: 1:500		
		PLAN MASSE ET PLAN DE TOITURE					Aurillac, le 03/06/2024	

PC3 - PLANS EN COUPE

Échelle: 1:500^e



PC4 - Notice descriptive

Aspect : projet et localisation

Le projet mené par M. ECHAVIDRE consiste à construire :

- 1- Un hangar bois à usage de stabulation sur logettes raclées pour vaches laitières + bloc traite d'une surface d'emprise au sol créée d'environ 962 m².
- 2- Un hangar bois à usage de stockage fourrage d'une surface d'emprise au sol d'environ 325 m².
- 3- La construction d'une fosse à lisier circulaire, en béton, non couverte, d'un volume total de 600 m³ et d'une profondeur de 3 m.

Les constructions envisagées seront implantées non loin du siège d'exploitation (lieu-dit cadastré « Bellevue ») sur la parcelle N° 508 de la section A (propriété du demandeur) - commune de CHANTERELLE (15190) - **Zone Non Constructible - Carte Communale CHANTERELLE.**

Le projet entre dans le cadre de l'installation d'un JA et vise à créer un site principal d'exploitation laitière en concentrant l'activité agricole et tout ce qu'elle génère (odeurs, déplacement d'engins...) sur ce seul site d'exploitation ; ainsi, les vieilles étables traditionnelle encore en service pourront être déclassées.

Il n'y a pas d'habitation de tiers ni de point d'eau à moins de 50 m du projet (RSD).

Le projet a aussi pour objet de moderniser la structure d'exploitation en respectant le bien-être des animaux comme le travail de l'exploitant. L'exploitation sera ainsi aux normes.

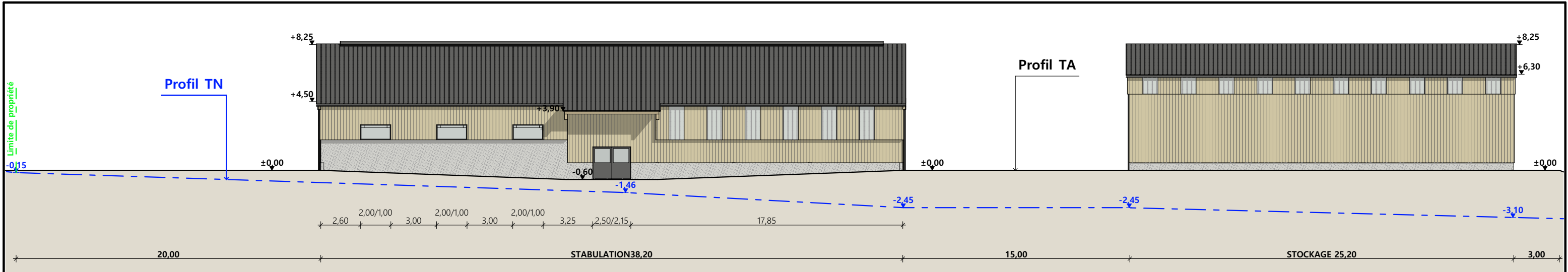
Aspect : environnement

Les vaches laitières seront conduites en logettes raclées.
Le lisier issu du raclage des aires d'exercice sera envoyé vers la fosse projetée.
Idem pour les eaux blanches et eaux vertes générées par l'activité de traite.

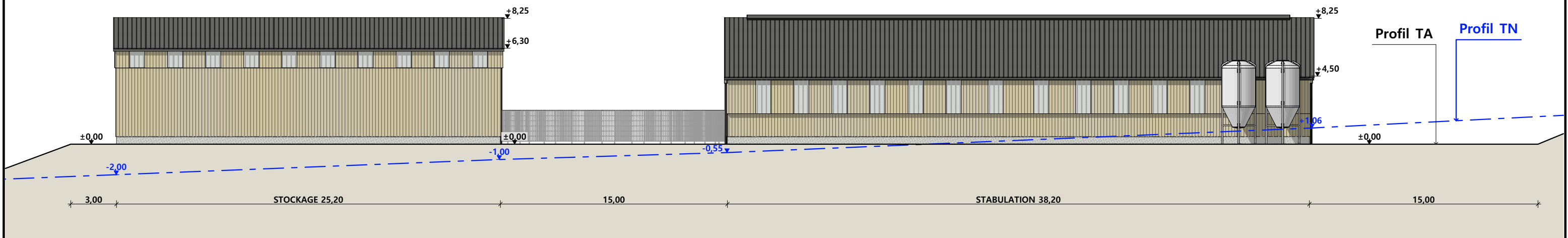
Aspect : Impact sur le paysage (cf. document photographique)

- Charpente** : traditionnelle en bois massif
- Pente de toiture** : 30%
- Couverture** : tôle acier isolé (40 mm) de teinte gris graphite (RAL 7022) y compris tôle de rives et faîtière
- Débord de toiture** : 30 cm
- Bardage** : lames de bois bouvetées ; pose verticale
- Portes** : lames de bois bouvetées ; pose horizontale
- Translucide** : polycarbonate
- Ventilation statique** : bardage décalé + faîtière ventilée
- Maçonnerie** : lissée ton ciment brut sombre

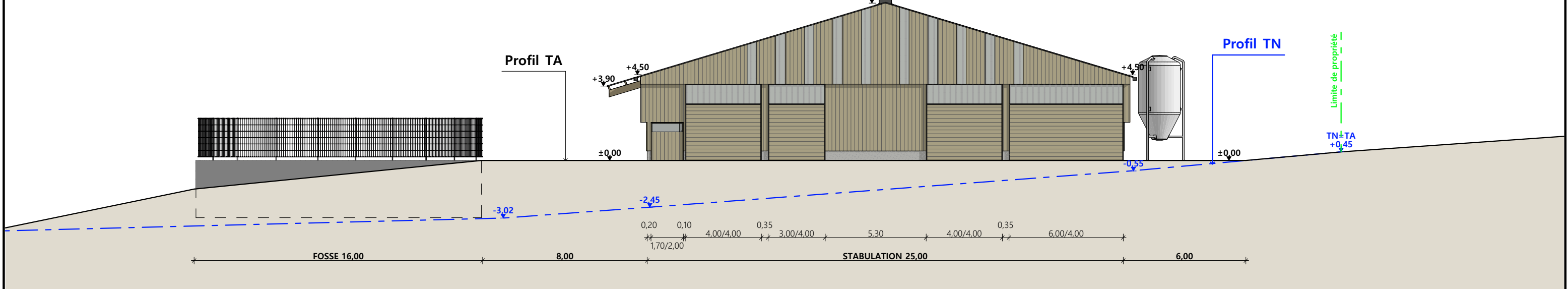
La réalisation des aménagements nécessitera un travail de terrassement en déblai/remblai afin d'obtenir une plateforme d'implantation équilibrée.
L'accès au site se fera par l'aménagement des abords depuis la route communale.
La cours et les abords seront stabilisés par empierrement de blocage + couche d'empierrement de finition.
Les EP seront collectées et dirigées par gravité vers le milieu naturel.
Le raccordement en eau et électricité se fera depuis les réseaux existants les plus proches.
Attention, notons la présence d'une ligne EDF sur la parcelle qui sera positionner puis à modifier par les services compétents.



Façade Sud



Façade Nord



Façade Est Stabulation

Matériaux STABULATION :	
Maçonnerie :	- Longrine béton Ht.0.50m, Mur ht. 2,00m sur une partie de la façade Sud
Bardage :	- Bois + bardage haut bois décalé de 0.30m + 2 translucides/travée (en façade), bardage bois + 10 translucides de 0,50m (en pignon)
Menuiseries :	- Bois horizontal + bandeau translucide, fenêtres PVC RAL 7022 + porte PVC RAL 7022 avec translucide (façade sud)
Charpente :	- Bois
Couverture :	- Acier isolé 40mm RAL 7022 avec faitage ouvert-couvert teinte idem couverture
Matériaux STOCKAGE :	
Maçonnerie :	- Longrine béton Ht.0.50m
Bardage :	- Bois + bardage haut + 2 translucides/travée (en façade), bardage bois + 6 translucides de 0,50m (en pignon)
Menuiseries :	- Bois horizontal + bandeau translucide
Charpente :	- Bois
Couverture :	- Acier isolé 40mm RAL 7022

N° Client: 2017

Projet : Construction d'un bâtiment pour vaches laitières d'un stockage fourrage et d'une fosse.

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Maitre d'ouvrage: ECHAVIDRE Stéphane

Adresse du projet: La Montagne de Chedevergne 15190 CHANTERELLE

PLANS DE FACADES

PC1a,b,c

Éch: 1:200

Aurillac, le 03/06/2024

Dessiné par:

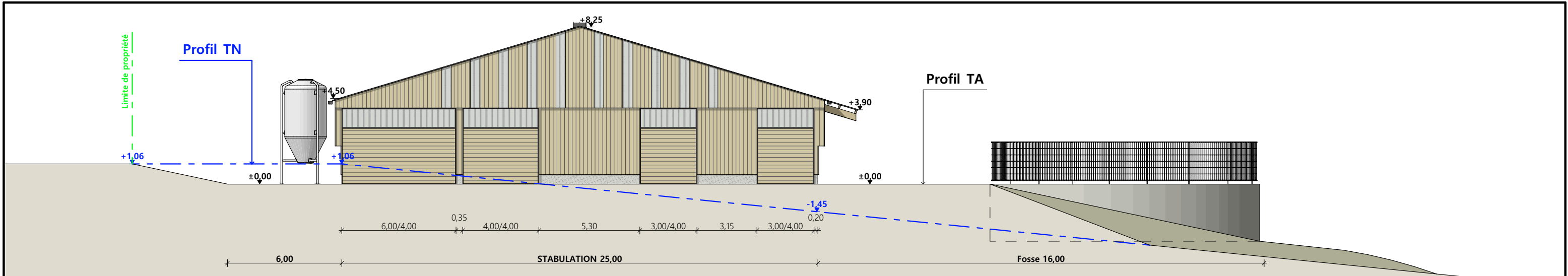
Marion ARMANDET



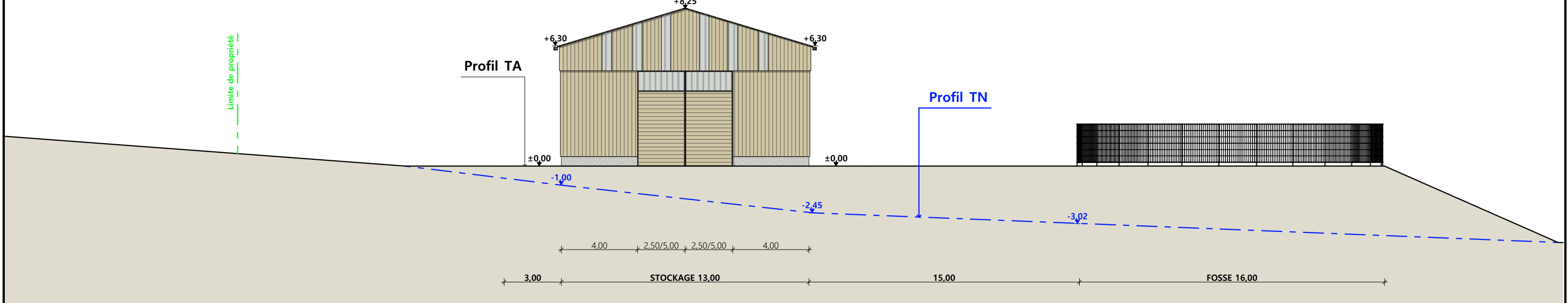
SICA
HR 15

Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

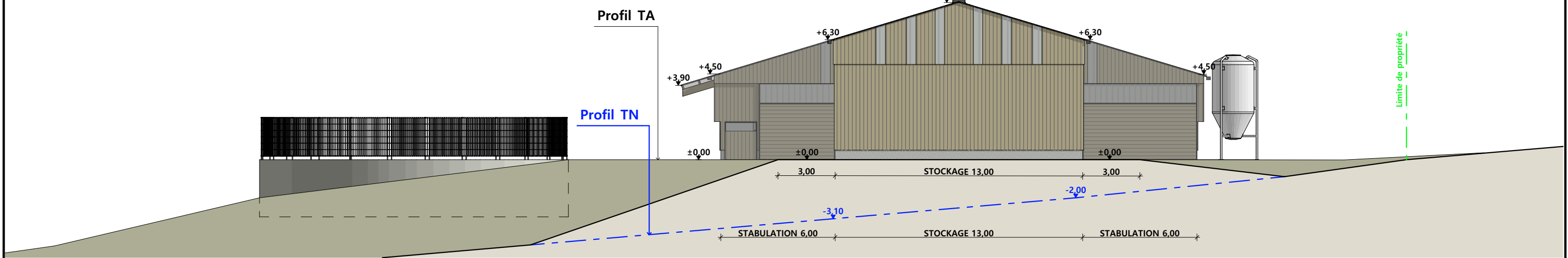
Architecte : Philippe HERNANDEZ



Façade Ouest Stabulation



Façade Ouest Stockage

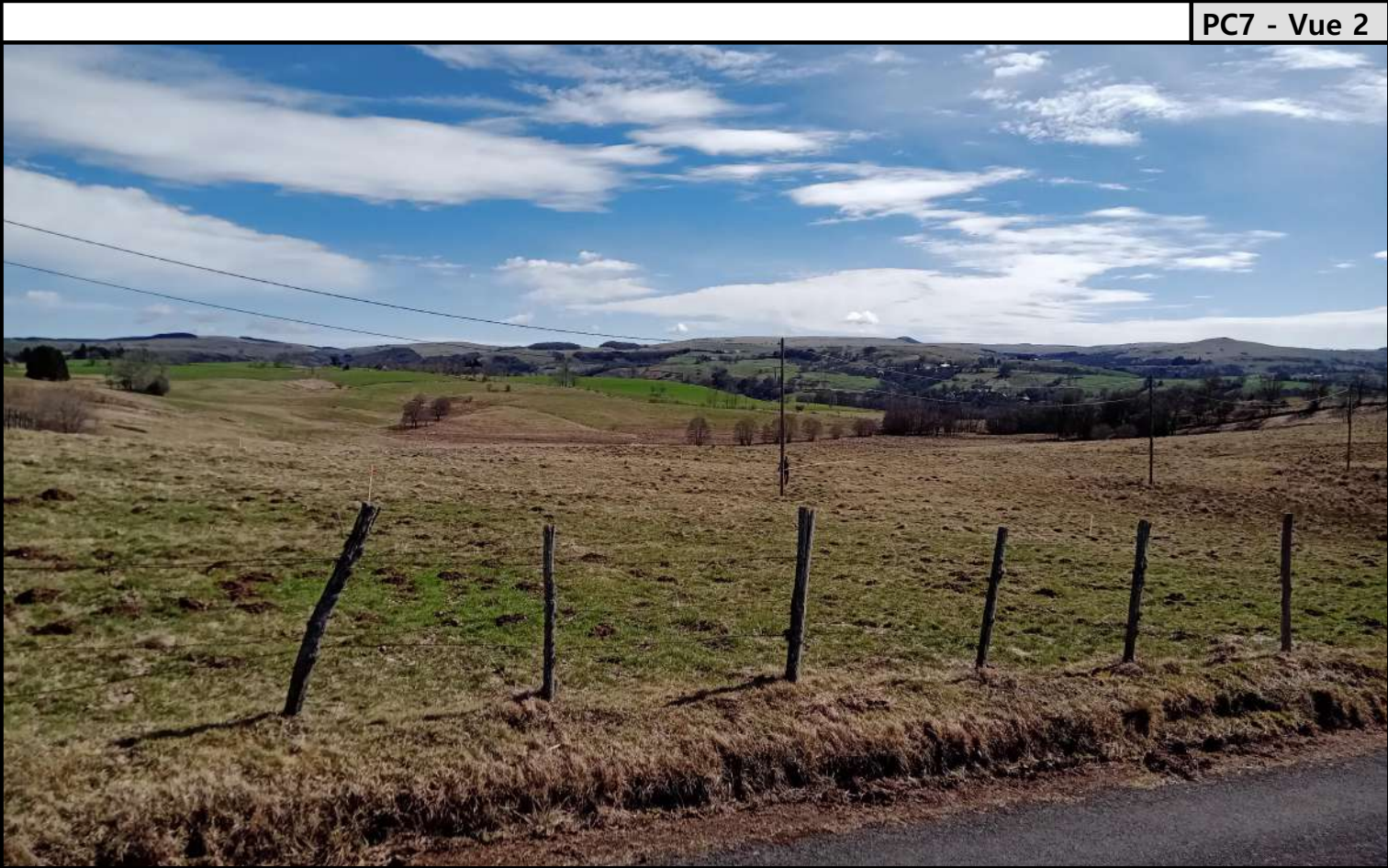


Façade Est Stockage

- Matériaux :**
- Maçonnerie : - Longrine béton Ht.0.50m, Mur ht. 2.00m sur une partie de la façade Sud
 - Bardage : - Bois + bardage haut bois décalé de 0.30m + 2 translucides/travée (en façade), bardage bois + 10 translucides de 0,50m (en pignon)
 - Menuiseries : - Bois horizontal + bandeau translucide, fenêtres PVC RAL 7022 + porte PVC RAL 7022 avec translucide (façade sud)
 - Charpente : - Bois
 - Couverture : - Acier isolé 40mm RAL 7022 avec faitage ouvert-couvert teinte idem couverture

- Matériaux STOCKAGE :**
- Maçonnerie : - Longrine béton Ht.0.50m
 - Bardage : - Bois + bardage haut + 2 translucides/travée (en façade), bardage bois + 6 translucides de 0,50m (en pignon)
 - Menuiseries : - Bois horizontal + bandeau translucide
 - Charpente : - Bois
 - Couverture : - Acier isolé 40mm RAL 7022

N° Client: 2017	Projet : Construction d'un bâtiment pour vaches laitières d'un stockage fourrage et d'une fosse.			Dessiné par: Marion ARMANDET	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Architecte : Philippe HERNANDEZ
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE				
	Maitre d'ouvrage: ECHAVIDRE Stéphane		Adresse du projet: La Montagne de Chedevergne 15190 CHANTERELLE		
	PLANS DES FACADES		PC1a,b,c Éch: 1:200 Aurillac, le 03/06/2024		



PC7 - Vue 2



PC6 - Vue 1



PC8 - Vue 3



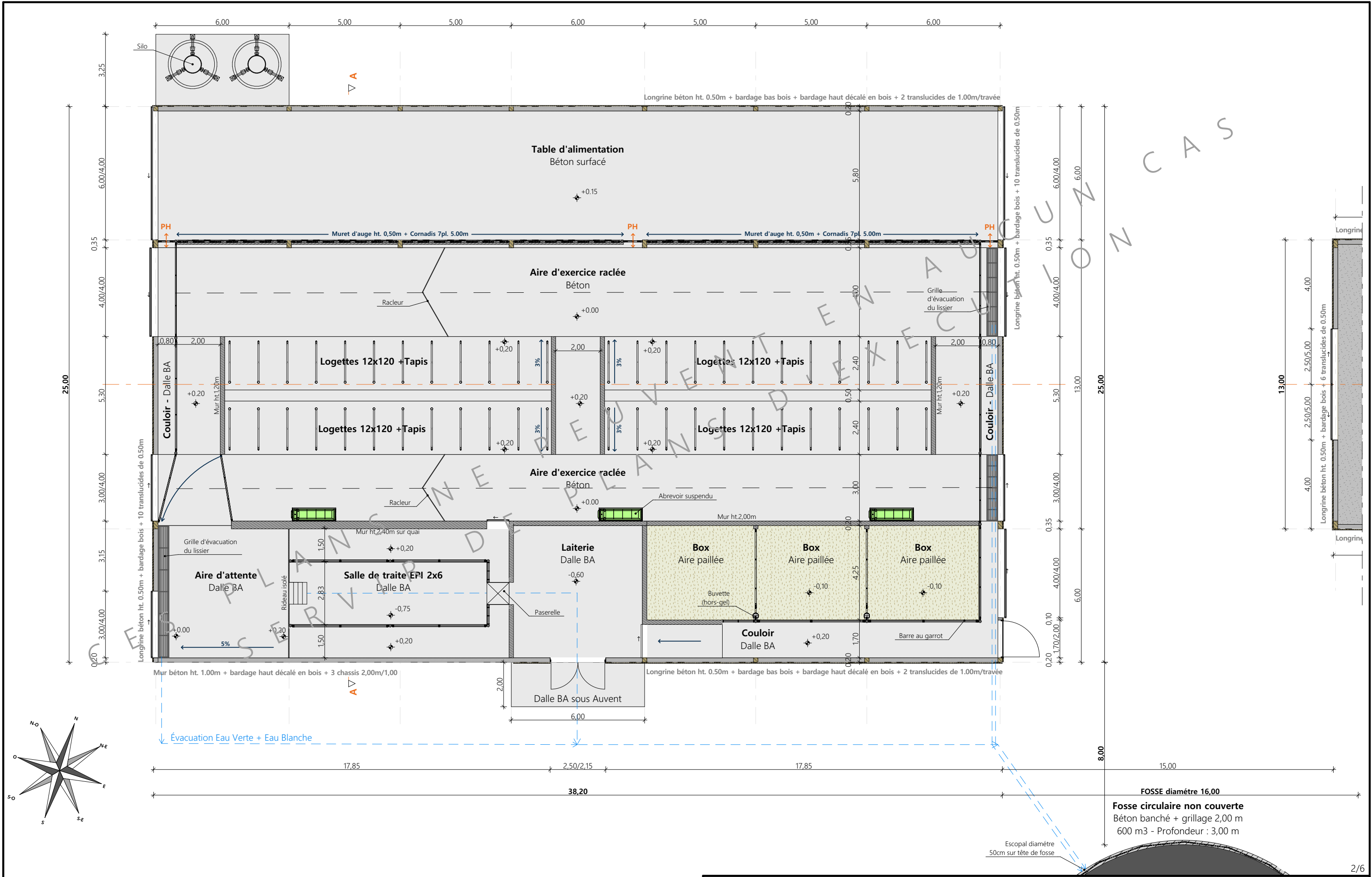
PC6 - Vue 1 Insertion

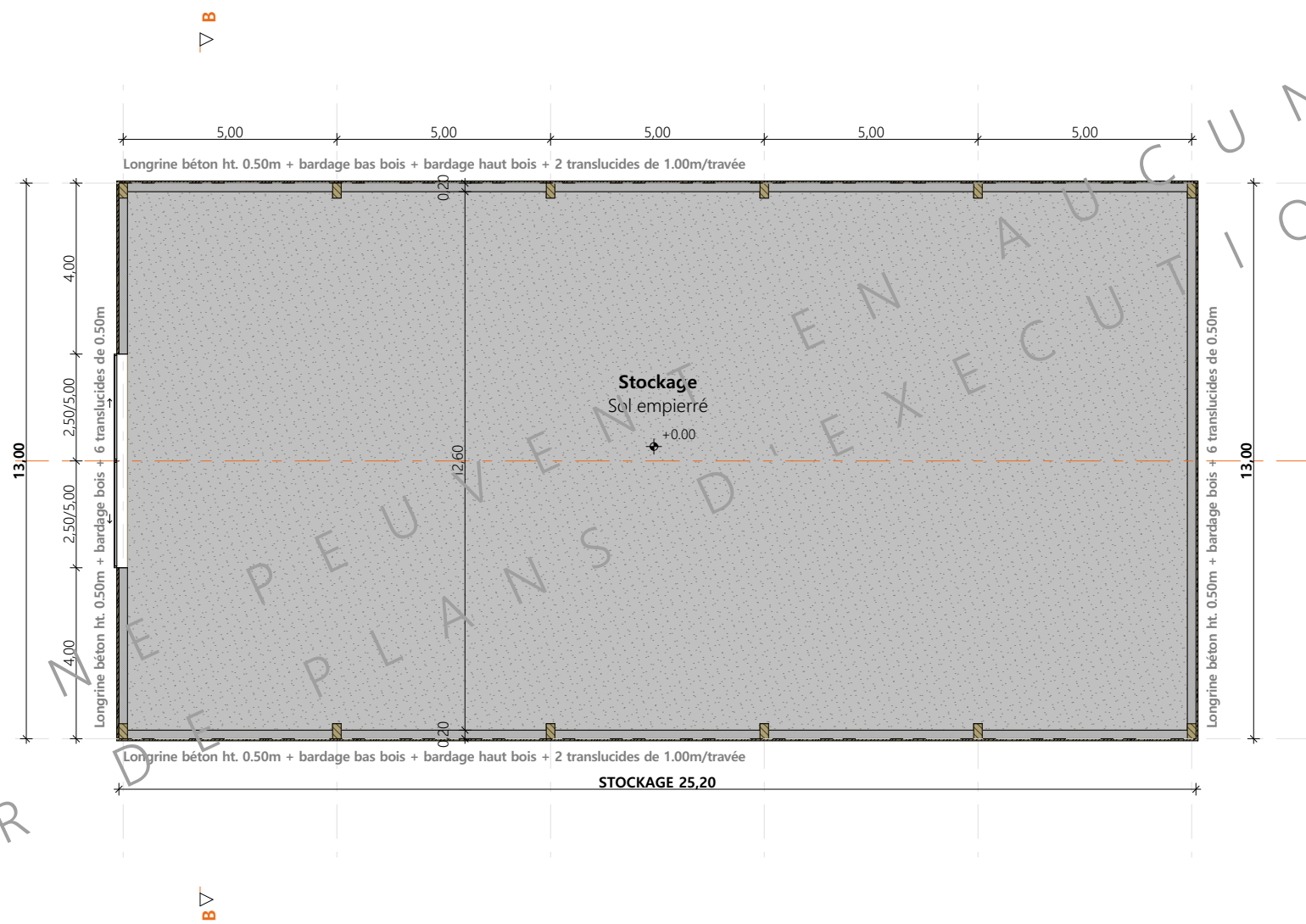
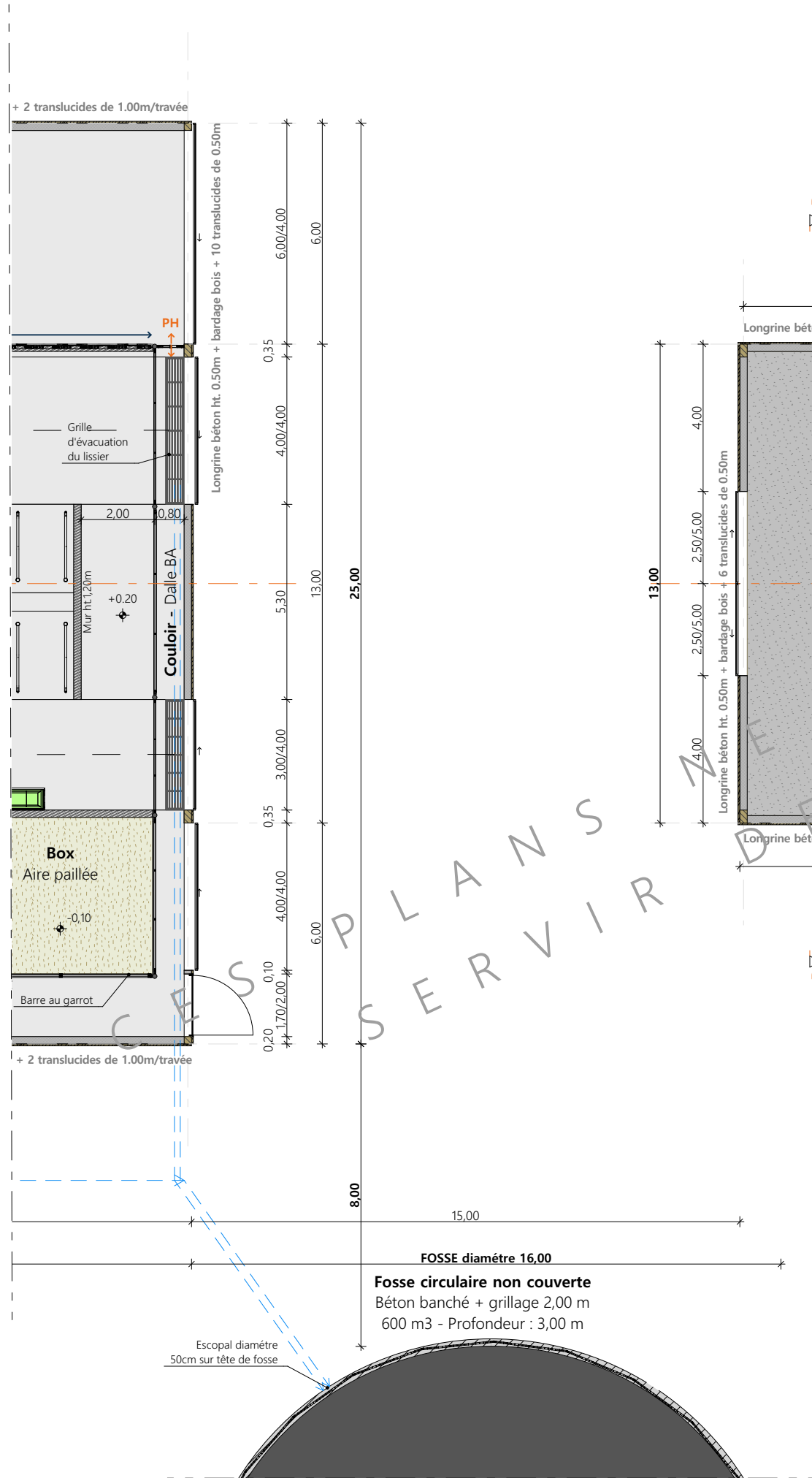
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

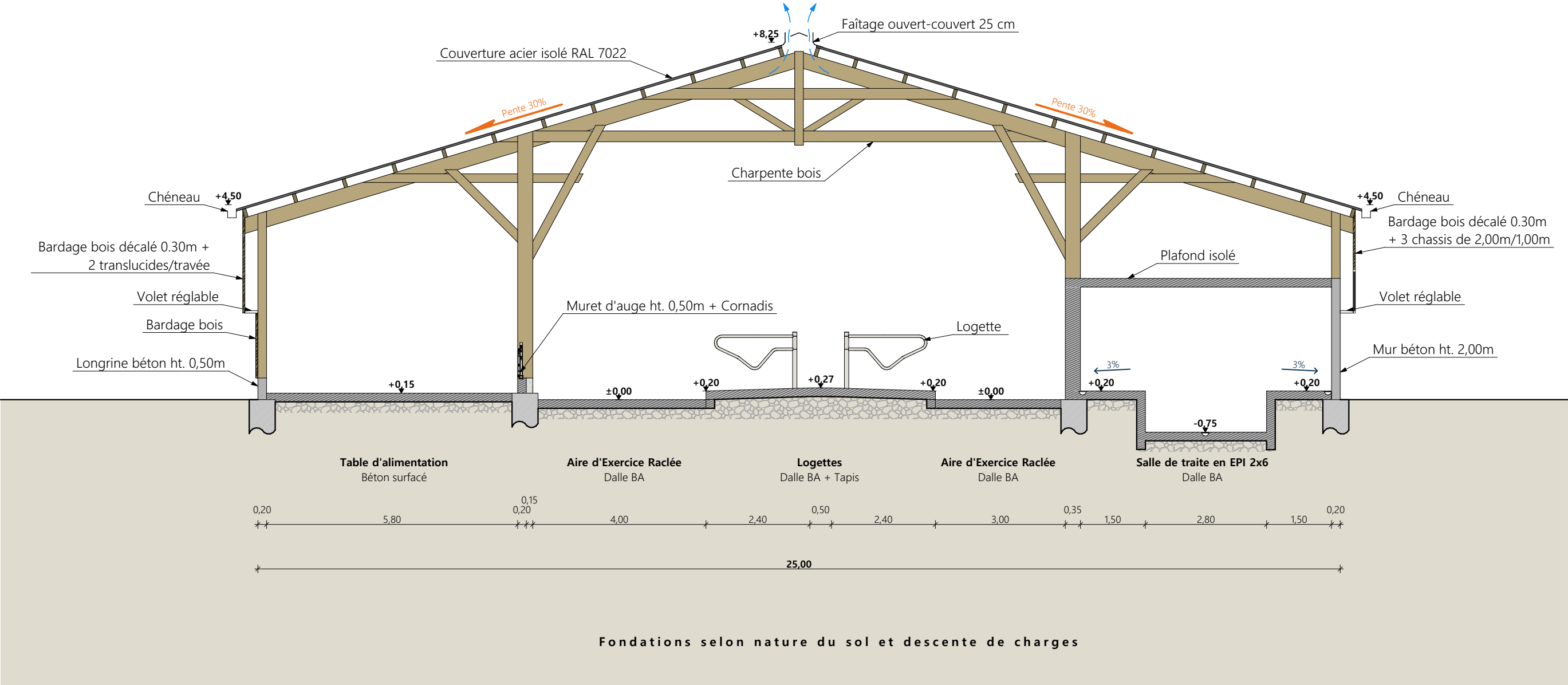
15190 CHANTERELLE

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

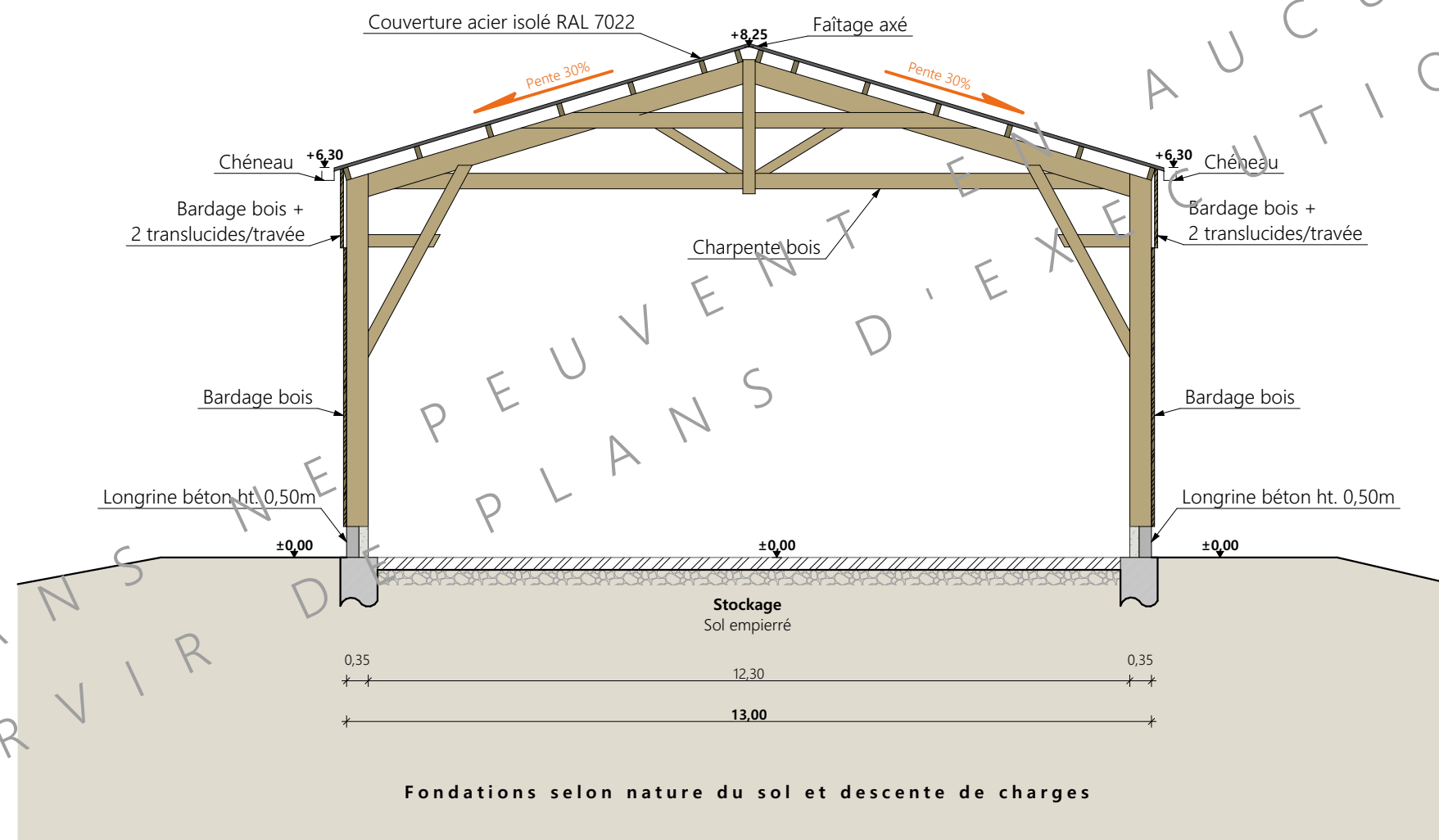
-	03/06/2024	M.A.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications







Coupe de principe AA



Coupe de principe BB

Projet: Construction d'un bâtiment pour vaches laitières d'un stockage fourrage et d'une fosse.							
DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS					Dessiné par:		
Maitre d'ouvrage: ECHAVIDRE Stéphane - Bellevue 15190 CHANTERELLE					Marion ARMANDET		
COUPE DE PRINCIPE STOCKAGE			DET2	Éch: 1:100°	Conseiller Bâtiment:		
			Aurillac, le 03/06/2024.		Vincent CHARBONNEL		

