

# AVANT-PROJET



Habitat rural - Bâtiment agricole  
Conception - Maîtrise d'œuvre

**SICA HR 15**

Maître d'ouvrage: M. Gilles AMAT  
La Rochevieille  
15300 SEGUR LES VILLAS

Localisation  
du projet : La Rochevieille  
15300 SEGUR LES VILLAS

Réhabilitation d'une ferme bloc en gîte

Constitution du dossier

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Architecte :  
**Audrey ESCOT**

SICA Habitat Rural - Cantal  
26, rue du 139<sup>ème</sup> R.I - BP 239  
15002 AURILLAC Cedex  
SIRET : 793 136 441 00011  
NAF : 4120B  
Téléphone : 04 71 45 55 38

À Aurillac, le 16/01/2023

Dessiné par :  
**Audrey ESCOT**

**2205**

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.  
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

Département :  
CANTAL

Commune :  
SEGUR-LES-VILLAS

Section : C  
Feuille : 000 C 02

Échelle d'origine : 1/2500  
Échelle d'édition : 1/1000

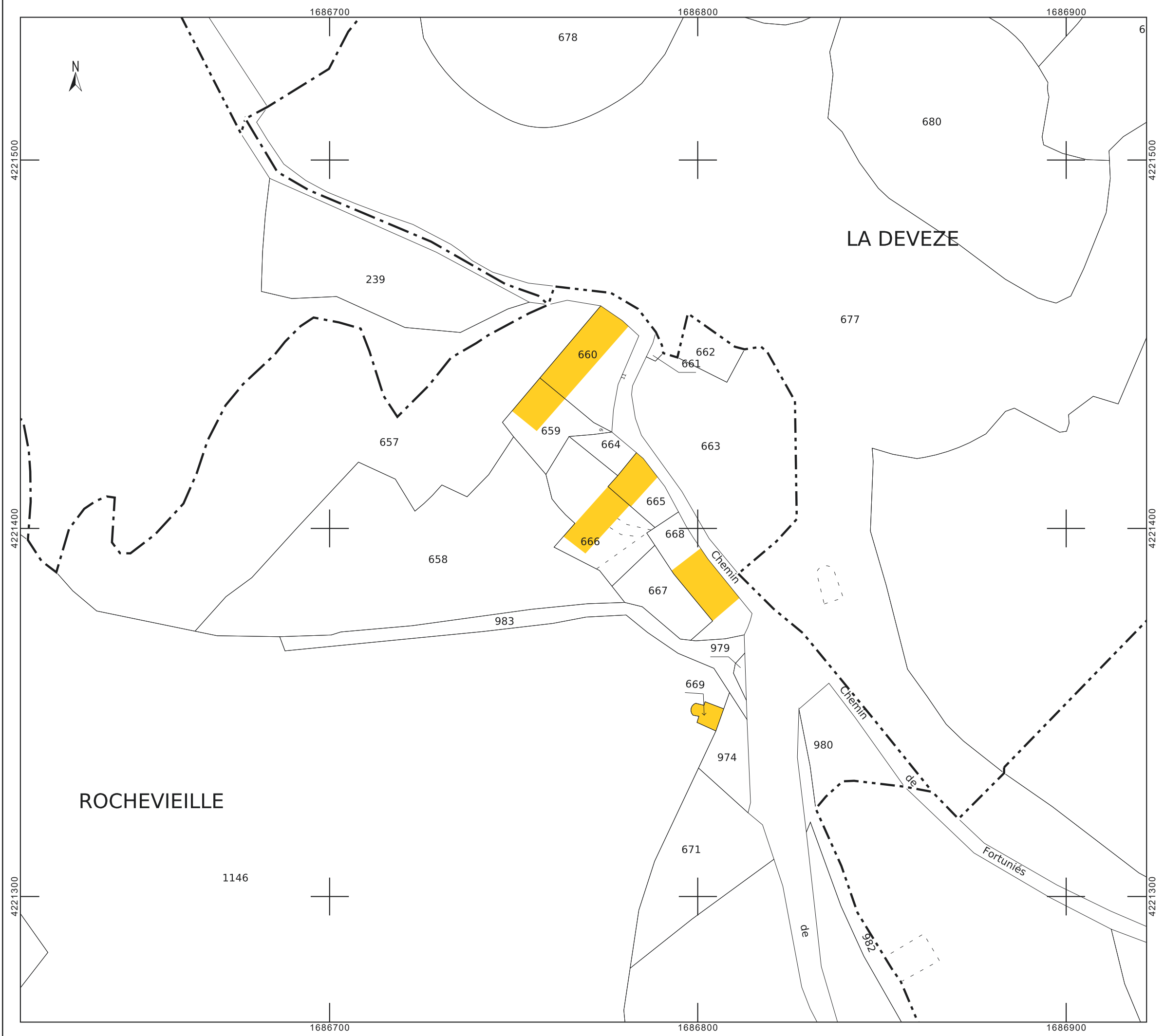
Date d'édition : 15/04/2022  
(fuseau horaire de Paris)

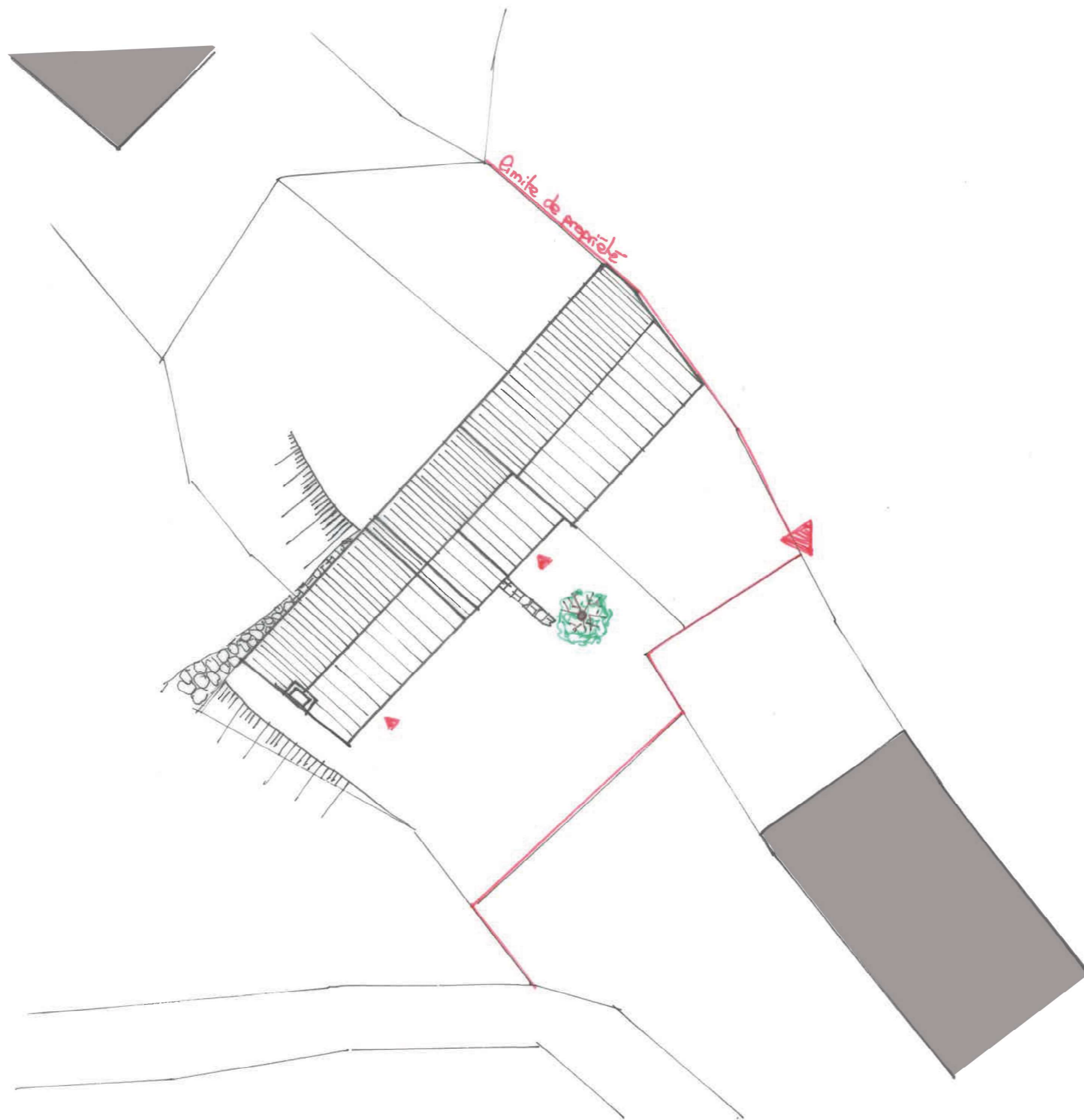
Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
AURILLAC  
3 Place des Carmes 15012  
15012 AURILLAC CEDEX  
tél. 04 71 43 44 84 -fax 04 71 43 44 77  
cdif.aurillac@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes  
publics

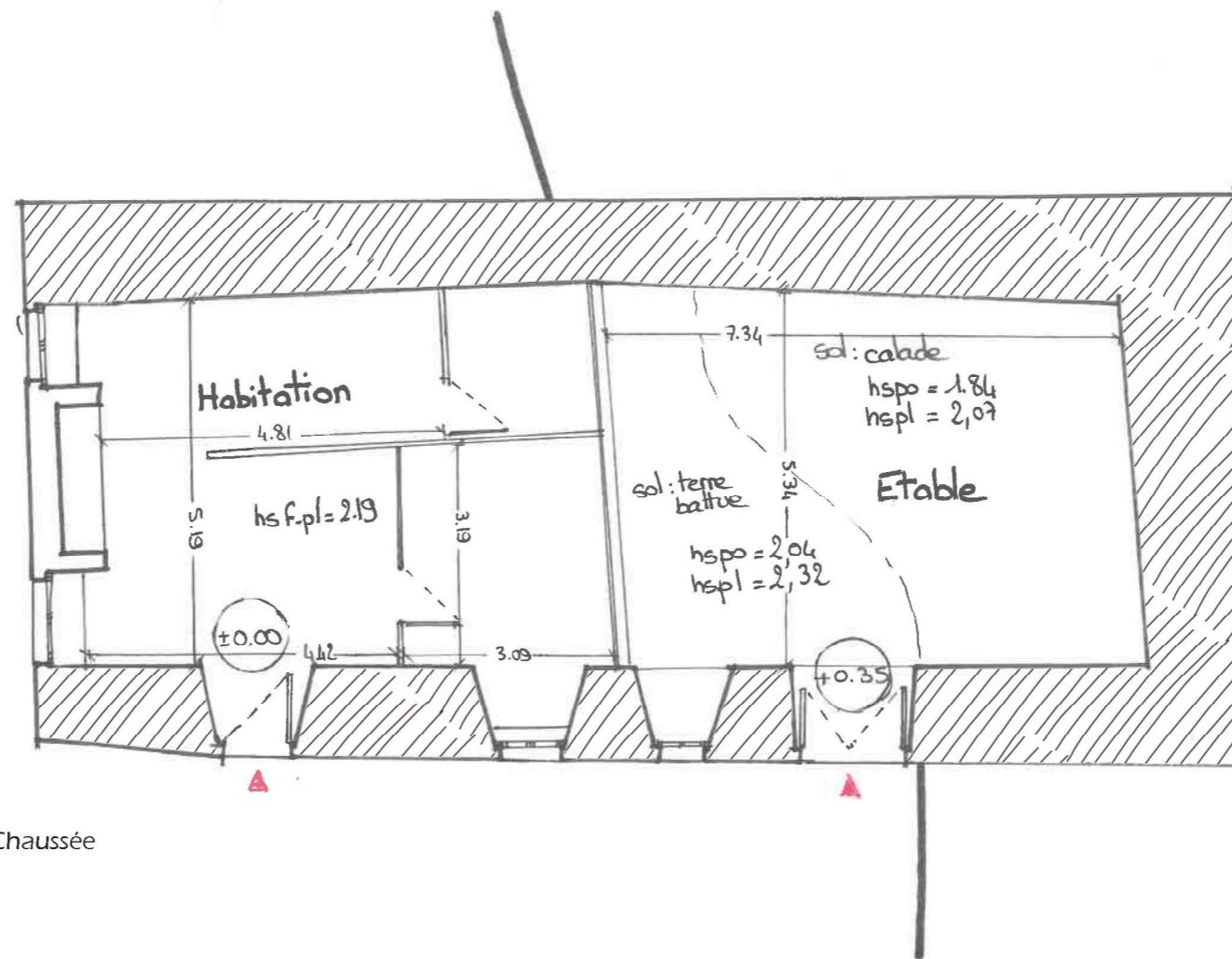




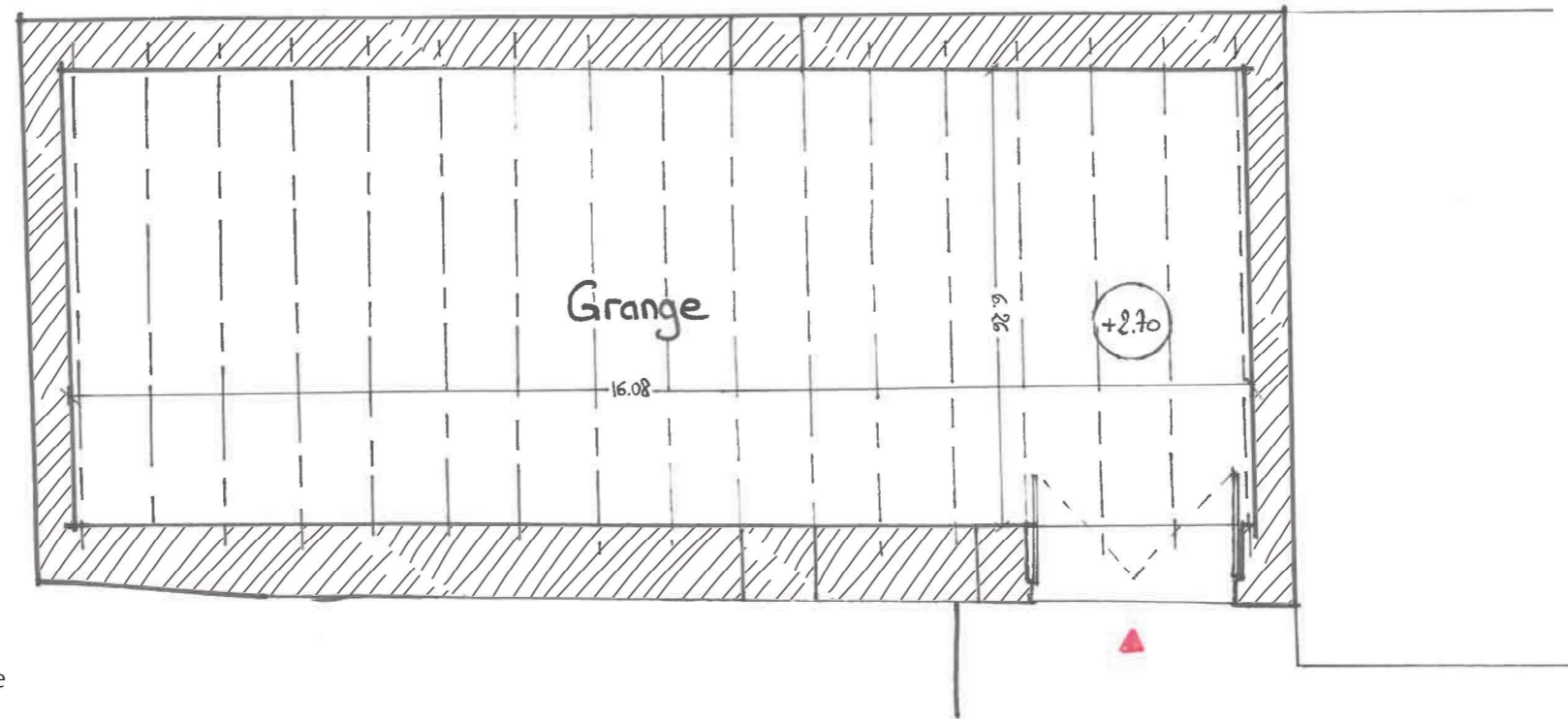
Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte  
**AVANT-PROJET**  
 Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT  
 État des Lieux - PLAN MASSE

Ech. : 1/100  
 Aurillac, le 04/01/2022





Rez-de-Chaussée



Étage

Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte

AVANT-PROJET

Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT

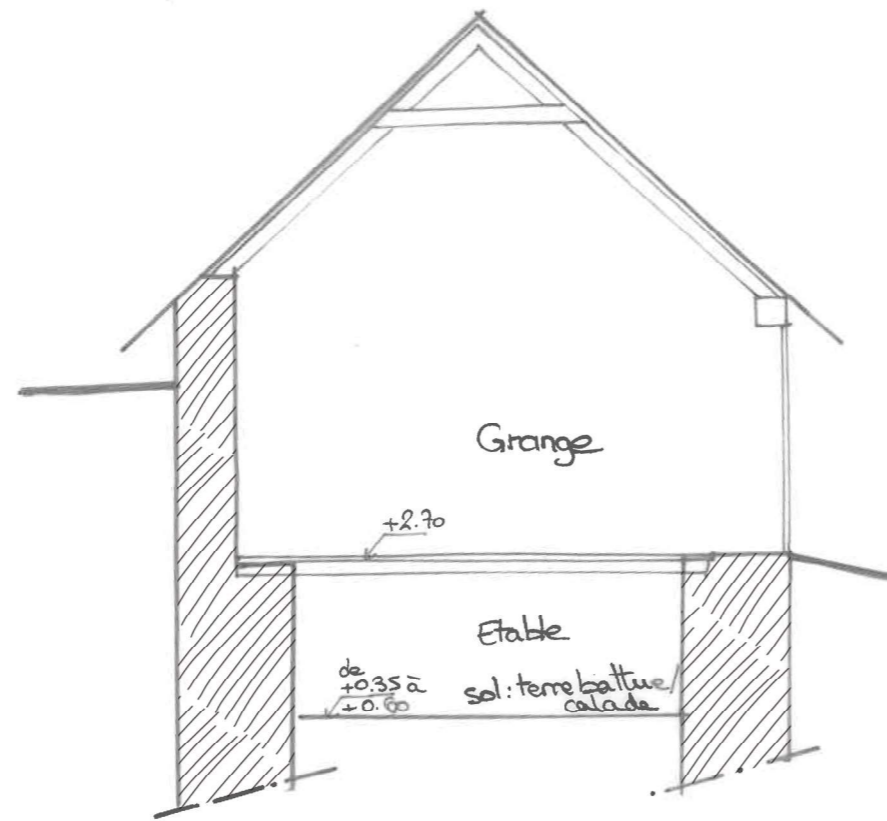
État des Lieux - PLANS



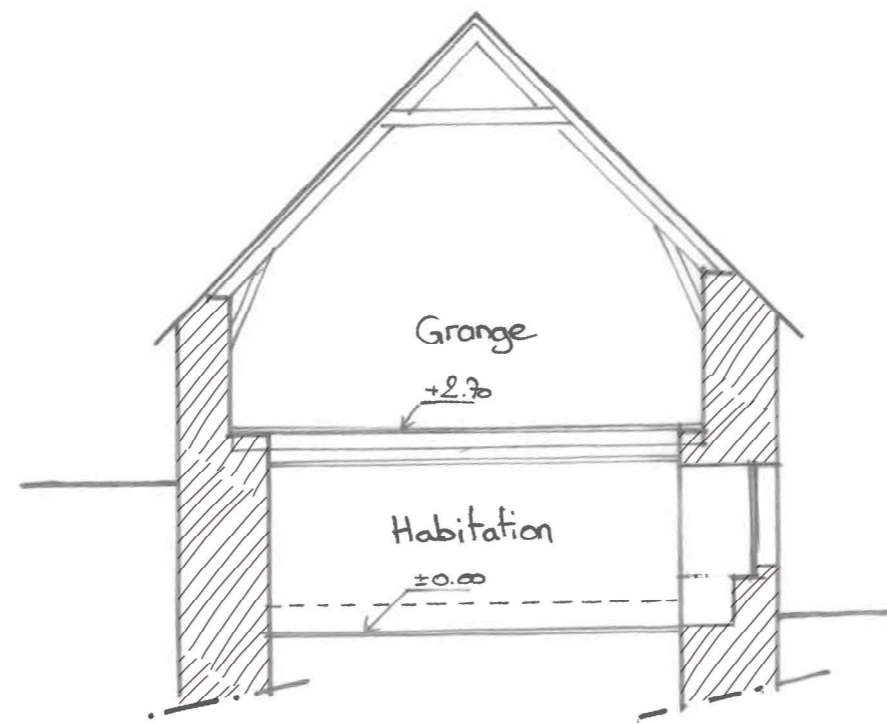
**SICA**  
HABITAT RURAL  
Cantal

Éch. : 1/100


Aurillac, le 04/01/2022

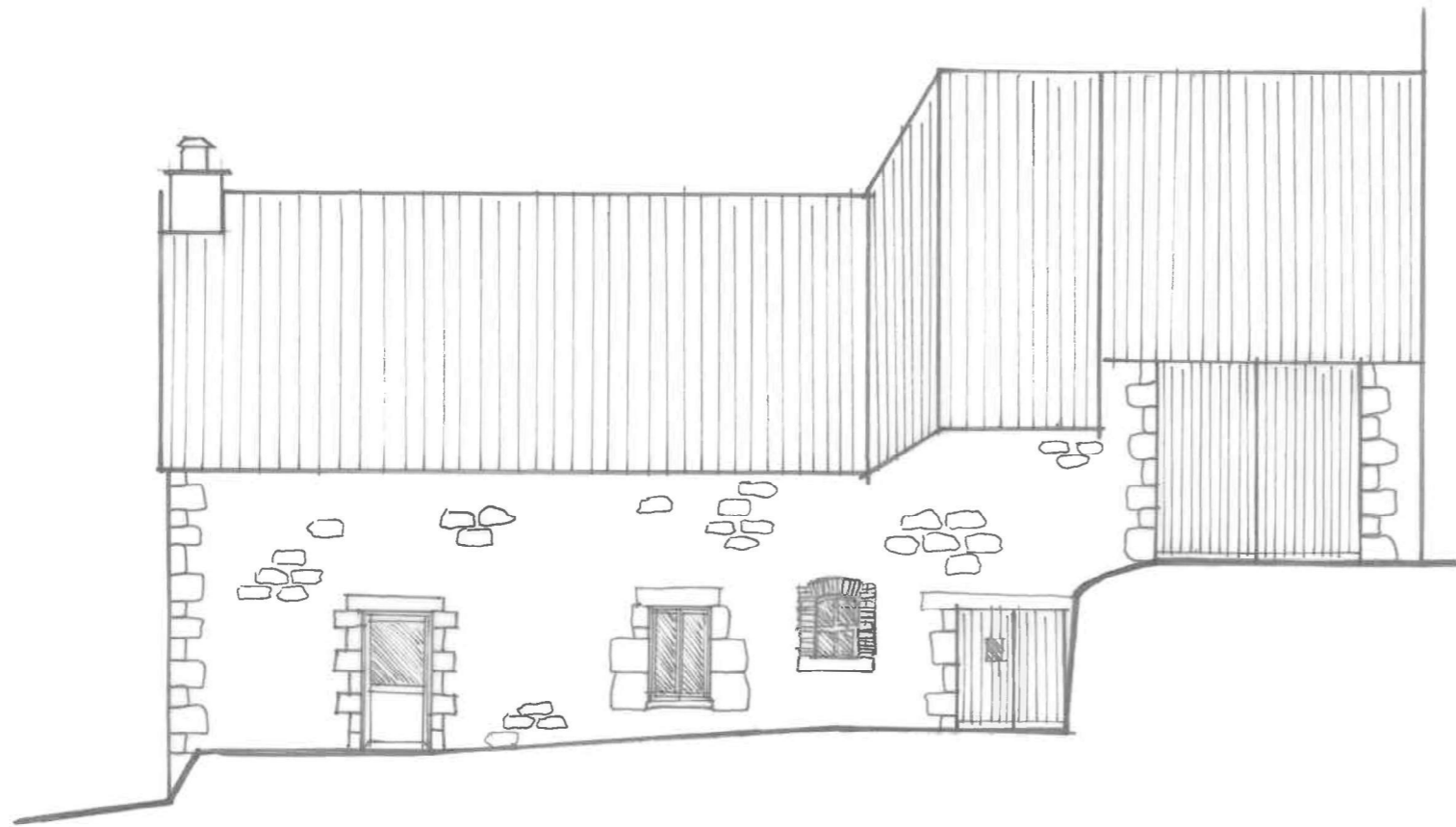


Coupe AA

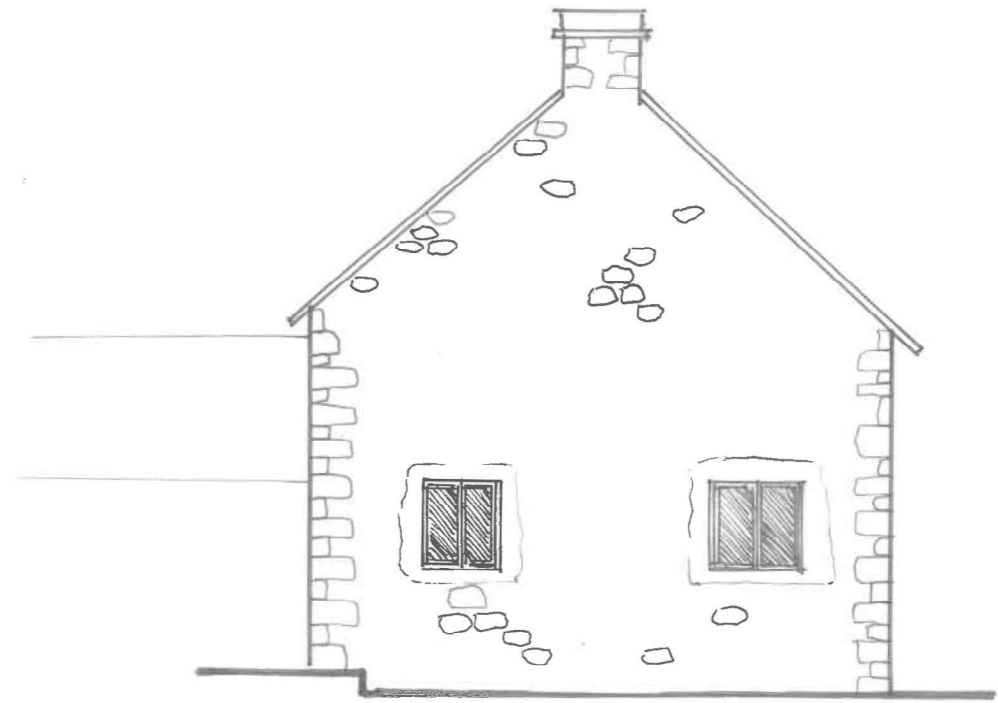


Coupe BB

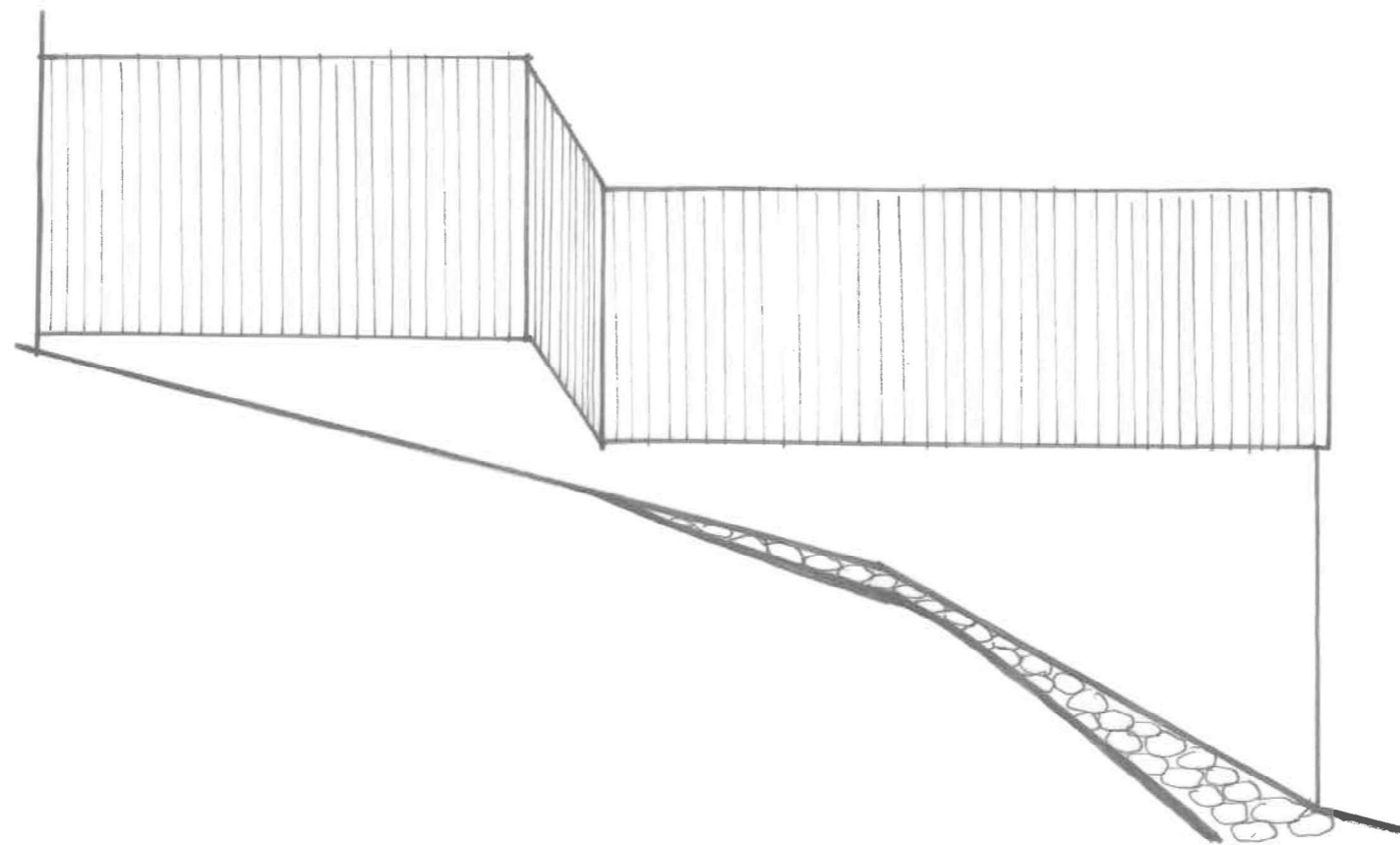
|   |  |   |
|---|--|---|
| Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte |  |  |
| AVANT-PROJET                                    |  |   |
| Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT               |  |   |
| État des Lieux - COUPES                         |  | Ech. : 1/100  |
|   |  | Aurillac, le 04/01/2022   |



Façade EST



Façade SUD



Façade OUEST

Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte

AVANT-PROJET

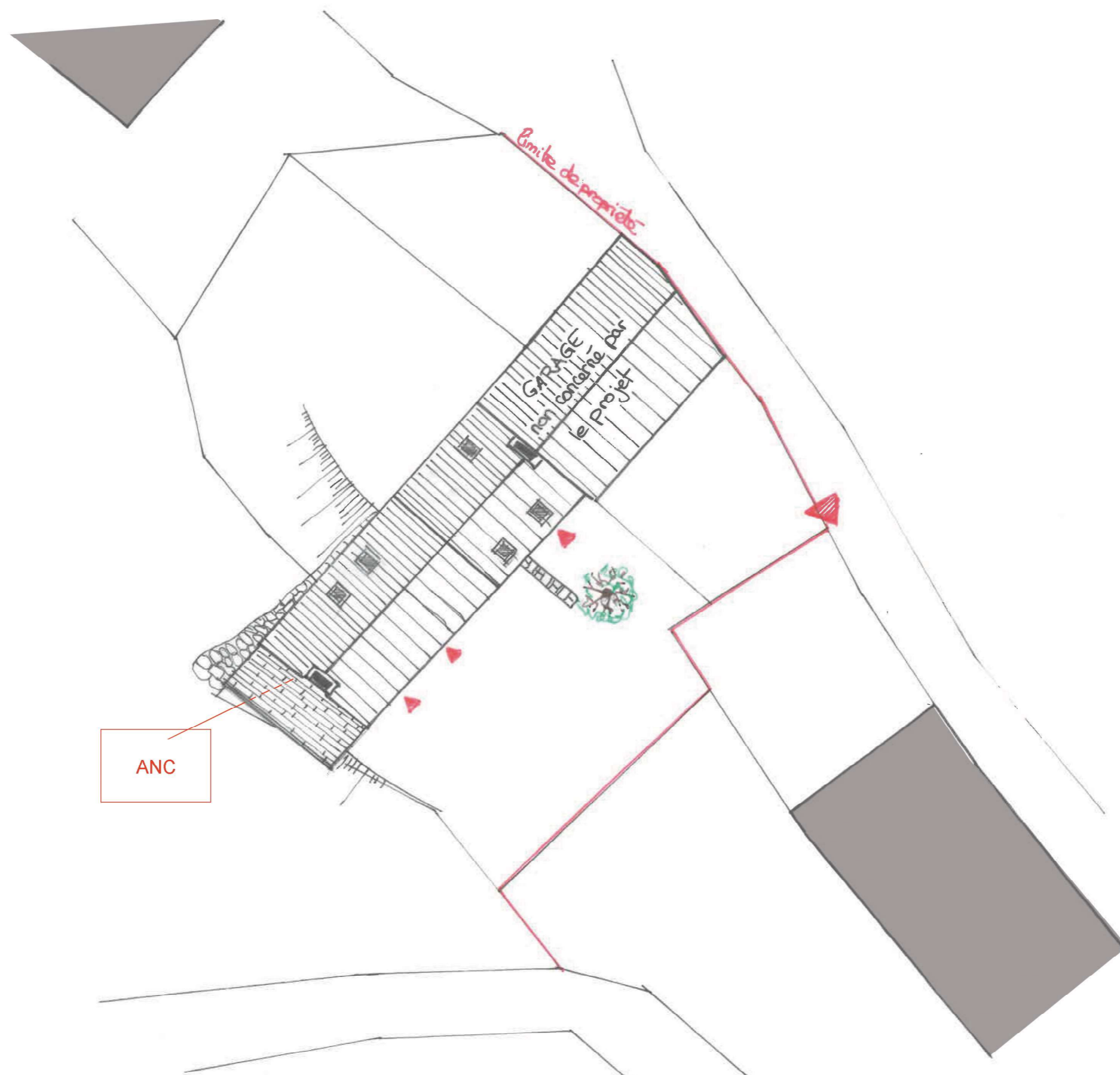
Maitre d'ouvrage : M. Gilles AMAT

État des Lieux - COUPES

**SICA**  
HABITAT RURAL  
Cantal

Éch. : 1/100

Aurillac, le 04/01/2022



ANC

Projet: Réhabilitation d'une ferme bloc en gîte

AVANT-PROJET

Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT

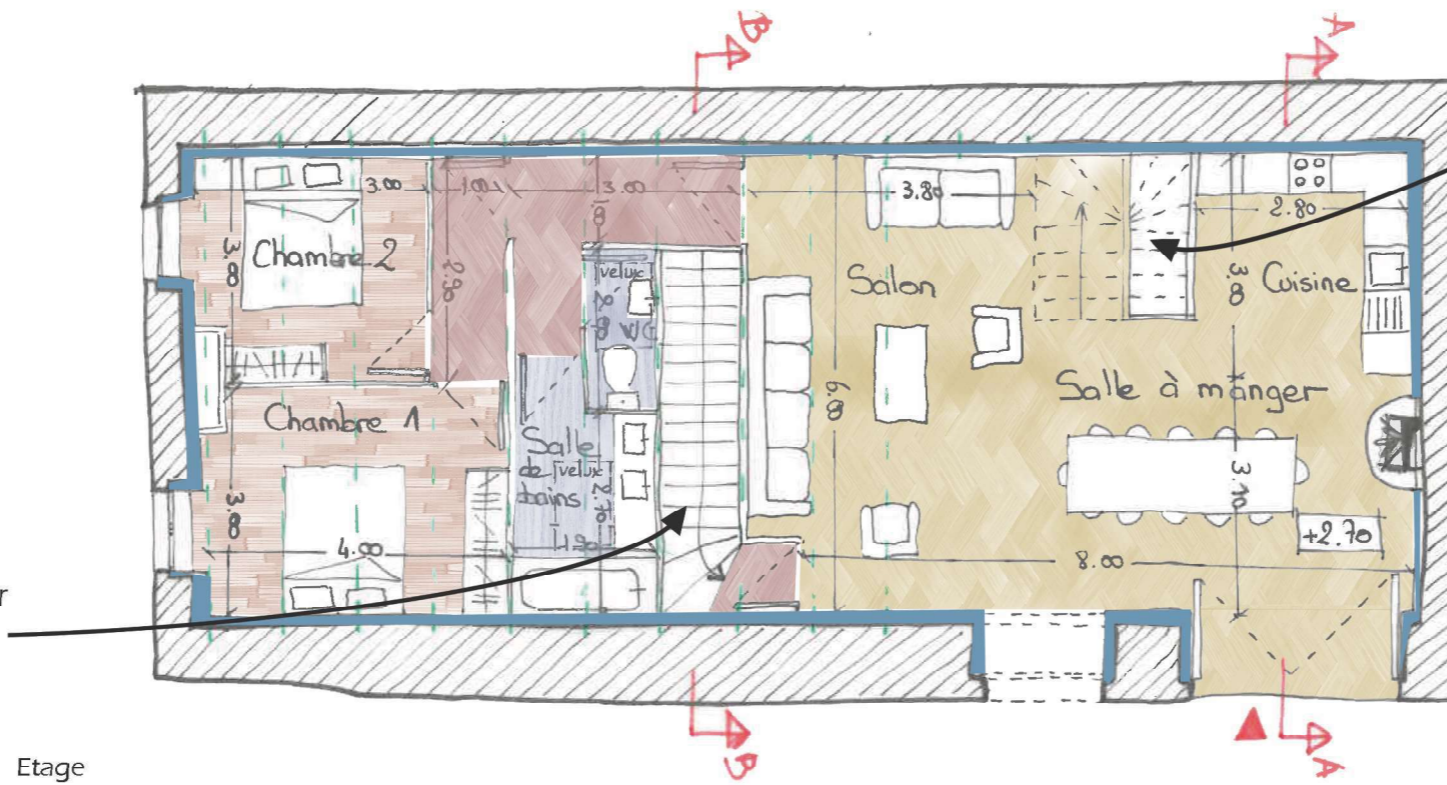
État Projeté - PLAN MASSE

Éch. : 1/100

Aurillac, le 04/01/2022

**SICA**  
HABITAT RURAL  
Cantal

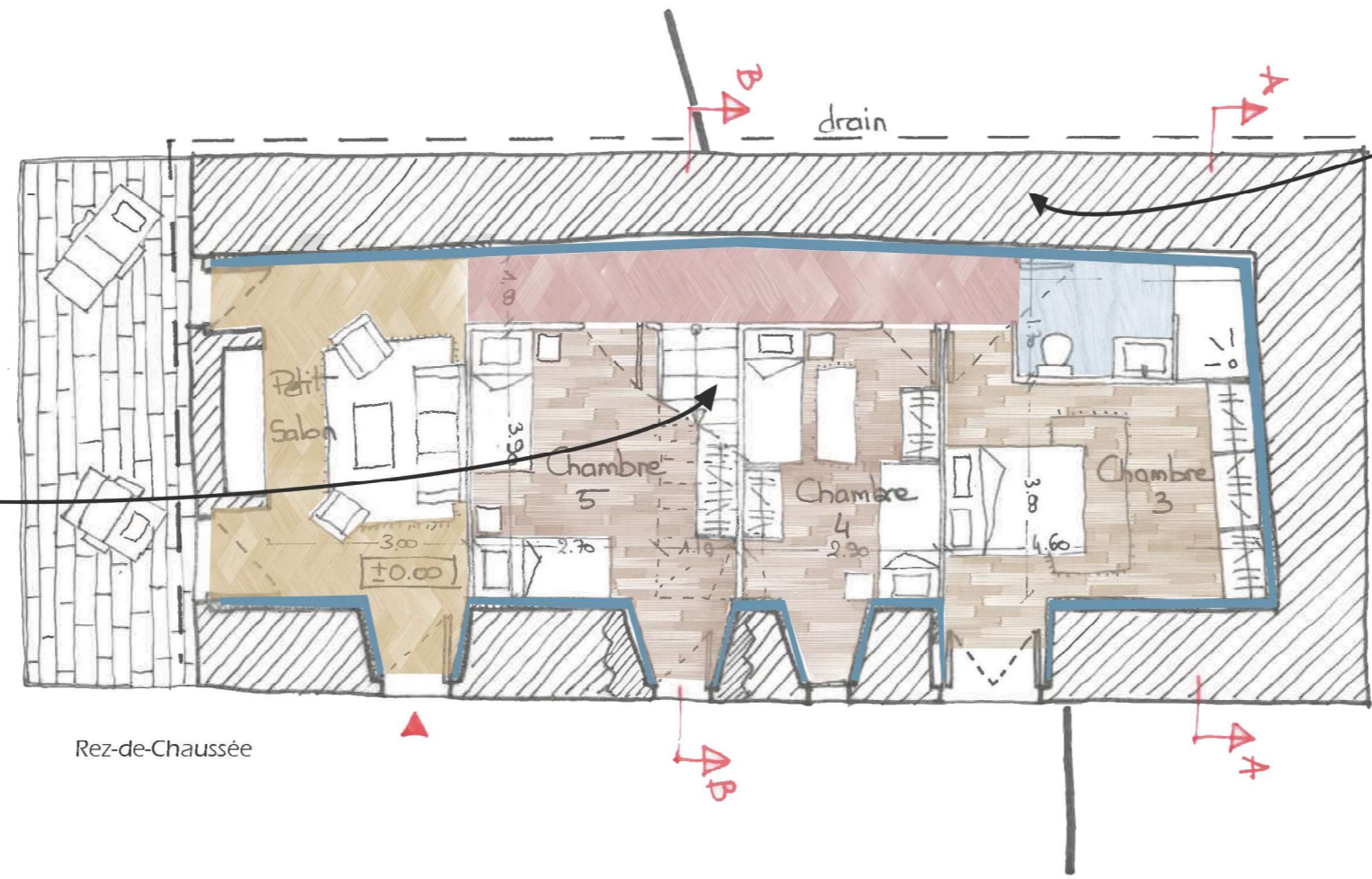
La position des escaliers est à confirmer par un relevé sur place plus détaillé.



La possibilité d'installer une mezzanine est à confirmer par un nouveau relevé sur place.

Etage



Niveau pouvant être ouvert, entièrement ou partiellement fermé suivant l'occupation.



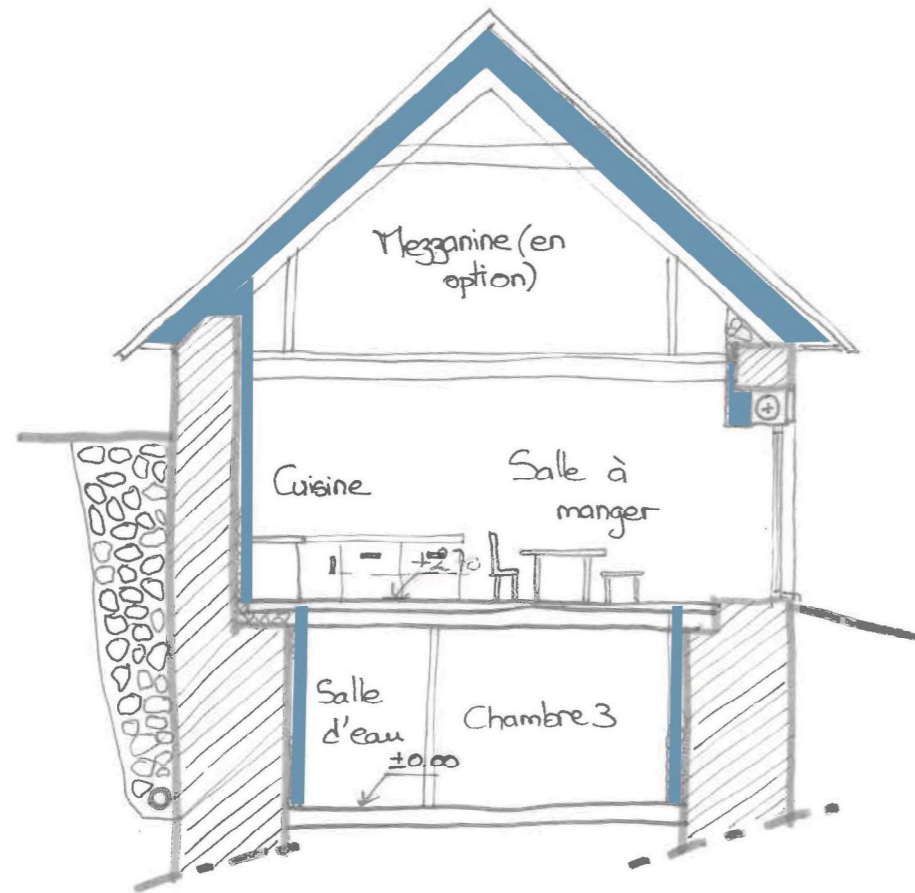
Le mur de soutènement à reprendre et installation d'un drain à étudier

La position des escaliers est à confirmer par un relevé sur place plus détaillé.

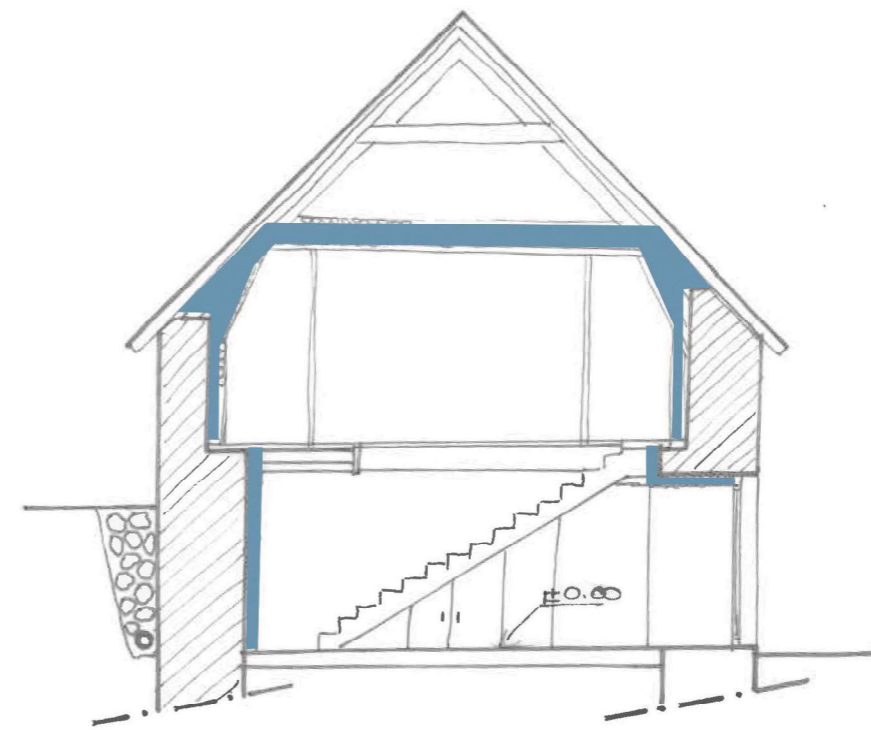
Rez-de-Chaussée

|   |   |   |
|---|---|---|
| Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte |  |  |
| AVANT-PROJET                                    |   |   |
| Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT               |   | Éch. : 1/100  |
| État Projeté - PLANS                            |   | Aurillac, le 12.01.2023   |





Coupe AA



Coupe BB

Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte

AVANT-PROJET

Maître d'ouvrage : M. Gilles AMAT

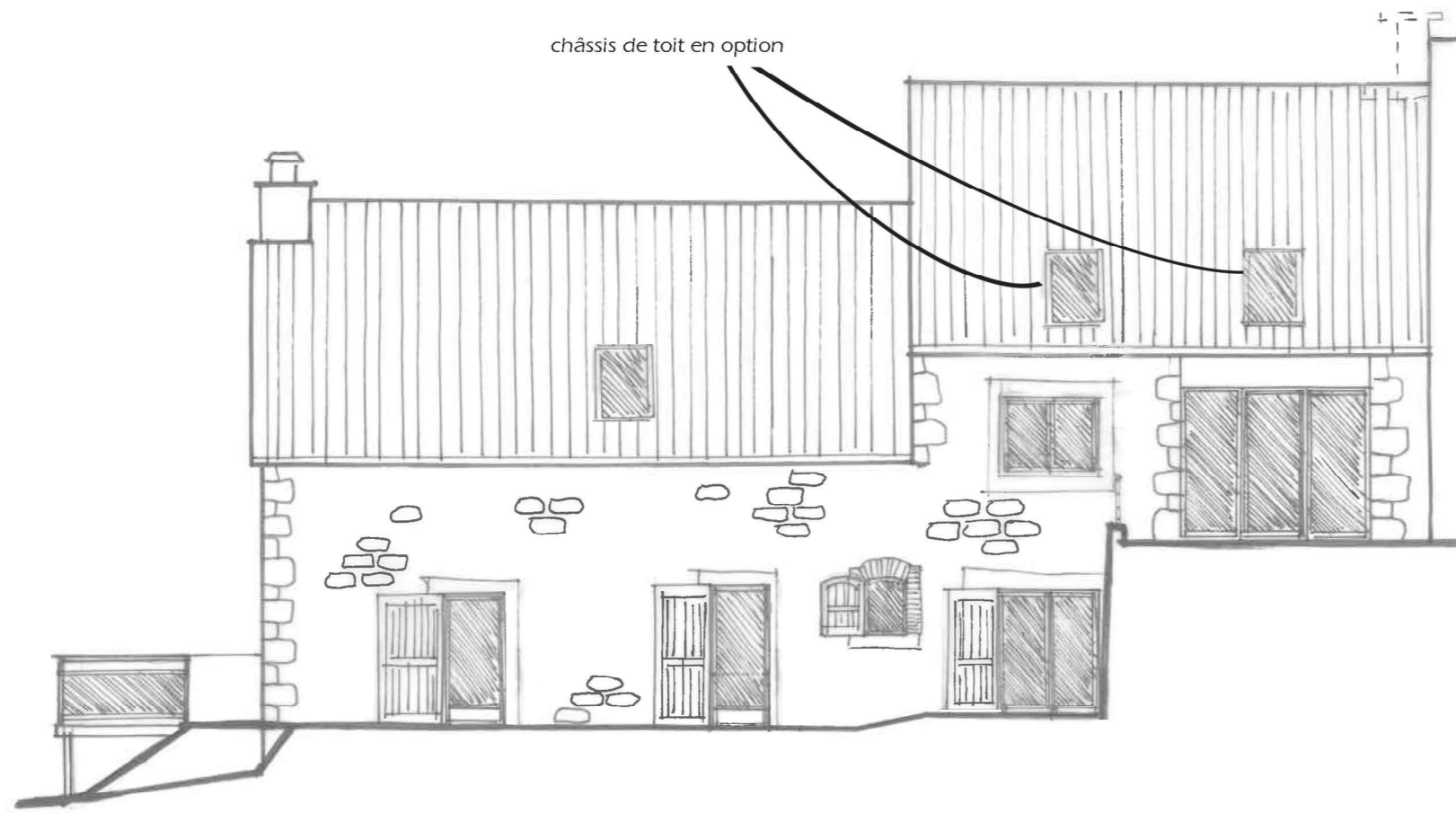
État Projeté - COUPES



Éch. : 1/100

Aurillac, le 12/01/2023

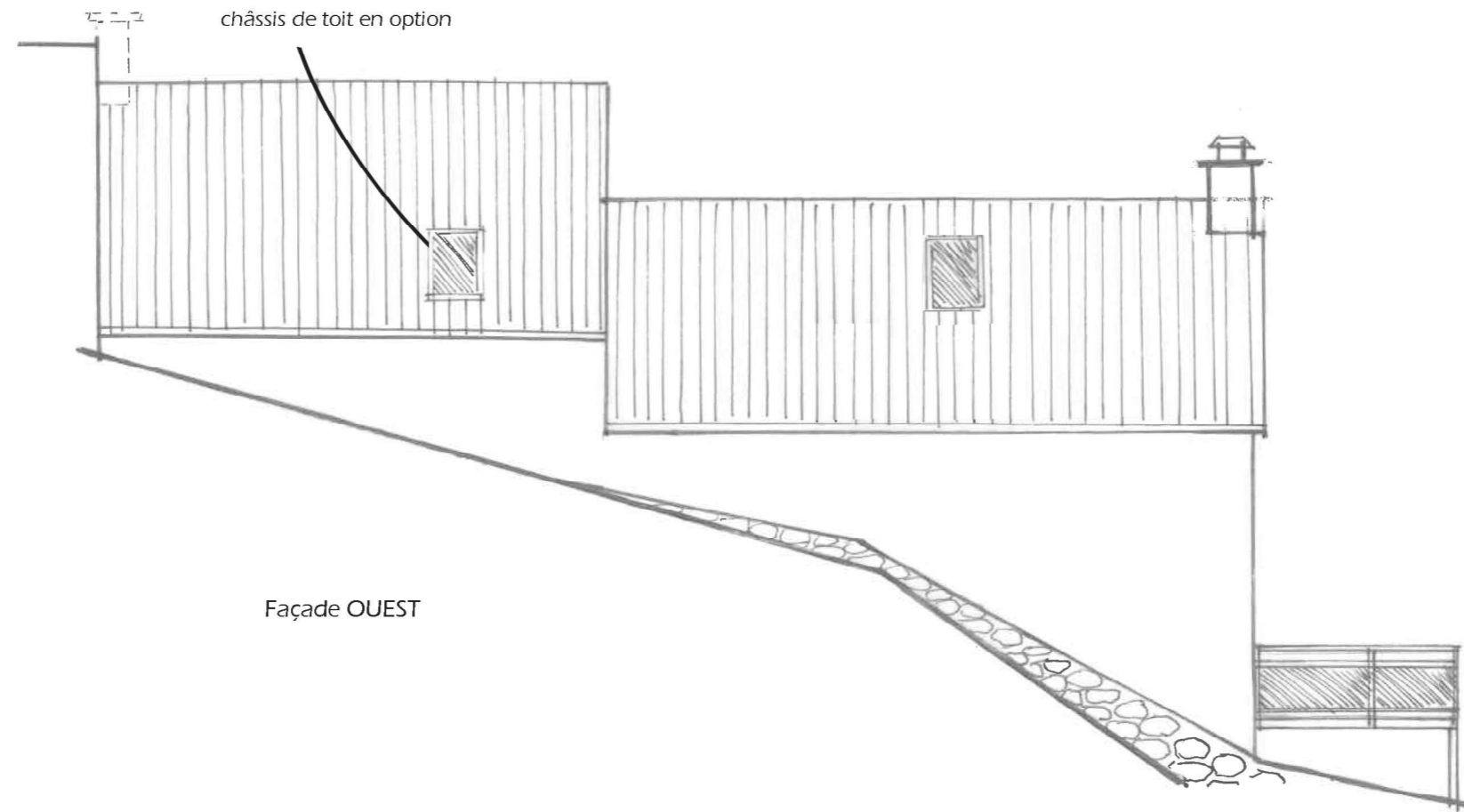
**SICA**  
HABITAT RURAL  
Cantal



Façade EST



Façade SUD



Façade OUEST

Projet: Réhabilitation d'une ferme-bloc en gîte

AVANT-PROJET

Maître d'ouvrage: M. Gilles AMAT

État Projeté - Façades

**SICA**  
HABITAT RURAL  
Cantal

Éch.: 1/100

Aurillac, le 16/01/2022