



**SICA**  
**HR 15**

**Maître d'ouvrage:** **M. LAPEYRE Guillaume**  
**2 rue de la laiterie**  
**15700 - ALLY**

## Description du projet de construction

**Une stabulation métallique avec couverture photovoltaïque à usage de logement de bovins allaitants sur aire paillée intégrale + stockage fourrage d'une surface d'emprise au sol d'environ 1 576 m².**

## Constitution du dossier

|      |                                                   |       |                                           |
|------|---------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------|
| PC1a | Plan de situation IGN - Éch: 1/25000 <sup>e</sup> | PC4   | Notice descriptive                        |
| PC1b | Document d'urbanisme                              | PC5a  | Plan de façades - Éch: 1/200 <sup>e</sup> |
| PC1c | Plan cadastral - Éch: 1/2000 <sup>e</sup>         | PC5b  | Plan de toiture - Éch: 1/200 <sup>e</sup> |
| PC2  | Plan de Masse - Éch: 1/500 <sup>e</sup>           | PC6   | Document graphique d'insertion            |
| PC3  | Plans en coupe - Éch: 1/500 <sup>e</sup>          | PC7-8 | Document photographique                   |



**A Aurillac, le 22/05/2023**

Dessiné par:  
**Emmanuelle CLERMONT**

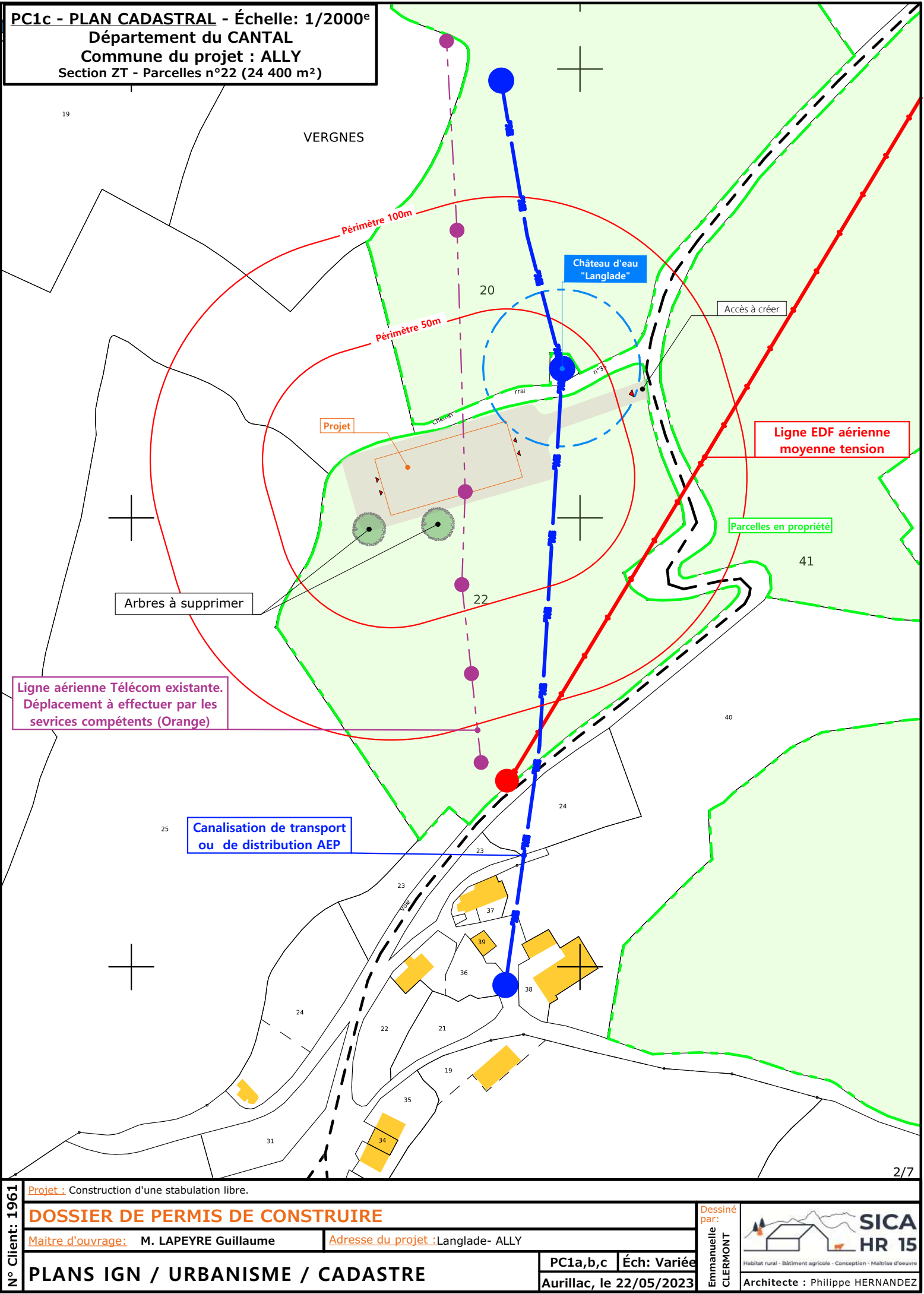
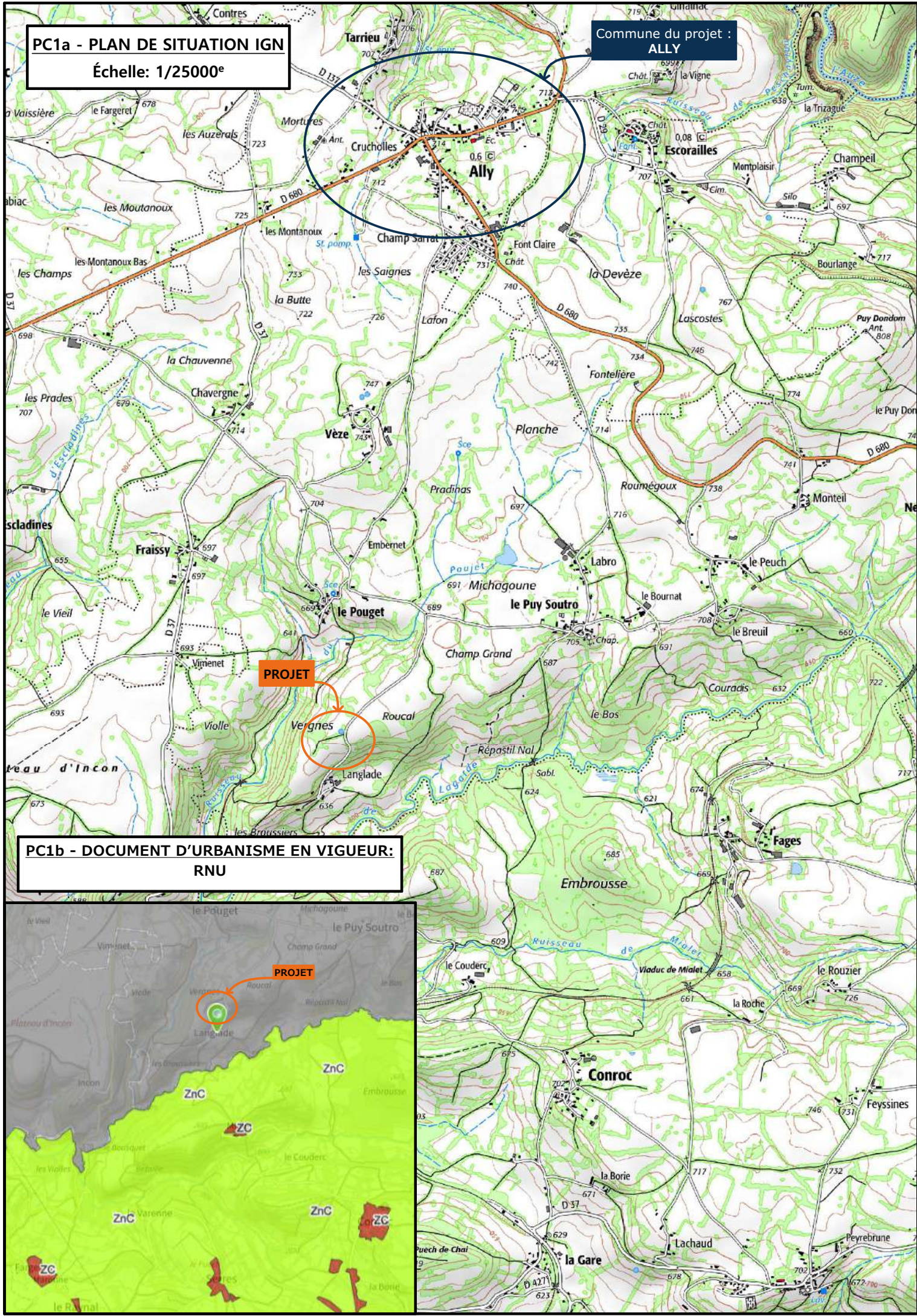
|                    |                      |                    |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| N° Client:<br>1961 | N° Document:<br>PC01 | N° de page:<br>1/7 |
|--------------------|----------------------|--------------------|

Les cotations de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

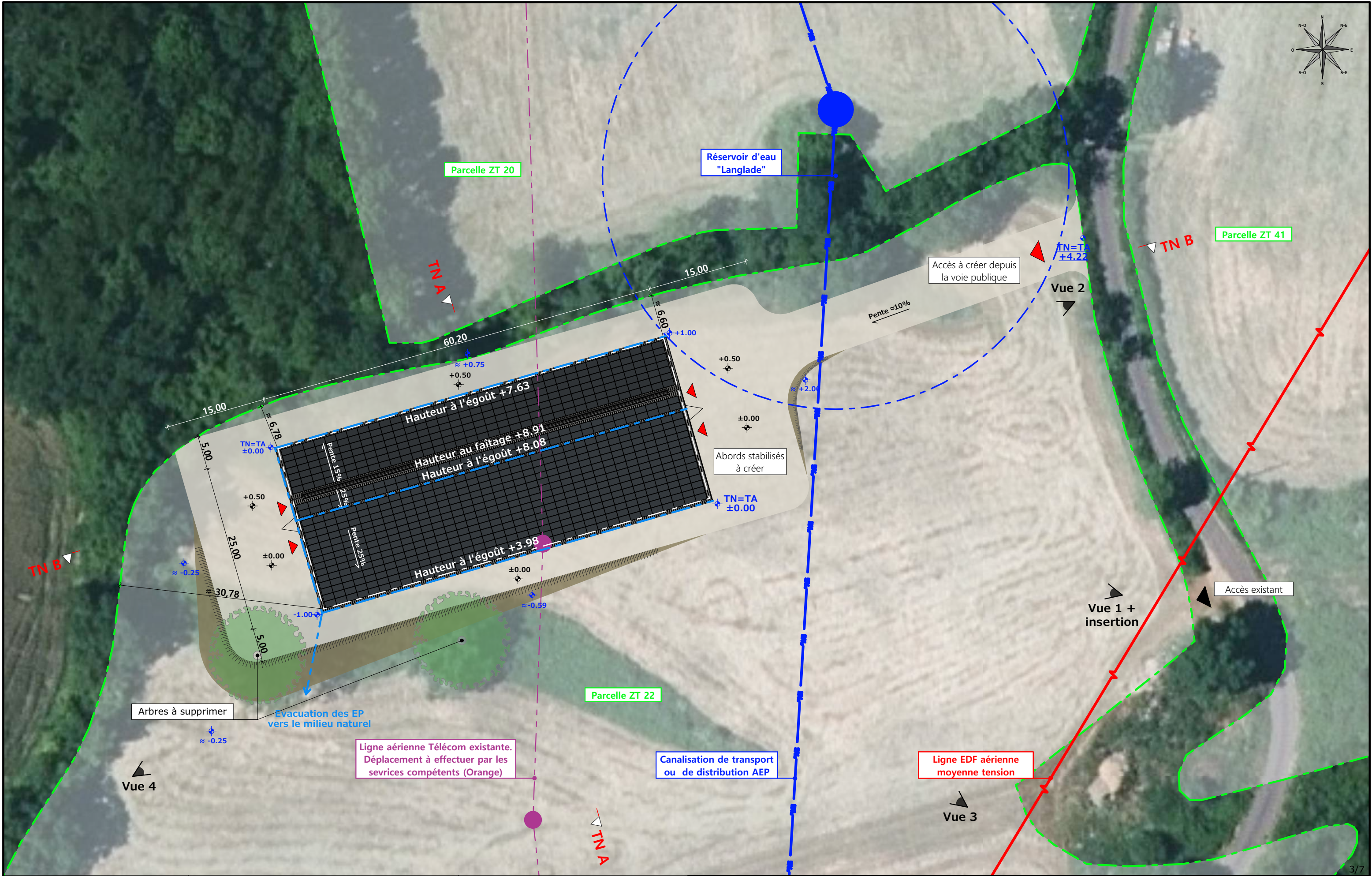
Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des

|            |             |            |                                    |
|------------|-------------|------------|------------------------------------|
| -          | -           | -          |                                    |
| -          | 22/05/2023  | E.C.       | Dossier initial, première édition. |
| <b>Ind</b> | <b>Date</b> | <b>Par</b> | <b>Modifications</b>               |





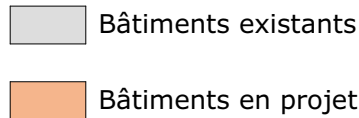




|                                                                                                                   |                                                                        |                                              |                                        |  |                                                |  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|--|------------------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Commune du projet : ALLY</div> <div>Section ZT - Parcelle n°22 (24 400 m²)</div> <div>Altitude : 678 m</div> | Raccordements AEP et EDF depuis les réseaux existants les plus proches | Surface d'emprise au sol existante : 0.00 m² | N° Client: 1961                        |  | Projet : Construction d'une stabulation libre. |  | Dessiné par:<br>Emmanuelle CLERMONT | <div></div> <div>SICA HR 15</div> <div>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</div> <div>Architecte : Philippe HERNANDEZ</div> |
|                                                                                                                   | Evacuation des EP vers le milieu naturel                               | Surface d'emprise au sol créée : 1 576.00 m² | Maitre d'ouvrage: M. LAPEYRE Guillaume |  | Adresse du projet : Langlade- ALLY             |  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                   | ±0,00 Niveau terrain naturel                                           | Surface de plancher créée : 1 470.00 m²      | PC1a,b,c-5                             |  | Éch: 1:500                                     |  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                   | ±0,00 Niveau terrain aménagé                                           | ▶ Accès existant      ▶ Accès à créer        | PLAN MASSE ET PLAN DE TOITURE          |  | Aurillac, le 22/05/2023                        |  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |



**Échelle: 1:500<sup>e</sup>**



## 1 Aspect : projet et localisation

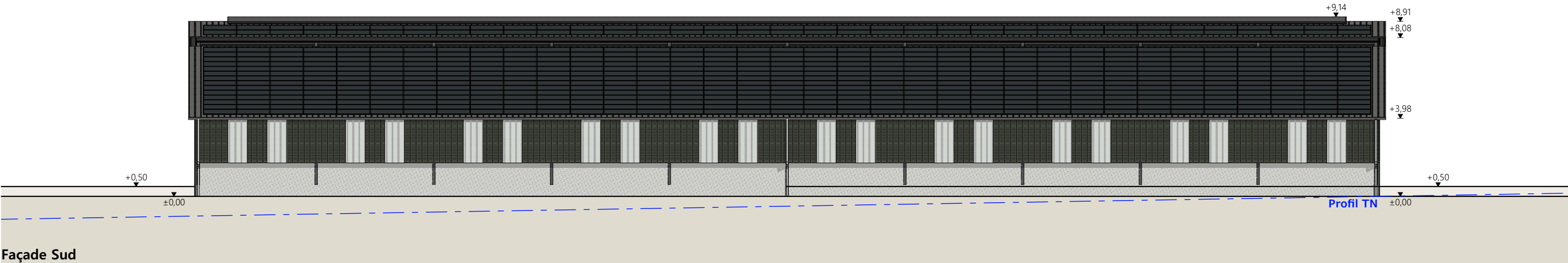
Une stabulation métallique avec couverture photovoltaïque à usage de logement de bovins allaitants sur aire paillée intégrale + stockage fourrage d'une surface d'emprise au sol d'environ 1576 m².

Il n'y a pas d'habitation de tiers ni de point d'eau à moins de 100 m du projet.

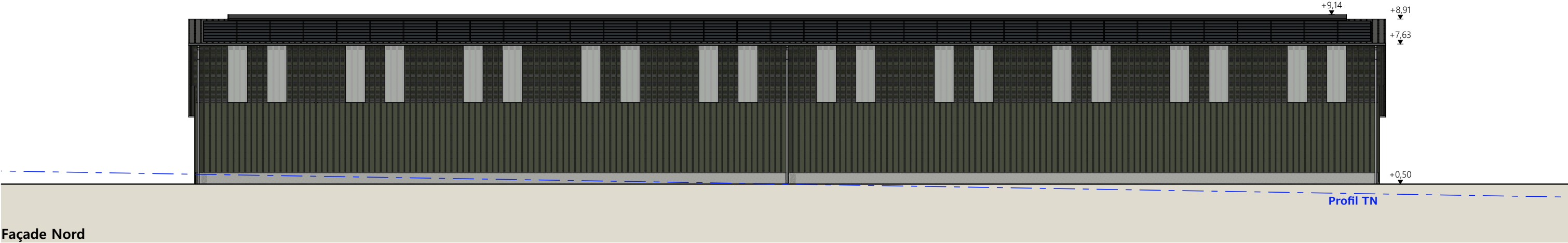
## Aspect : environnement

Les vaches allaitantes seront conduites en aire paillée intégrale.  
Le fumier très compact provenant des parcs paillés sera curé durant l'hiver et déposé au champ sur la parcelle d'épandage dans les conditions réglementaires.

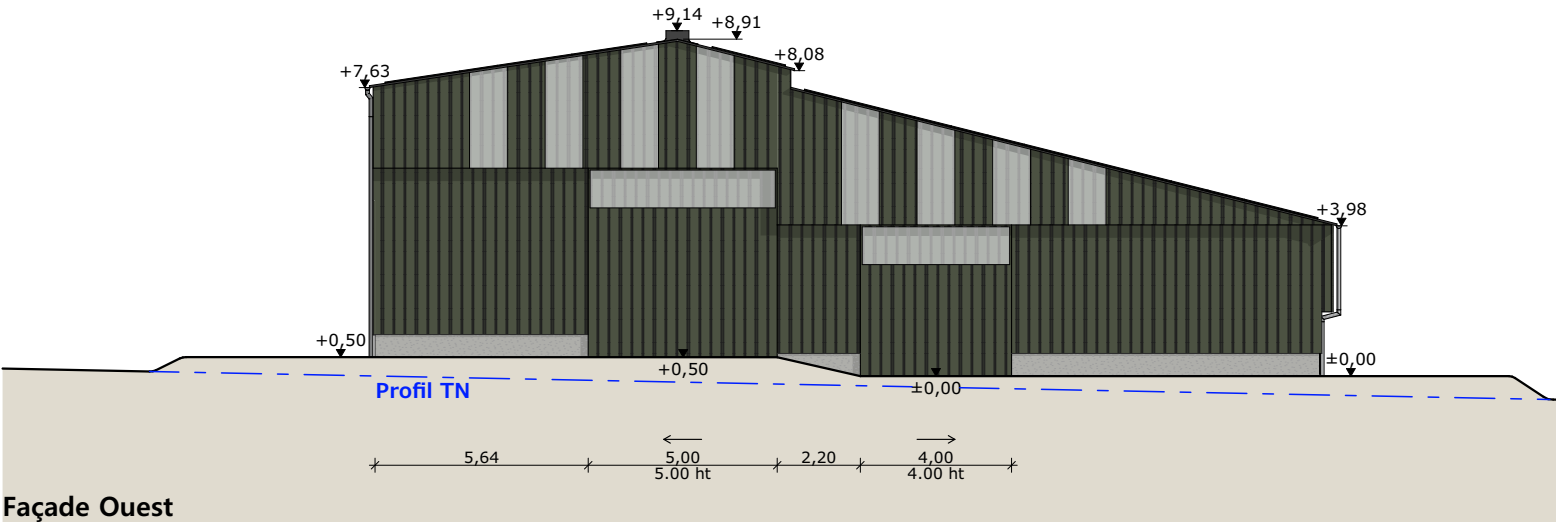
La réalisation des aménagements prévus nécessitera un travail de terrassement en déblai/remblai pour la mise à niveau de la plate-forme d'implantation. La structure du projet sera en métal. Le bardage des élévations comme celui des portes sera fait de tôle acier de teinte vert bronze RAL 6003. Des éléments de polycarbonate y seront insérés afin d'apporter la lumière nécessaire à l'ambiance du bâtiment et d'animer les façades. Les parties maçonneries apparentes seront d'aspect ciment brut. La couverture se fera en tôle acier traité anti-condensation de teinte gris graphite RAL 7022 avec intégration de modules photovoltaïques. L'accès au projet se fera de la voie communale par une piste et des abords stabilisés puis empierrés. Les EP seront collectées et dirigées vers le milieu naturel. Le raccordement en eau et électricité se fera depuis les réseaux existants les plus proches.



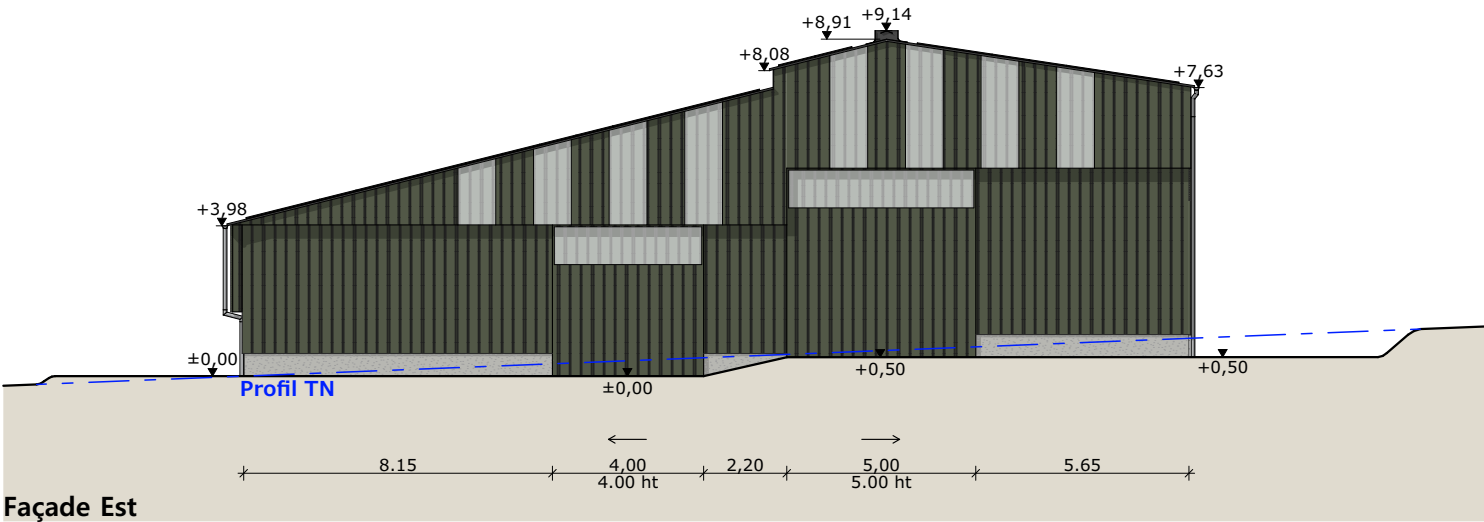
Façade Sud



Façade Nord



Façade Ouest



Façade Est

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Matériaux :               |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Maçonnerie :              | - longrine béton aspect brut ht 0.60m<br>- mur béton banché aspect brut ht. 1.80m                                                                                                                                                                     |
| Charpente :               | - métallique                                                                                                                                                                                                                                          |
| Bardage :                 | - bardage bas acier plein lames verticales RAL 6003<br>- bardage haut acier à ventelles lames verticales RAL 6003<br>- intégration de translucides verticaux 2x1.00m par travée sur les longs pans<br>- ressaut de toiture ht 0.50m : ouverture libre |
| Menuiseries extérieures : | - portes coulissantes ossature acier et bardage acier plein lames verticales RAL 6003<br>- intégration d'un bandeau translucide ht. 1.00m                                                                                                             |
| Couverture :              | - acier anticondensation RAL 7022<br>- faîtage ouvert couvert (ouverture 25cm)<br>- panneaux photovoltaïques sur toute la couverture (cadres et panneaux gris sombre)                                                                                 |

N° Client: 1961

Projet : Construction d'une stabulation libre.

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Maitre d'ouvrage: M. LAPEYRE Guillaume

Adresse du projet :Langlade- ALLY

PC1a,b,c

Éch: 1:200

Aurillac, le 22/05/2023

PLANS DE FACADES

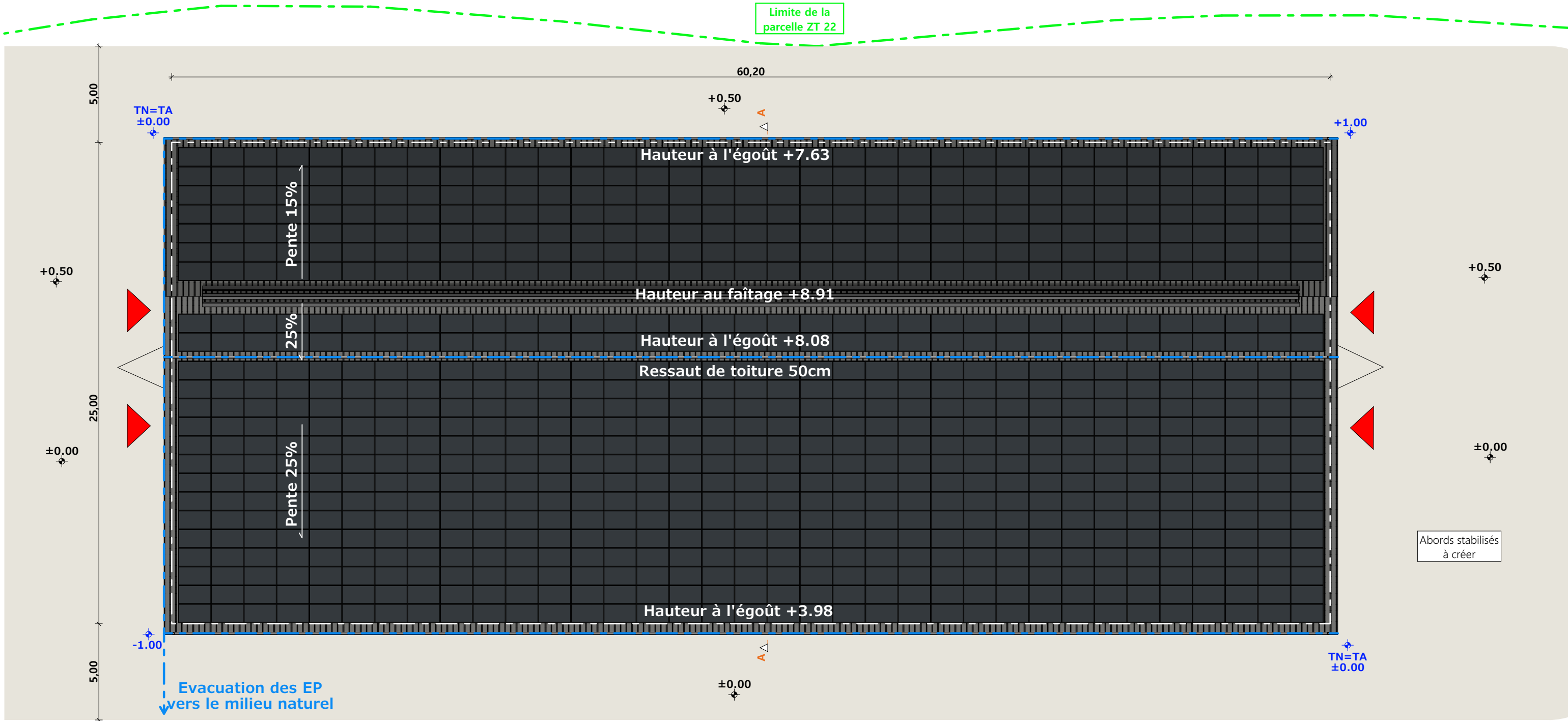
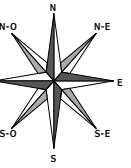
Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT



SICA  
HR 15

Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'oeuvre

Architecte : Philippe HERNANDEZ







PC7 - Vue 2



PC8 - Vue 3



PC8 - Vue 4



PC6 - Vue 1



PC6 - Vue 1 Insertion



## Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

Localisation  
du projet : **Langlade**  
**15700 - ALLY**

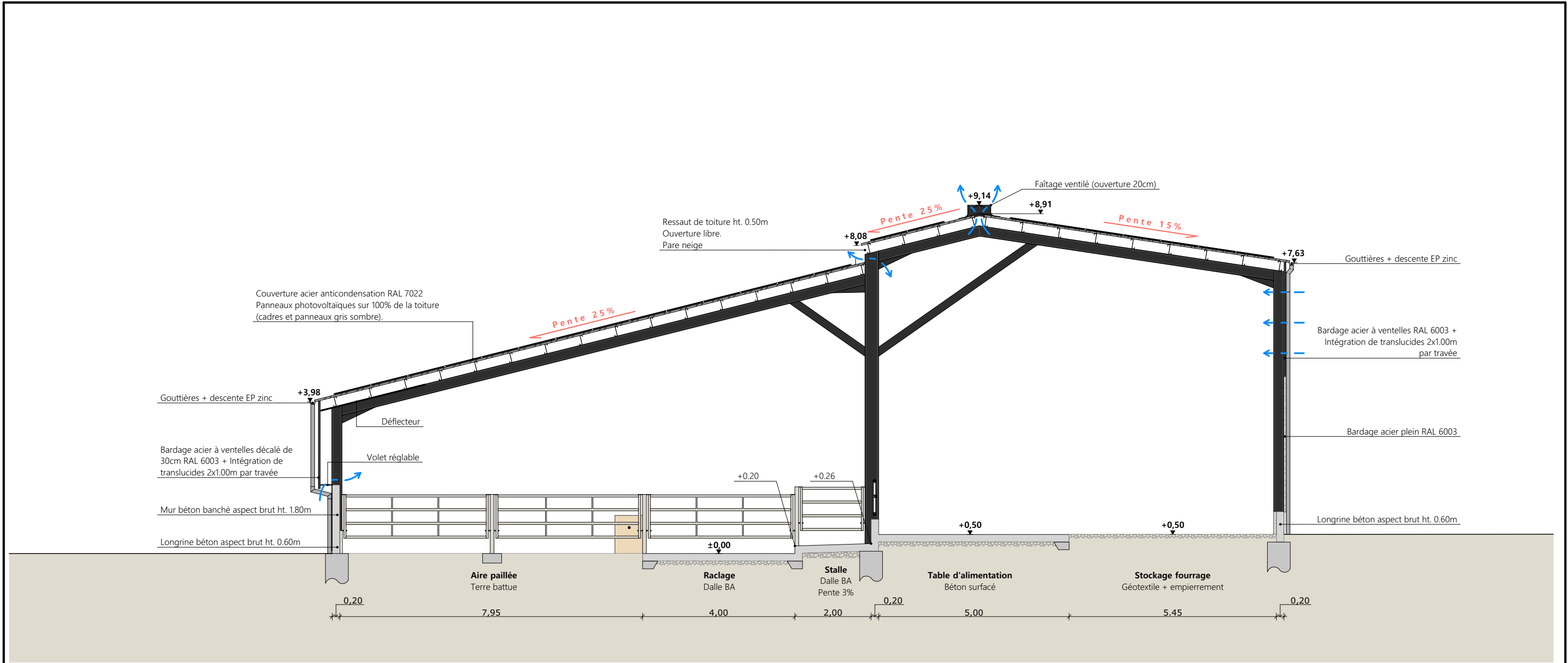
**Une stabulation métallique avec couverture photovoltaïque à usage de logement de bovins allaitants sur aire paillée intégrale + stockage fourrage d'une surface d'emprise au sol d'environ 1 576 m².**

|                    |                        |                    |
|--------------------|------------------------|--------------------|
| N° Client:<br>1961 | N° Document:<br>TECH01 | N° de page:<br>1/4 |
|--------------------|------------------------|--------------------|

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

|            |             |            |                                    |
|------------|-------------|------------|------------------------------------|
| -          | 22/05/2023  | E.C.       | Dossier initial, première édition. |
| <b>Ind</b> | <b>Date</b> | <b>Par</b> | <b>Modifications</b>               |





| Matériaux :               |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Maçonnerie :              | - longrine béton aspect brut ht 0.60m<br>- mur béton banché aspect brut ht. 1.80m                                                                                                                                                                     |
| Charpente :               | - métallique                                                                                                                                                                                                                                          |
| Bardage :                 | - bardage bas acier plein lames verticales RAL 6003<br>- bardage haut acier à ventelles lames verticales RAL 6003<br>- intégration de translucides verticaux 2x1.00m par travée sur les longs pans<br>- ressaut de toiture ht 0.50m : ouverture libre |
| Menuiseries extérieures : | - portes coulissantes ossature acier et bardage acier plein lames verticales RAL 6003<br>- intégration d'un bandeau translucide ht. 1.00m                                                                                                             |
| Couverture :              | - acier anticondensation RAL 7022<br>- faitage ouvert couvert (ouverture 25cm)<br>- panneaux photovoltaïques sur toute la couverture (cadres et panneaux gris sombre)                                                                                 |

|                                                                |  |  |                          |                         |                              |
|----------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Projet: Construction d'une stabulation libre.                  |  |  |                          | 2/4                     |                              |
| DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS                                    |  |  |                          | Dessiné par:            |                              |
| Maître d'ouvrage: M. LAPEYRE Guillaume - Langlade - 15700 ALLY |  |  |                          | Emmanuelle CLERMONT     |                              |
| COUPE DE PRINCIPE                                              |  |  | DET2                     | Éch: 1:100 <sup>e</sup> | Conseiller Bâtiment:         |
|                                                                |  |  | Aurillac, le 22/05/2023. | Vincent CHARBONNEL      | CHAMBRE D'AGRICULTURE CANTAL |



