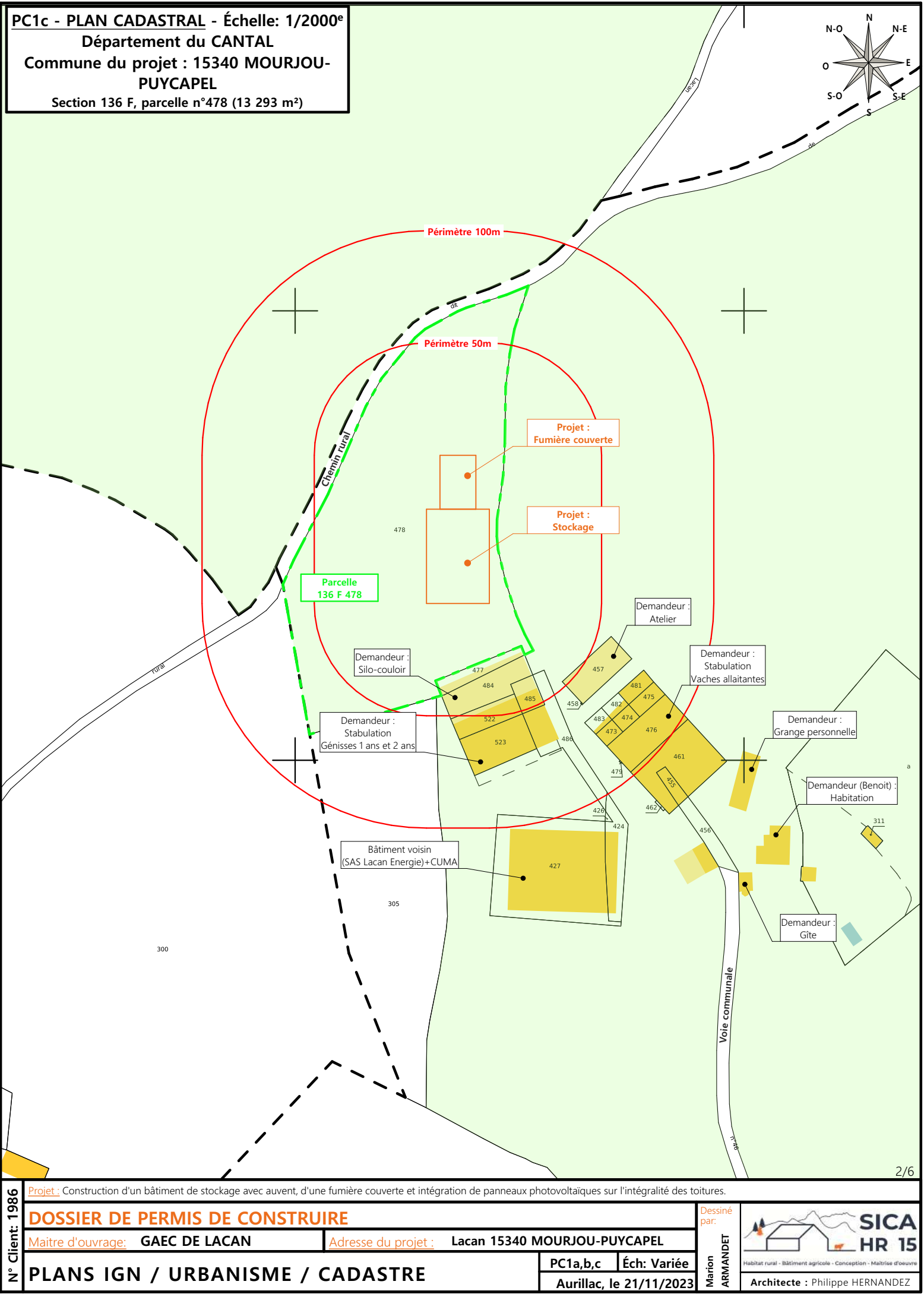
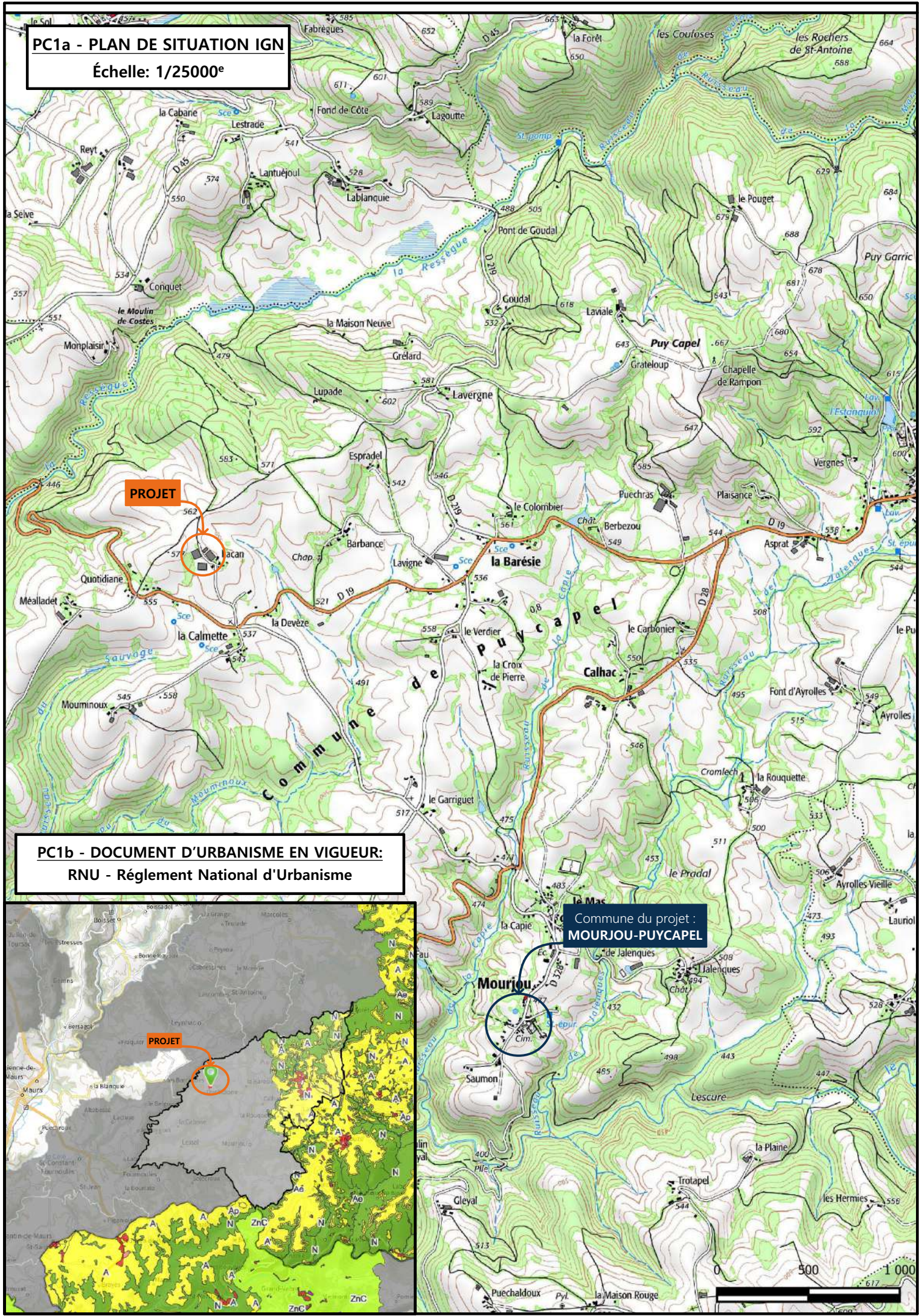


-	-	-	
-	21/11/2023	M.A.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications



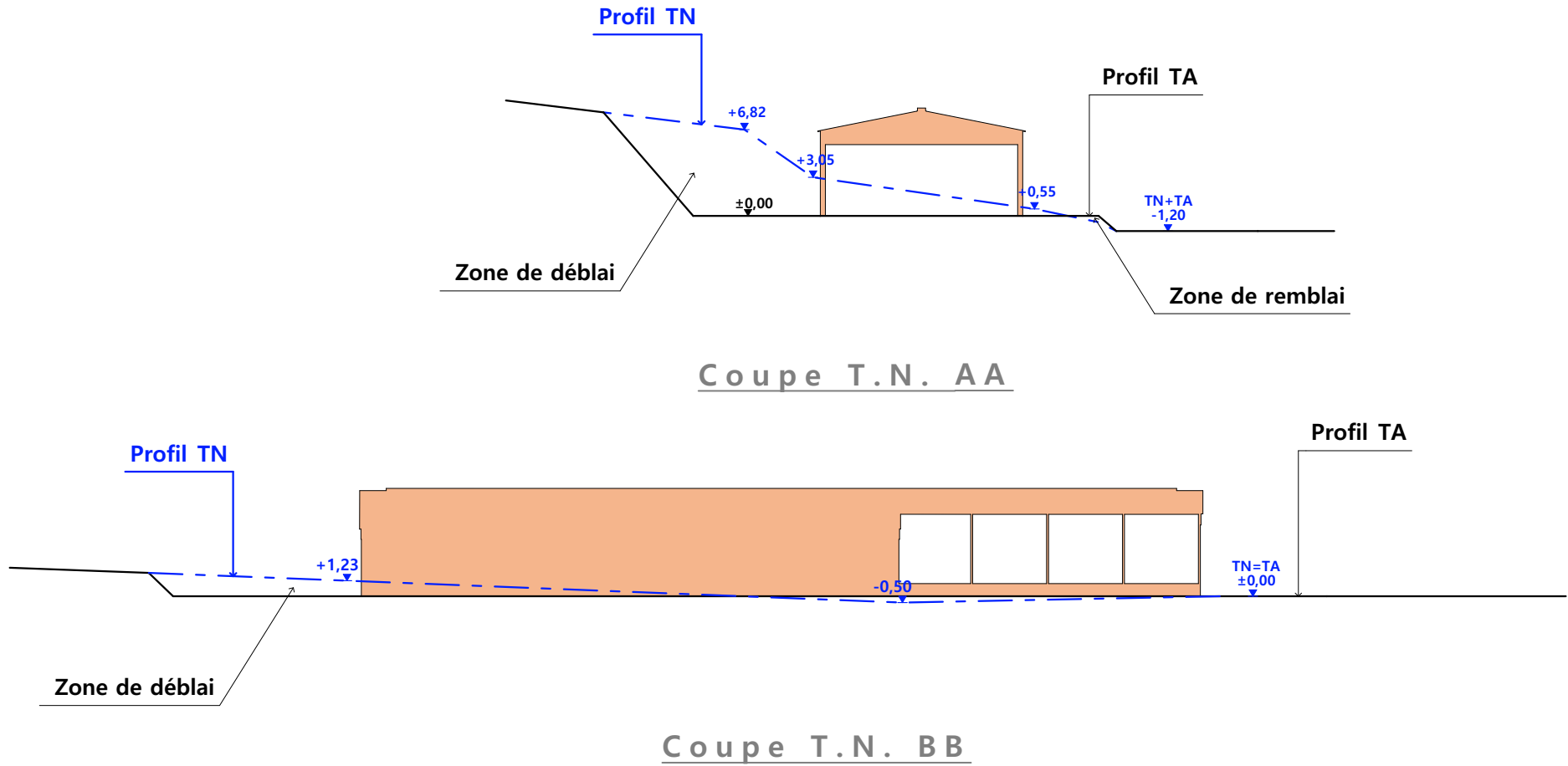


Commune du projet : 15340 MOURJOU-PUYCAPEL Section 136 F, parcelle n°478 (13 293 m²)		Raccordements AEP et EDF depuis les bâtiments existants Evacuation des EP vers le milieu naturel		Surface d'emprise au sol créée : 1606 m²	N° Client: 1986	Projet : Construction d'un bâtiment de stockage avec auvent, d'une fumière couverte et intégration de panneaux photovoltaïques sur l'intégralité des toitures.				Dessiné par: Marion ARMANDET	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'oeuvre SICA HR 15 Architecte : Philippe HERNANDEZ
		▶ Accès existant ▶ Accès à créer				DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE					
						Maitre d'ouvrage: GAEC DE LACAN		Adresse du projet : Lacan 15340 MOURJOU-PUYCAPEL			
Altitude : 562 m		⬆ ±0,00 Niveau terrain naturel ⬆ ±0,00 Niveau terrain aménagé				PLAN MASSE ET PLAN DE TOITURE		PC1a,b,c-5 Éch: 1:500 Aurillac, le 21/11/2023			

PC3 - PLANS EN COUPE

Échelle: 1:500^e

- Bâtiment existant
- Bâtiment projeté



PC4 - Notice descriptive

• Aspect : projet et localisation

Le projet mené par le GAEC DE LACAN consiste à construire :

- Un hangar métallique semi-ouvert avec couverture photovoltaïque à usage de stockage de fourrage + fumière couverte d’une surface d’emprise au sol d’environ 1606 m².

Le siège d’exploitation est situé au lieu-dit cadastré "Lacan" sur la commune de PUYCAPEL (15340). La construction envisagée sera implantée proche des infrastructures existantes sur la parcelle N° 478 de la section 136F.

Parcelle en propriété du GAEC, déclivité gérée par terrassement en déblai-remblai.
L’accès se fera par une piste et des abords stabilisés puis empierrés.
Il n’y a pas d’habitation de tiers ni de point d’eau à moins de 100 m du projet.

Le projet entre dans le cadre de l’installation d’un JA et a pour objectif de moderniser la structure d’exploitation ;

- augmentation du cheptel vaches mères
- augmenter la capacité de stockage de fourrage sec (agriculture bio)
- gestion des fumiers de raclage et curage en ouvrage de stockage couvert

• Aspect : environnement

La fumière couverte accueillera le fumier issu du raclage des aires d’exercice de logement ainsi que le fumier très compact provenant des parcs paillés. Les fumiers seront donc abrités et ne subiront donc plus de ressuyage d’azote lié à la pluie.

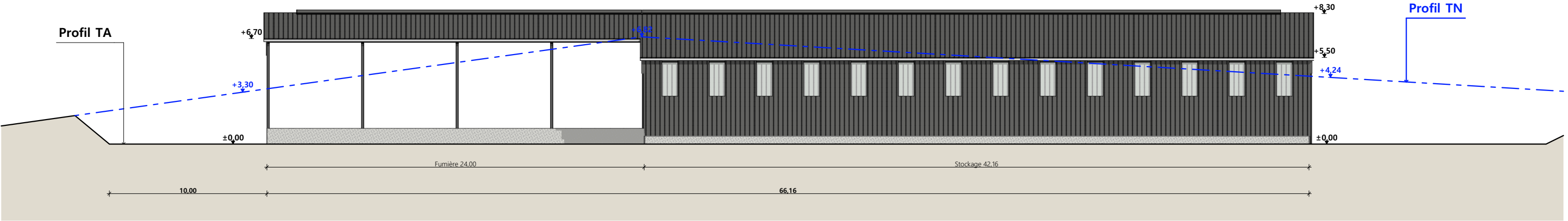
• Aspect : Impact sur le paysage (cf. document photographique)

La structure du projet sera métallique, tout comme les bardages et portes (teinte gris graphite RAL 7022).
Des éléments de polycarbonate seront insérés dans les bardages afin d’apporter la lumière nécessaire à l’ambiance du bâtiment et également d’animer les façades.
Les rares parties maçonneries apparentes seront enduites ton ciment brut sombre.
La couverture se fera en tôle acier traitée anti-condensation de teinte graphite RAL 7022 avec intégration de modules photovoltaïques (cadre à couleur sombre et mate).

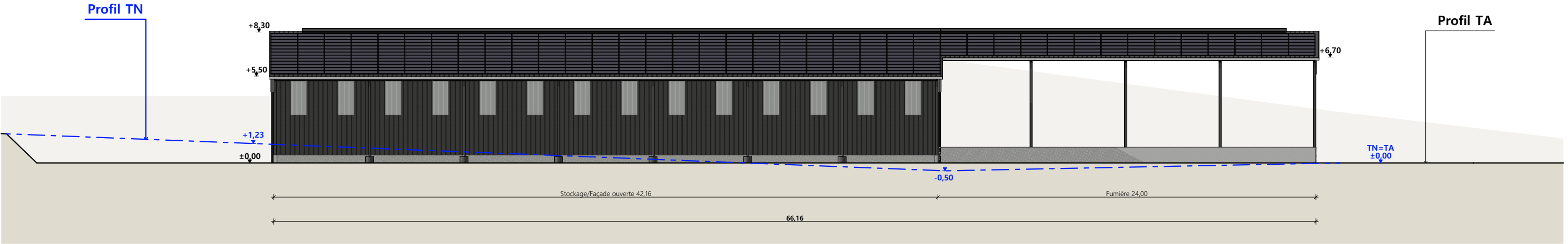
Les EP seront collectées et dirigées par gravité vers le milieu naturel.
Le raccordement en eau et électricité se fera depuis les réseaux existants les plus proches.

Le choix des matériaux, la volumétrie proposée et l’attention portée à l’aménagement des abords témoignent du souci des associés du GAEC DE LACAN de réaliser un ensemble fonctionnel et en harmonie avec son environnement paysager.

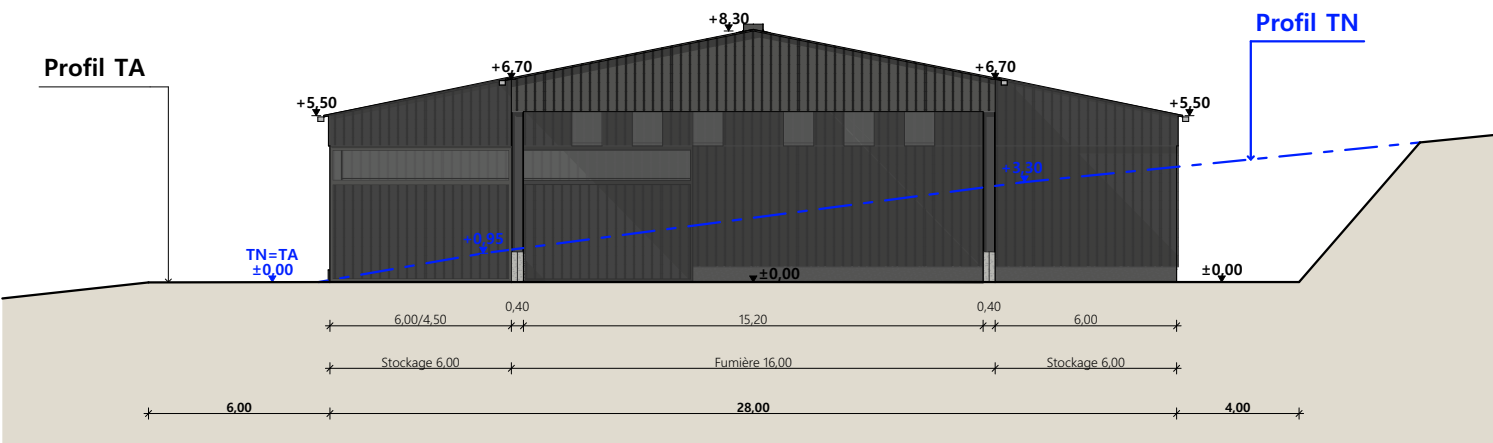
N° Client: 1986	Projet : Construction d'un bâtiment de stockage avec auvent, d'une fumière couverte et intégration de panneaux photovoltaïques sur l'intégralité des toitures.					Dessiné par: Marion ARMANDET	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE						
	Maître d'ouvrage: GAEC DE LACAN		Adresse du projet : Lacan 15340 MOURJOU-PUYCAPEL				
	COUPE T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE			PC1a,b,c	Éch: 1:500		
				Aurillac, le 21/11/2023			
Architecte : Philippe HERNANDEZ							



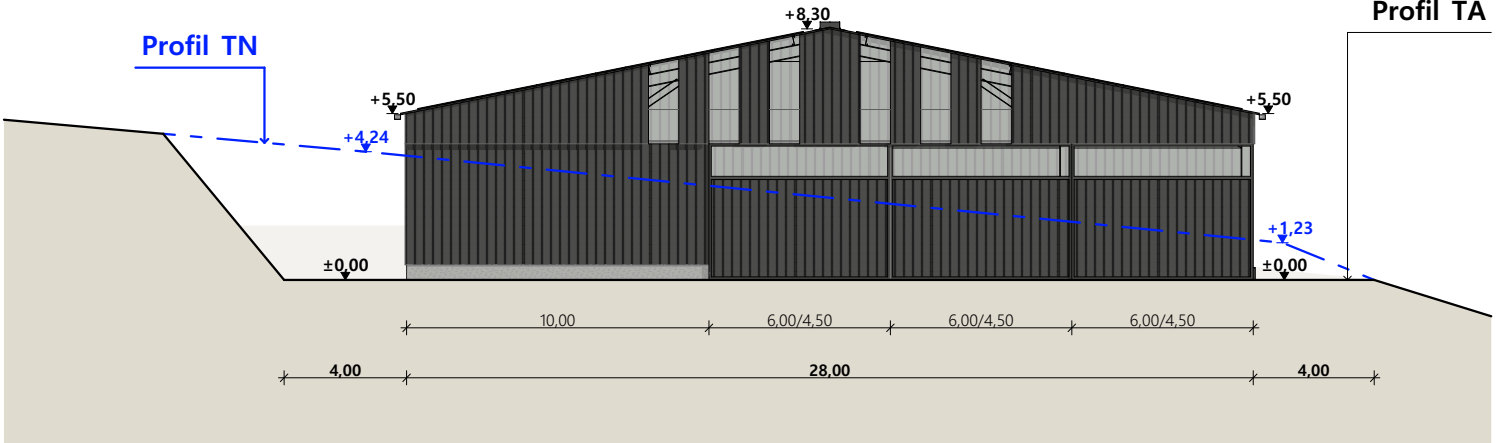
Façade Sud



Façade Nord



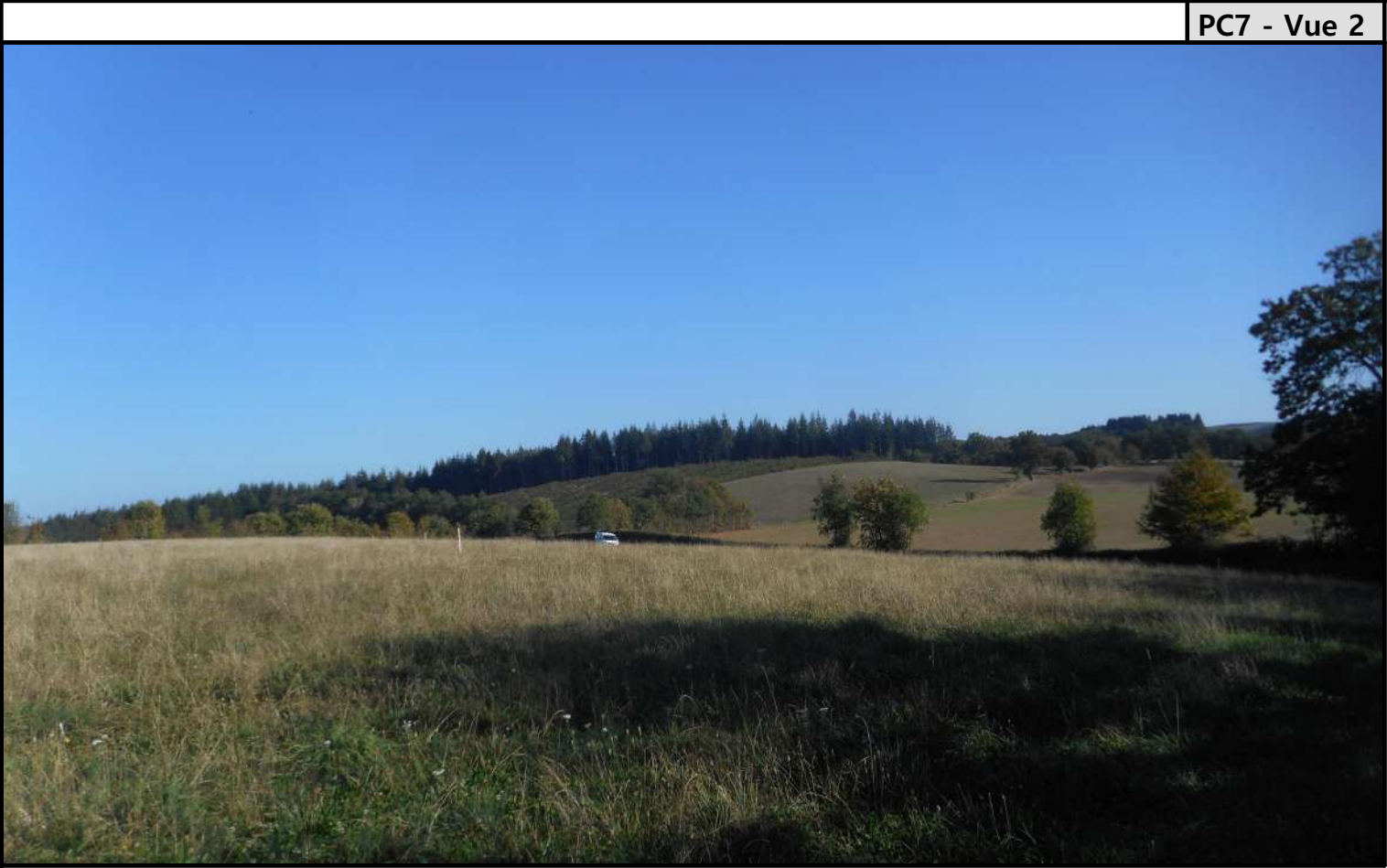
Façade Ouest



Façade Est

Matériaux du projet :

- Maçonnerie : - Mur béton brut 50 cm visible (stockage), mur banché 1 m visible (fumière)
- Bardage : - Acier RAL 7022 + 2 translucides de 1 m par travée (stockage), acier RAL 7022 seulement sur le haut du pignon N (fumière)
- Menuiseries : - Métallique RAL 7022
- Charpente : - Métallique gris sombre
- Couverture : - Métallique RAL 7022 avec faitage ouvert couvert + panneaux photovoltaïques sur la totalité



PC7 - Vue 2



PC6 - Vue 1



PC8 - Vue 3



PC6 - Vue 1 Insertion

N° Client: 1986

Projet : Construction d'un bâtiment de stockage avec auvent, d'une fumière couverte et intégration de panneaux photovoltaïques sur l'intégralité des toitures.

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Maitre d'ouvrage: GAEC DE LACAN

Adresse du projet : Lacan 15340 MOURJOU-PUYCAPEL

DOCUMENT GRAPHIQUE

PC1a,b,c

Éch: sans

Aurillac, le 21/11/2023

Dessiné par:

Marion ARMANDET

**SICA
HR 15**

Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre
Architecte : Philippe HERNANDEZ

Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

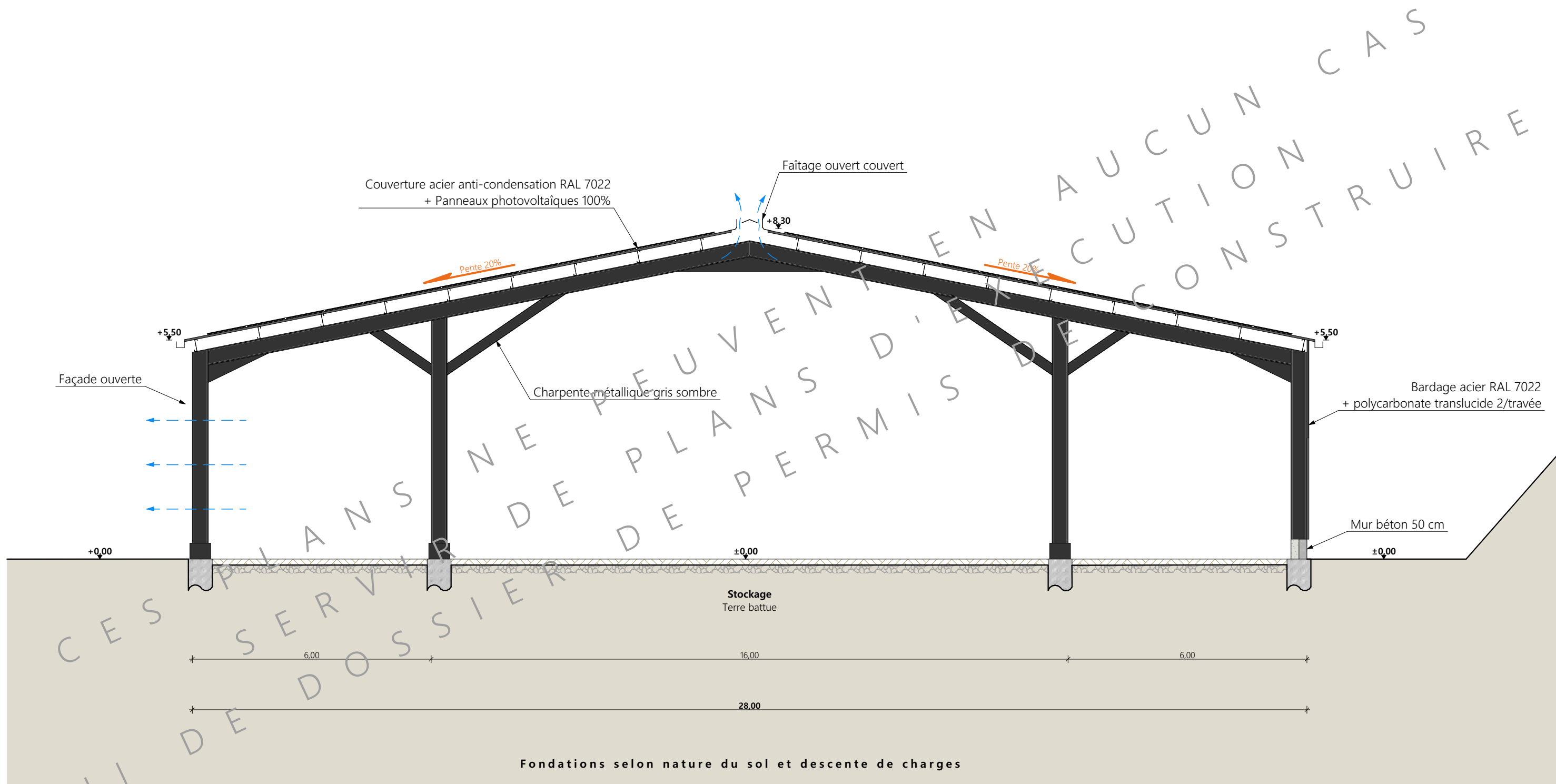
Localisation
du projet : **Lacan**
15340 MOURJOU-PUYCAPEL

- 1- Construction d'un bâtiment de stockage avec un auvent côté Est.
- 2- Construction d'une fumière couverte accolée au bâtiment de stockage côté Nord.
- 3- Implantation d'une centrale photovoltaïque sur la totalité des deux bâtiments.

N° Client: 1986	N° Document: TECH01	N° de page: 1/4
--------------------	------------------------	--------------------

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE DOSSIER TECHNIQUE ET CONSEIL et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

-	21/11/2023	M.A.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications



Coupe AA

