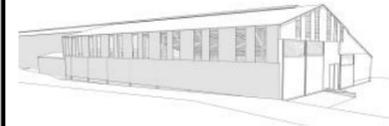


DOSSIER DE Modification d'un PERMIS DE CONSTRUIRE délivré en cours de validité



Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien
Le Bousquet
15230 - MALBO

Localisation Le Bousquet
du / des projet(s): 15230 - MALBO

Description du projet de construction

Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021.
DESRIPTIF VOIR AU DOS

Constitution du dossier

Formulaire de Demande de modification d'un permis délivré en cours de validité Cerfa 13411-09

MPC1a	PLAN DE SITUATION IGN - Éch: 1/25000 ^e	MPC5a	PLAN DE FACADES - Éch: 1/150 ^e
MPC1b	DOCUMENT D'URBANISME	MPC5b	PLAN DE TOITURE - Éch: 1/200 ^e
MPC1c	PLAN CADASTRAL - Éch: 1/1500 ^e	PC6	DOCUMENT GRAPHIQUE D'INSERTION
MPC2	PLAN DE MASSE PROJET - Éch: 1/500 ^e	PC7-8	DOCUMENT PHOTOGRAPHIQUE
MPC3-4	COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE		



Architecte:
Audrey ESCOT

SICA Habitat Rural - Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

Aurillac, le 05/04/2022.

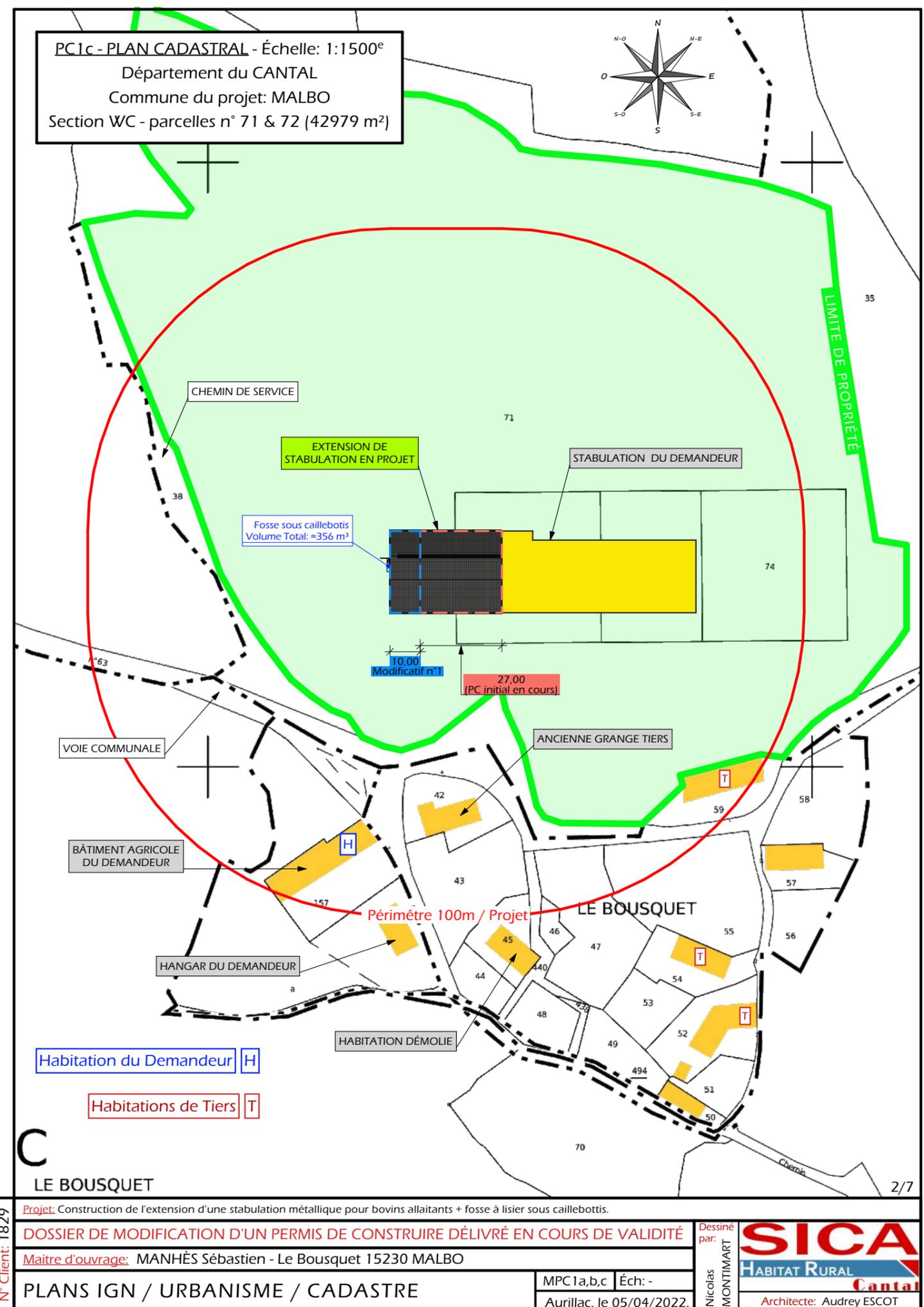
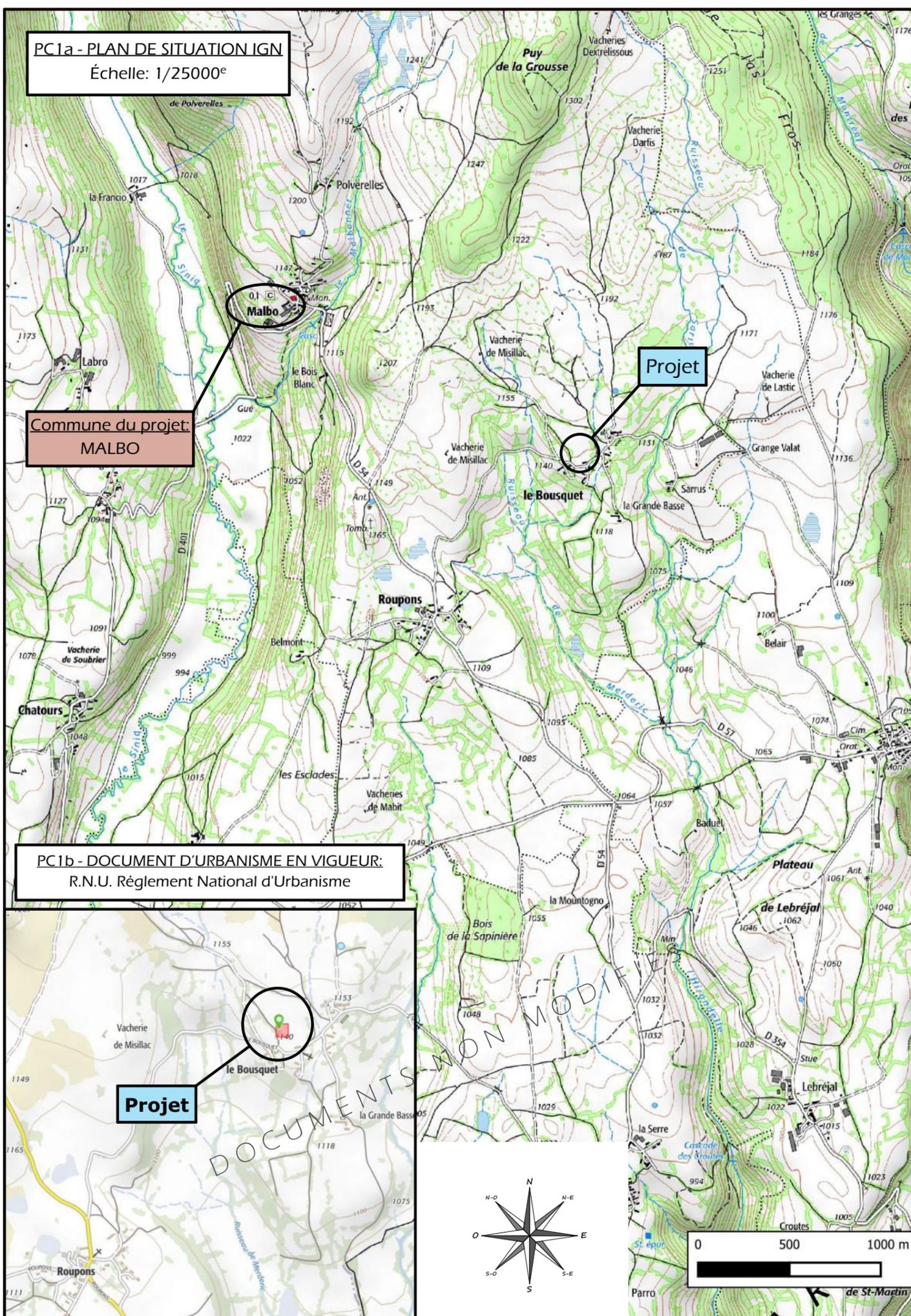
Dessiné par:
Nicolas MONTIMART

N° Client: 1829	N° Document: MPC1	N° de page: 1/7
--------------------	----------------------	--------------------

-	-	-	-
MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m ³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.



N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

PLANS IGN / URBANISME / CADASTRE

MPC1a,b,c Éch: -

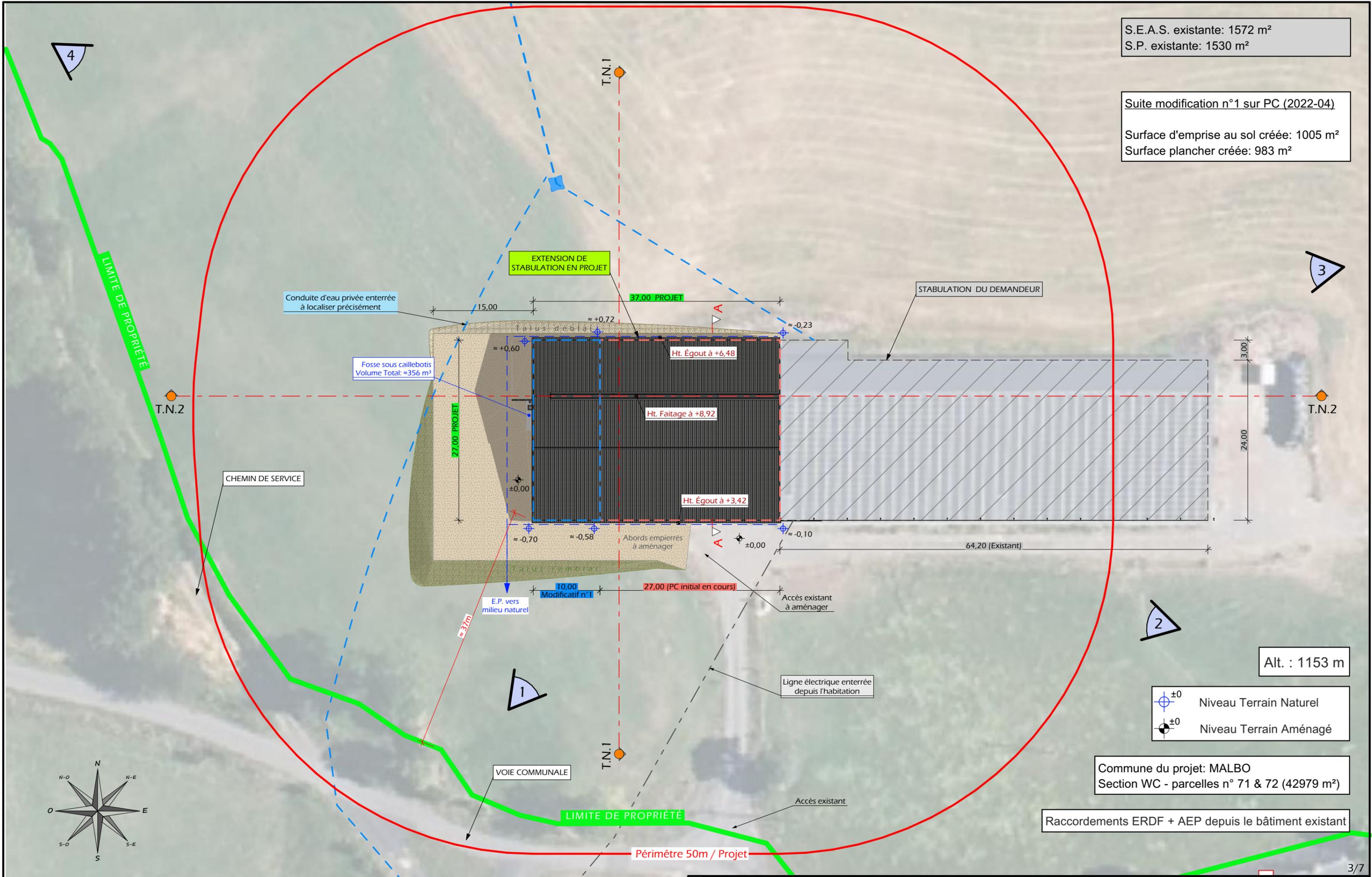
Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par: **SICA HABITAT RURAL Cantal**

Nicolas MONTMART Architecte: Audrey ESCOT

S.E.A.S. existante: 1572 m²
S.P. existante: 1530 m²

Suite modification n°1 sur PC (2022-04)
Surface d'emprise au sol créée: 1005 m²
Surface plancher créée: 983 m²



Alt. : 1153 m

±0 Niveau Terrain Naturel
±0 Niveau Terrain Aménagé

Commune du projet: MALBO
Section WC - parcelles n° 71 & 72 (42979 m²)

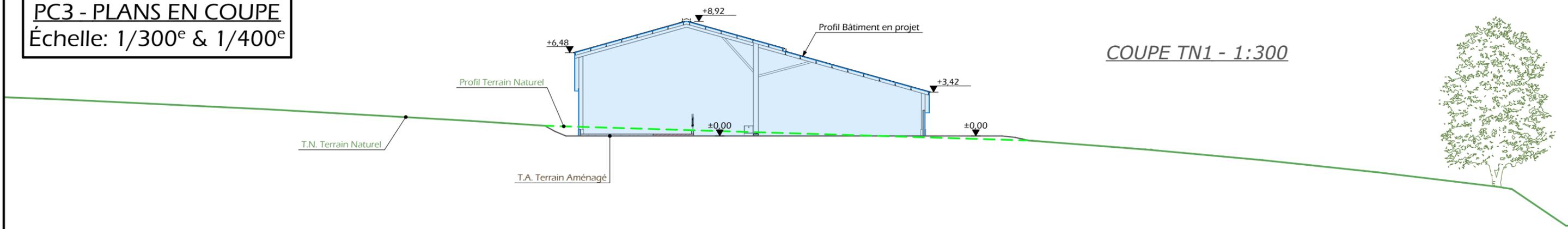
Raccordements ERDF + AEP depuis le bâtiment existant

T Habitations de Tiers

T

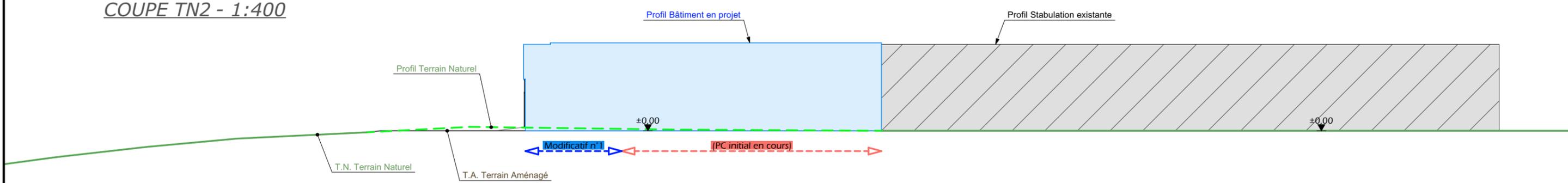
N° Client: 1829
Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.
DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ
Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO
PLAN DE MASSE PROJET EXTENSION
MPC2 Éch: 1:500°
Aurillac, le 05/04/2022.
Dessiné par: Nicolas MONTMART
Architecte: Audrey ESCOT
SICA
HABITAT RURAL
Cantal

PC3 - PLANS EN COUPE
Échelle: 1/300^e & 1/400^e



COUPE TN1 - 1:300

COUPE TN2 - 1:400



PC4 - Notice descriptive

Extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

NOTICE PAYSAGÈRE ET EXPLICATIVE

- Le projet se situe au Bousquet, commune de MALBO. La propriété comprend les parcelles 71, 72, 73, 74 de la section WC, d'une surface de 47 045 m² et le projet se situe sur les parcelles 71 et 72.

L'accès à la propriété se fait par le sud de la parcelle via la voie communale.

La propriété est déjà occupée par une stabulation de plan rectangulaire orientée nord-sud.

Dans un rayon de 100m, se trouve l'habitation et un bâtiment agricole appartenant au demandeur ainsi qu'une ancienne grange et l'habitation de tiers.

- Le projet consiste à créer une extension à l'ouest dans la continuité du bâti existant. La volumétrie sera quasiment identique. Le terrain étant relativement plat, la plateforme ne nécessitera qu'une légère modification du terrain naturel.

Les bovins seront conduits en aire paillée/raclage lisier/caillebotis). Le lisier issu des aires de vie (caillebotis et couloir de raclage) sera stocké dans la fosse sous caillebotis en projet. Le fumier issu des aires paillées sera curé et stocké au champ selon les conditions règlementaires.

La structure sera métallique avec un bardage vertical (tôle acier à ventelles ou tôle acier pleine) de teinte Lauze, RAL 7006

Sur les 3 façades, des panneaux translucides viendront rythmer les façades pour apporter un éclairage naturel au bâtiment.

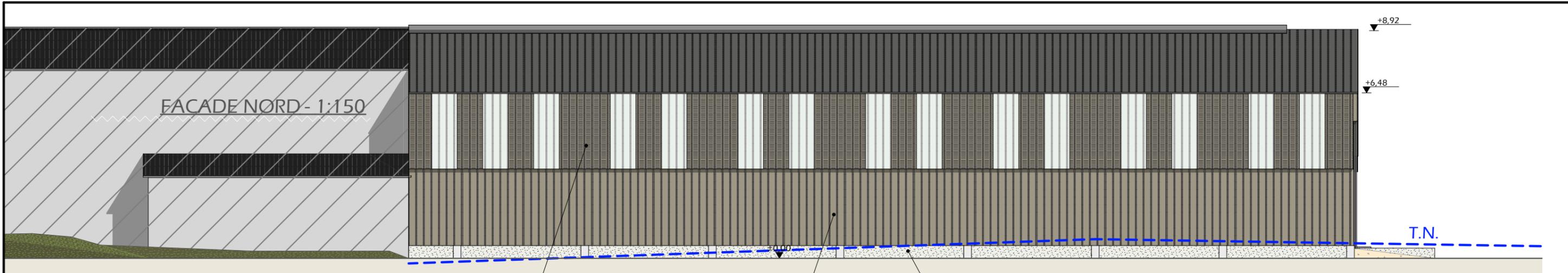
En façade sud, un mur béton préfabriqué (h=1.80) sera également créer sous le bardage métallique, dans la continuité de l'existant.

Les menuiseries seront en teinte Gris terre d'ombre, RAL 7022 (identiques à l'existant)

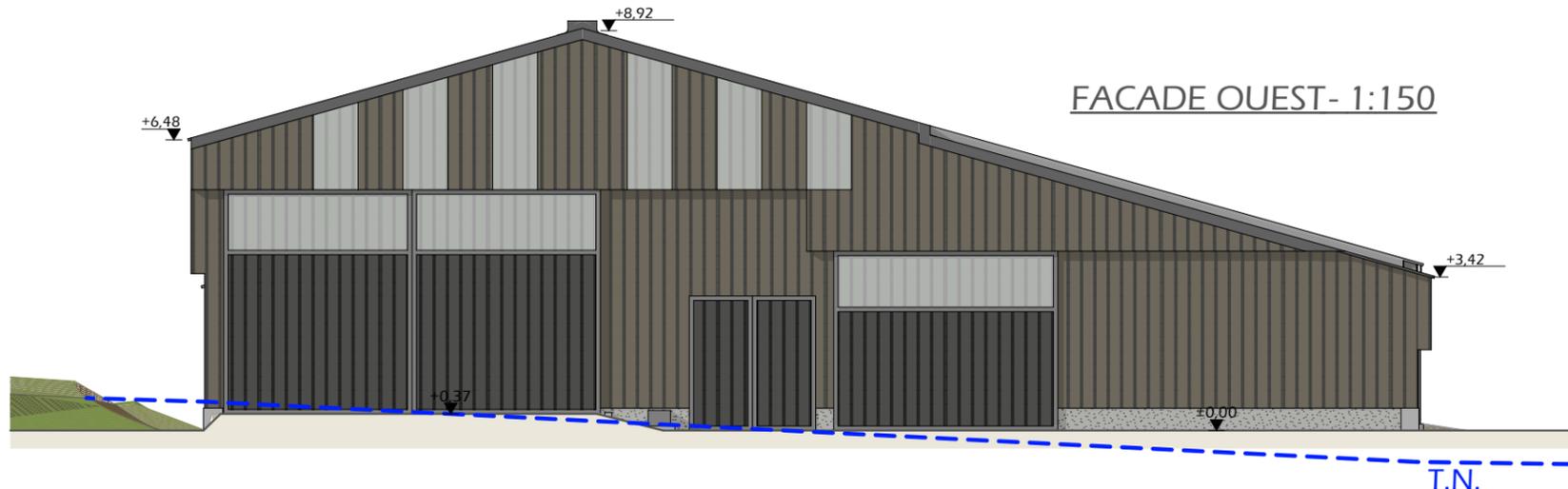
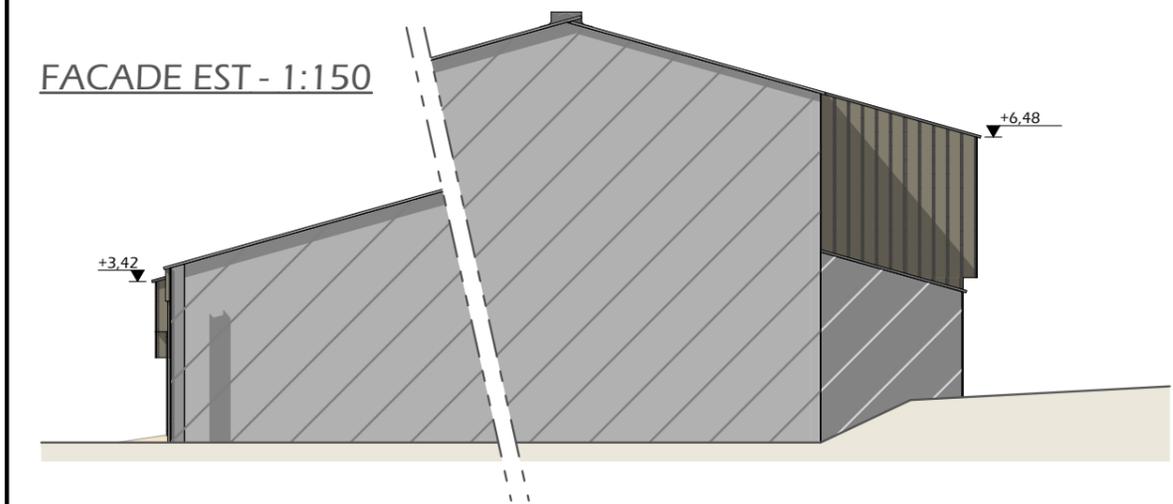
La couverture sera en RAL 7022

Le projet, tant dans sa volumétrie que dans le choix des matériaux et des couleurs a été étudié afin de s'intégrer au mieux à son environnement existant, dans la continuité du bâtiment actuel.

N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTMART	
	DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ			
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO			
COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE			MPC3-4	Éch: °
			Aurillac, le 05/04/2022.	
			Architecte: Audrey ESCOT	



Bardage tôle acier à ventelles + polycarbonate translucide
 Bardage tôle acier pleine
 Longrine béton
 [PC initial en cours]
 Modificatif n°1



Bardage tôle acier à ventelles + polycarbonate translucide
 Mur béton
 Porte 3,00/3,00 à créer dans l'existant
 FACADE SUD - 1:150

Maçonnerie: Murs/Longrines béton banché brut de décoffrage et enduit teinte "ciment"
Charpente: Charpente métallique
Couverture: Tôle acier anti-condensation teinte "graphite" RAL 7022 sur le pan Sud
Bardage: Tôle acier teinte "Lauze" RAL 7006
Portes: Ossature métallique + habillage tôle acier teinte "graphite" RAL 7022 + polycarbonate translucide

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

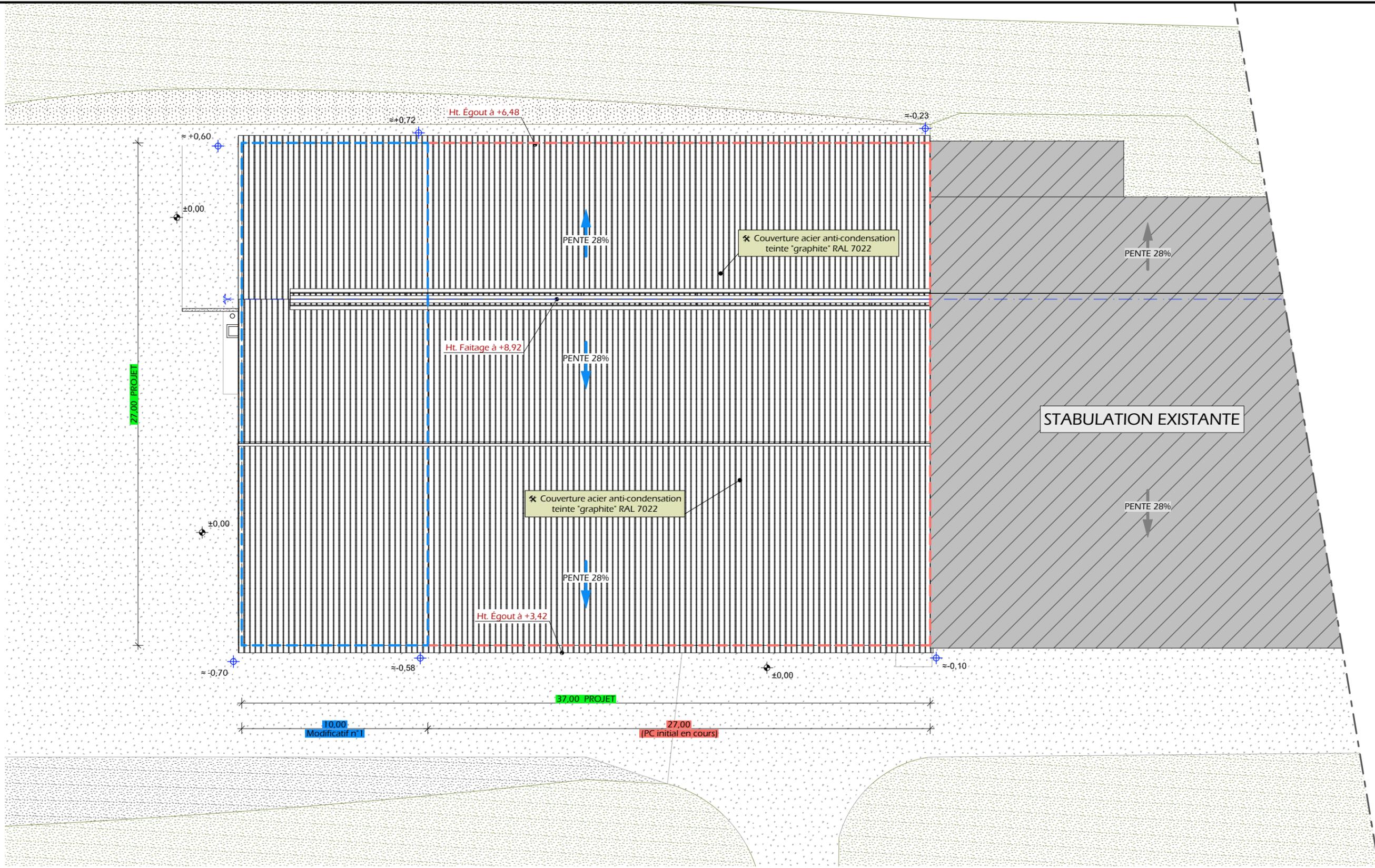
Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

PLAN DE FACADES EXTENSION

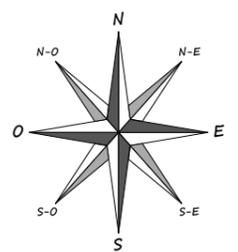
MPC5a Éch: 1:150°
 Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par: Nicolas MONTMART

SICA
 HABITAT RURAL
 Cantal
 Architecte: Audrey ESCOT



 Niveau Terrain Naturel
 Niveau Terrain Aménagé



N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTMART		
	DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ				
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO				
	PLAN DE TOITURE EXTENSION				
	MPC5b	Éch: 1:200°			
	Aurillac, le 05/04/2022.			Architecte: Audrey ESCOT	

PC7 - Vue 1



PC8 - Vue 2



PC8 - Vue 3



PC6 - Vue 4

PC6 - Vue 4 Insertion



N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

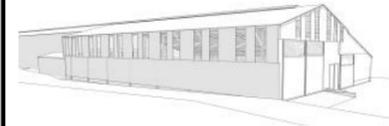
DOCUMENT GRAPHIQUE

MPC6-7-8 Éch: °
Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par:
Nicolas MONTMART

SICA
HABITAT RURAL
Cantal
Architecte: Audrey ESCOT

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS



Maitre d'ouvrage: **MANHÈS Sébastien**
Le Bousquet
15230 - MALBO

Localisation
du / des projet(s): **Le Bousquet Le Bousquet**
15230 - MALBO

Description du projet de construction

Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebottis.

Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021.

DESCRIPTIF VOIR AU DOS

Constitution du dossier

MDET1	Vue au sol aménagement stabulation - Éch: 1/150°		
MDET2	Coupe de principe A stabulation - Éch: 1/100°		
MDET3	Perspectives 3D		



Conseiller Bâtiment:
Jérôme DELARBRE

Chambre d'agriculture du Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 00



Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par:
Nicolas MONTIMART

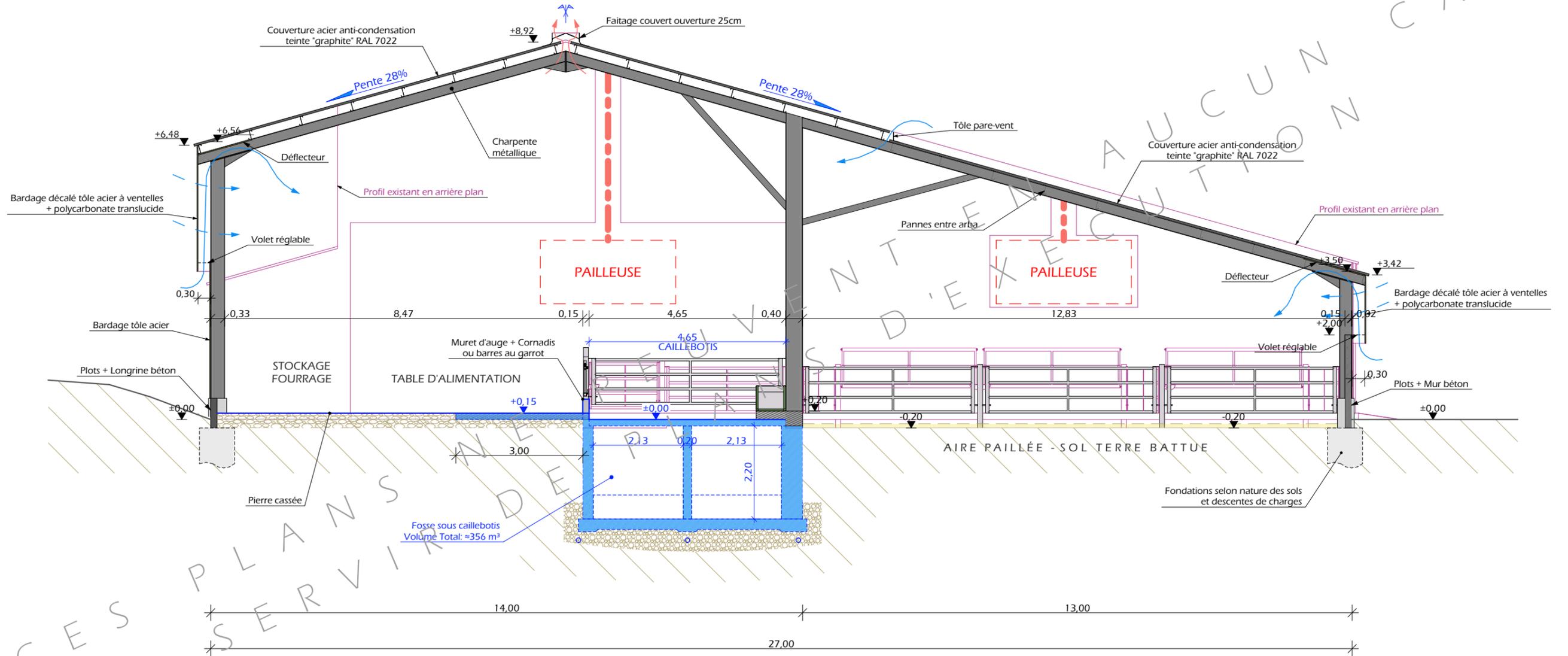
N° Client: 1829	N° Document: TECH01	N° de page: 1/4
--------------------	------------------------	--------------------

-	-	-	-
MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
<u>Ind</u>	<u>Date</u>	<u>Par</u>	<u>Modifications</u>

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE DOSSIER TECHNIQUE ET CONSEIL et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

COUPE A - 1:100



CES PLANS
SERVIRONT
AUCUN CAS

MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

COUPE DE PRINCIPE A

Dessiné par: Nicolas MONTIMART

Conseiller Bâtiment: Jérôme DELARBRE

MDET2 Éch: 1:100^e

Aurillac, le 05/04/2022.

3/4



CES PLANS NE PEUVENT SERVIR DE PLANS D'EXECUTION EN AUCUN CAS

MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
<u>Ind</u>	<u>Date</u>	<u>Par</u>	<u>Modifications</u>

N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTIMART
	DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS		
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO		Conseiller Bâtiment: Jérôme DELARBRE
PERSPECTIVES 3D		MDET3 Éch: °	Aurillac, le 05/04/2022.

