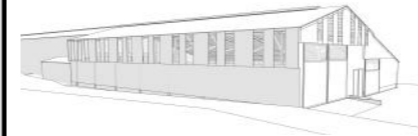


DOSSIER DE Modification d'un PERMIS DE CONSTRUIRE délivré en cours de validité



Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien
Le Bousquet
15230 - MALBO

Localisation
du / des projet(s): Le Bousquet
15230 - MALBO

Description du projet de construction

Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebottis.

Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021.
DESCRIPTIF VOIR AU DOS

Constitution du dossier

Formulaire de Demande de modification d'un permis délivré en cours de validité Cerfa 13411-09

MPC1a	PLAN DE SITUATION IGN - Éch: 1/25000 ^e	MPC5a	PLAN DE FACADES - Éch: 1/150 ^e
MPC1b	DOCUMENT D'URBANISME	MPC5b	PLAN DE TOITURE - Éch: 1/200 ^e
MPC1c	PLAN CADASTRAL - Éch: 1/1500 ^e	PC6	DOCUMENT GRAPHIQUE D'INSERTION
MPC2	PLAN DE MASSE PROJET - Éch: 1/500 ^e	PC7-8	DOCUMENT PHOTOGRAPHIQUE
MPC3-4	COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE		



Architecte:
Audrey ESCOT

SICA Habitat Rural - Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

Aurillac, le 05/04/2022.

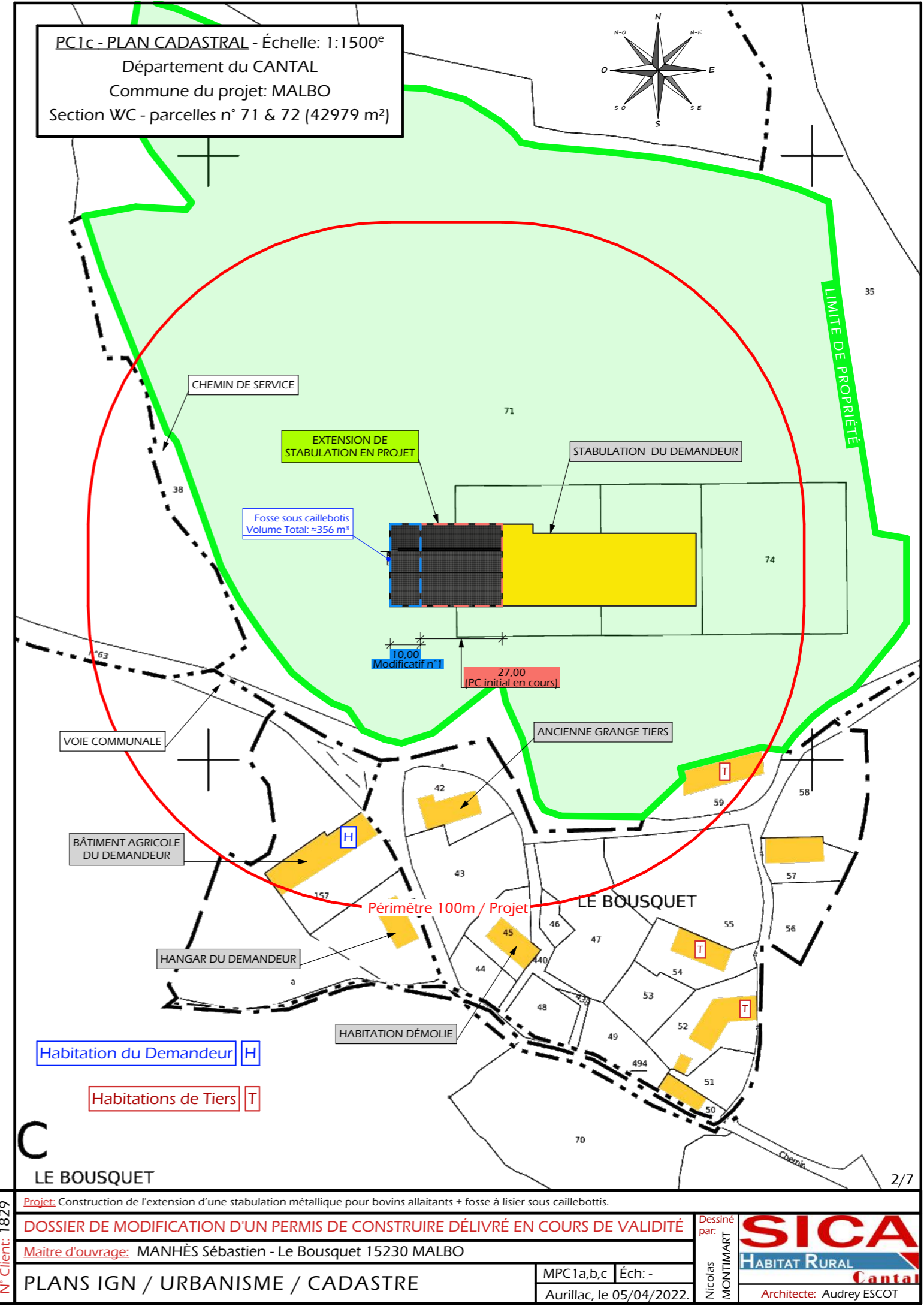
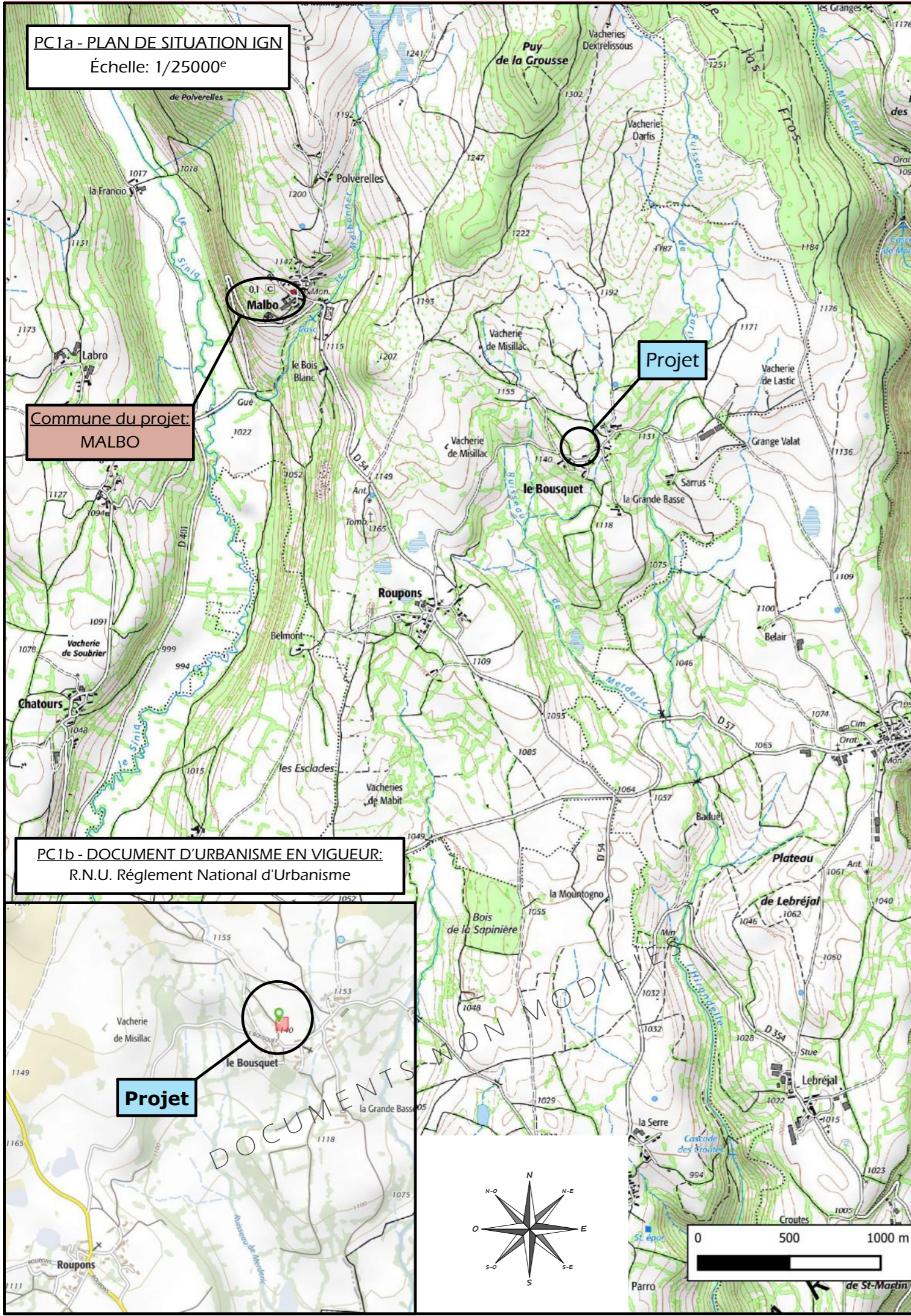
Dessiné par:
Nicolas MONTIMART

N° Client: 1829	N° Document: MPC1	N° de page: 1/7
--------------------	----------------------	--------------------

-	-	-	-
MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.



N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

PLANS IGN / URBANISME / CADASTRE

MPC 1a,b,c Éch: -

Aurillac, le 05/04/2022.

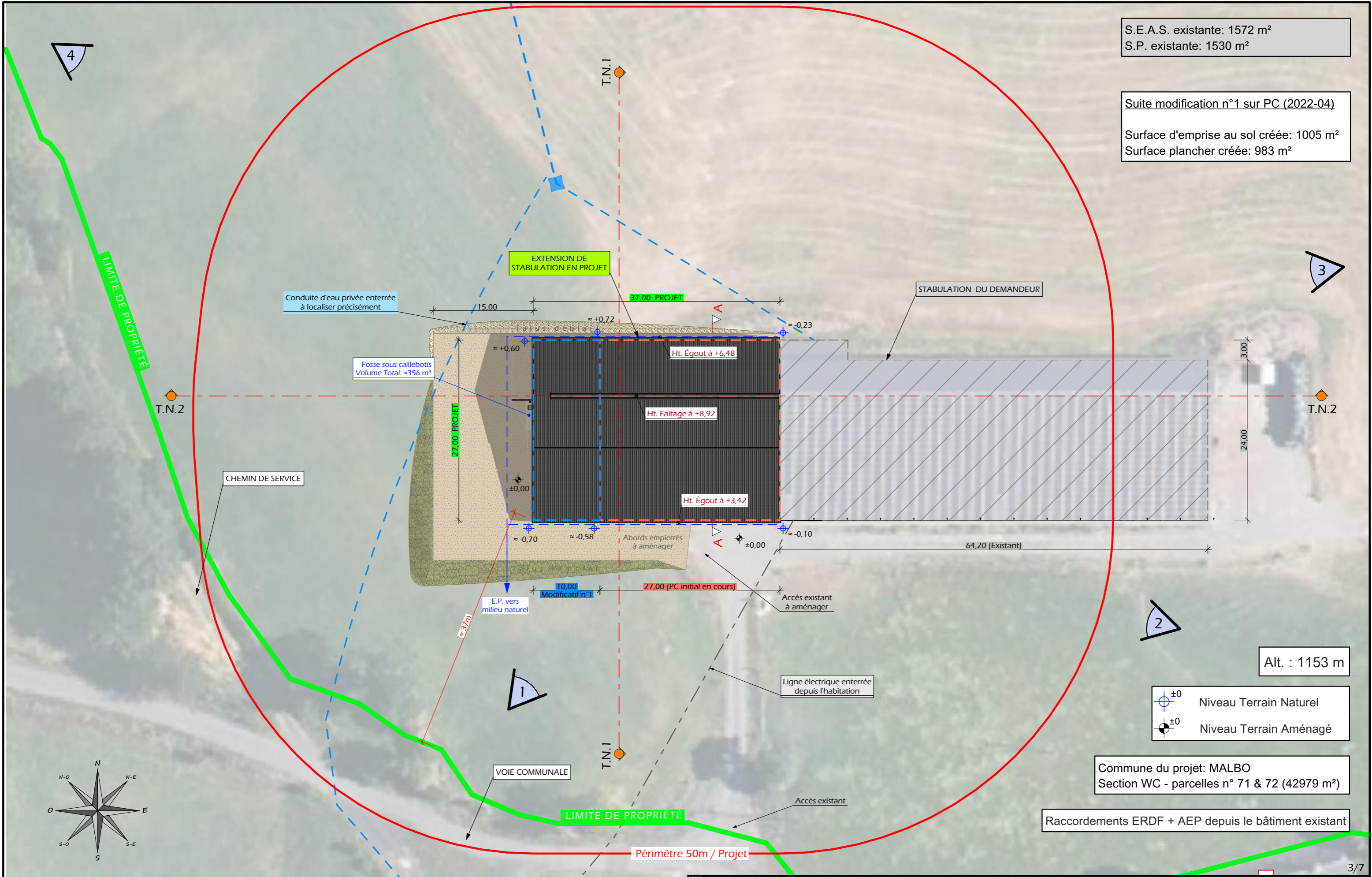
Dessiné par: **Nicolas MONTMART**

SICA HABITAT RURAL Cantal

Architecte: Audrey ESCOT

S.E.A.S. existante: 1572 m²
 S.P. existante: 1530 m²

Suite modification n°1 sur PC (2022-04)
 Surface d'emprise au sol créée: 1005 m²
 Surface plancher créée: 983 m²

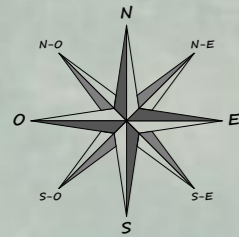


Alt. : 1153 m

±0 Niveau Terrain Naturel
 ±0 Niveau Terrain Aménagé

Commune du projet: MALBO
 Section WC - parcelles n° 71 & 72 (42979 m²)

Raccordements ERDF + AEP depuis le bâtiment existant



T Habitations de Tiers

T

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

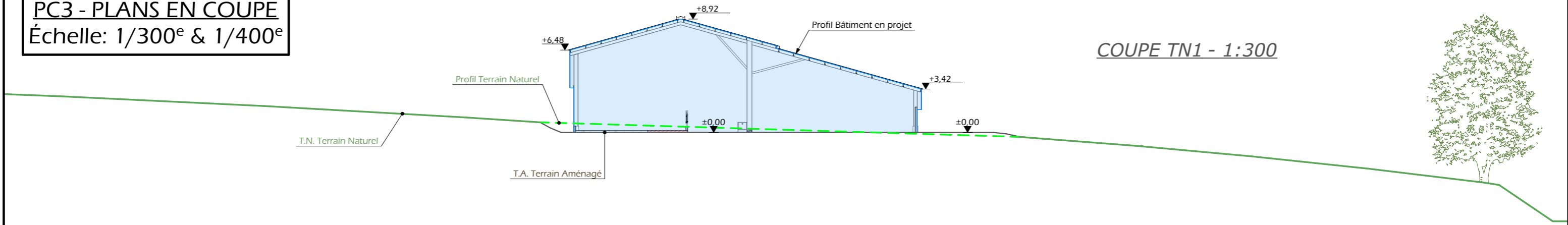
PLAN DE MASSE PROJET EXTENSION

MPC2 Éch: 1:500°
 Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par: Nicolas MONTMART

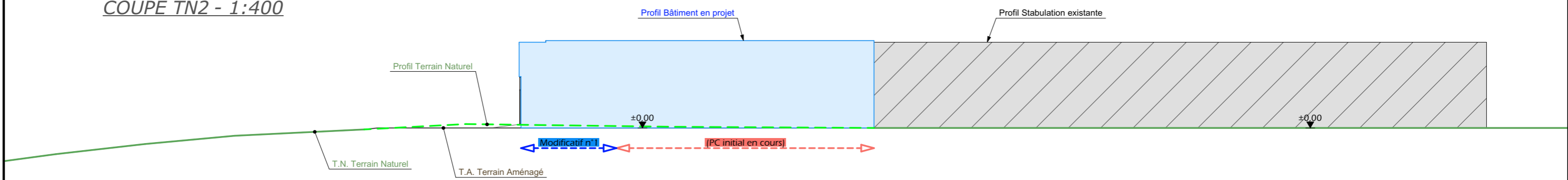
SICA
 HABITAT RURAL
 Cantal
 Architecte: Audrey ESCOT

PC3 - PLANS EN COUPE
Échelle: 1/300^e & 1/400^e



COUPE TN1 - 1:300

COUPE TN2 - 1:400



PC4 - Notice descriptive

Extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

NOTICE PAYSAGÈRE ET EXPLICATIVE

- Le projet se situe au Bousquet, commune de MALBO. La propriété comprend les parcelles 71, 72, 73, 74 de la section WC, d'une surface de 47 045 m² et le projet se situe sur les parcelles 71 et 72.

L'accès à la propriété se fait par le sud de la parcelle via la voie communale.

La propriété est déjà occupée par une stabulation de plan rectangulaire orientée nord-sud.

Dans un rayon de 100m, se trouve l'habitation et un bâtiment agricole appartenant au demandeur ainsi qu'une ancienne grange et l'habitation de tiers.

- Le projet consiste à créer une extension à l'ouest dans la continuité du bâti existant. La volumétrie sera quasiment identique. Le terrain étant relativement plat, la plateforme ne nécessitera qu'une légère modification du terrain naturel.

Les bovins seront conduits en aire paillée/raclage lisier/caillebotis). Le lisier issu des aires de vie (caillebotis et couloir de raclage) sera stocké dans la fosse sous caillebotis en projet. Le fumier issu des aires paillées sera curé et stocké au champ selon les conditions règlementaires.

La structure sera métallique avec un bardage vertical (tôle acier à ventelles ou tôle acier pleine) de teinte Lauze, RAL 7006


Sur les 3 façades, des panneaux translucides viendront rythmer les façades pour apporter un éclairage naturel au bâtiment.

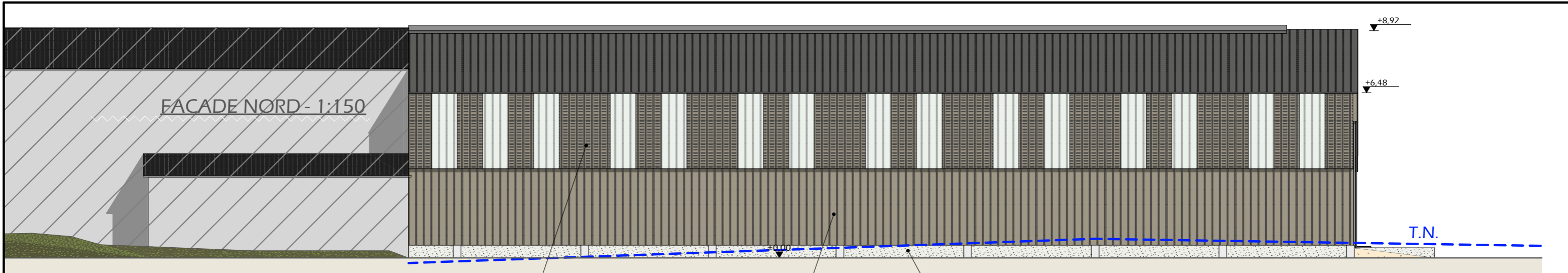
En façade sud, un mur béton préfabriqué (h=1.80) sera également créer sous le bardage métallique, dans la continuité de l'existant.

Les menuiseries seront en teinte Gris terre d'ombre, RAL 7022 (identiques à l'existant)

La couverture sera en RAL 7022

Le projet, tant dans sa volumétrie que dans le choix des matériaux et des couleurs a été étudié afin de s'intégrer au mieux à son environnement existant, dans la continuité du bâtiment actuel.

N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTMART	
	DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ			
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO			
COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE			MPC3-4	Éch: °
			Aurillac, le 05/04/2022.	
			Architecte: Audrey ESCOT	



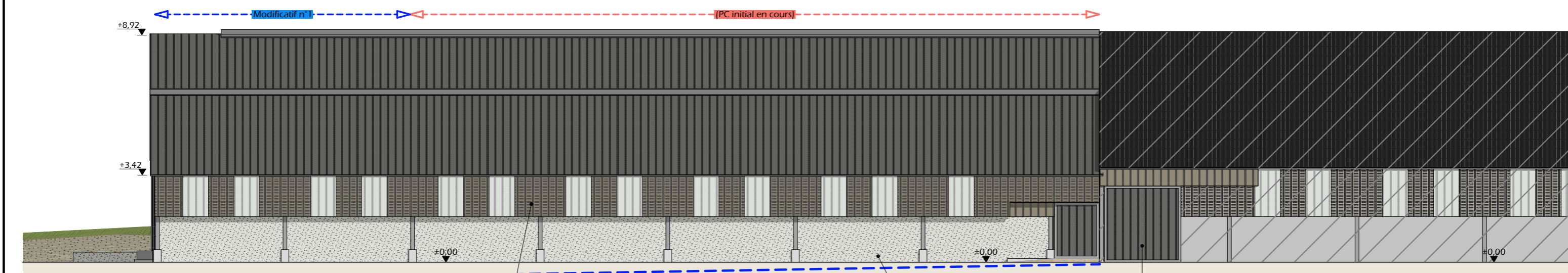
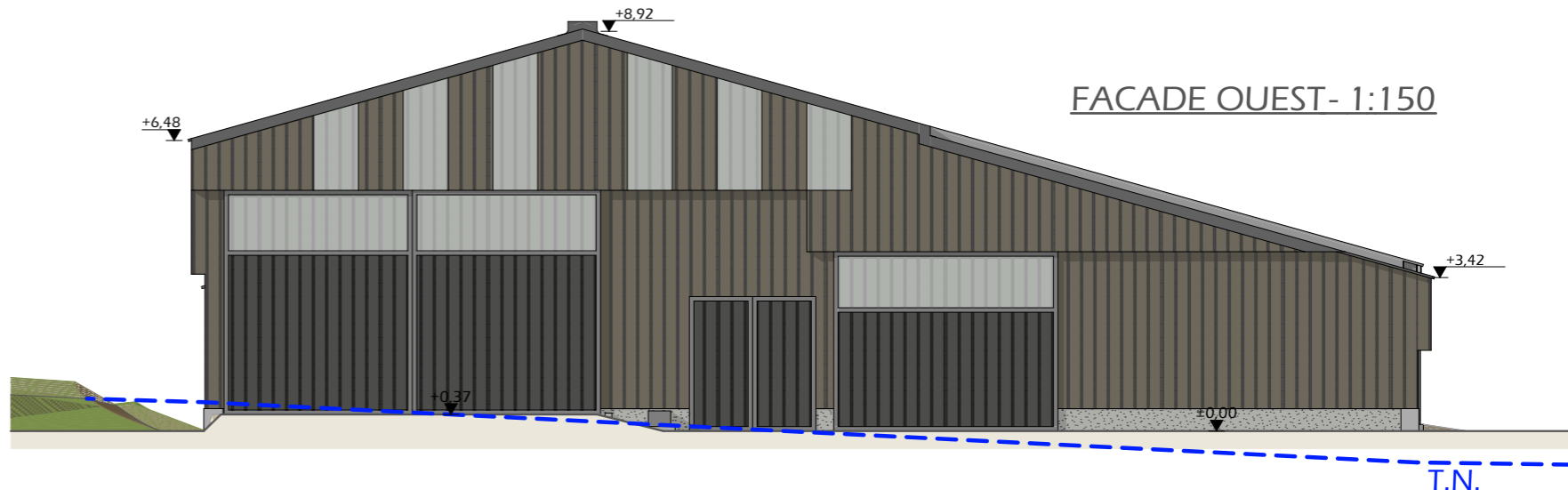
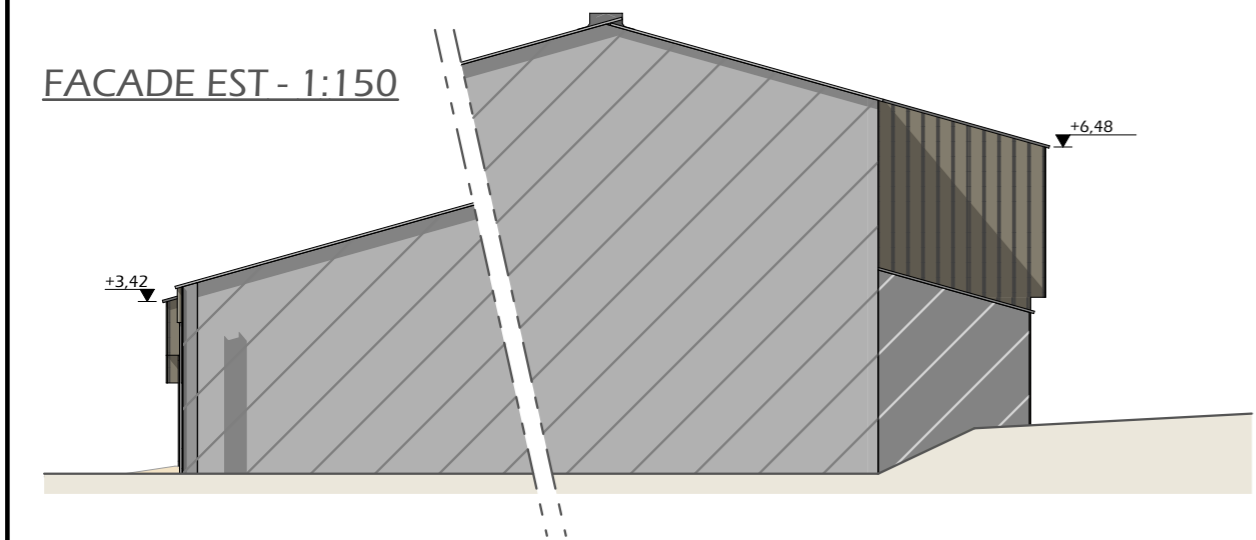
Bardage tôle acier à ventelles + polycarbonate translucide

Bardage tôle acier pleine

Longrine béton

(PC initial en cours)

Modificatif n°1



Bardage tôle acier à ventelles + polycarbonate translucide

Mur béton

Porte 3,00/3,00 à créer dans l'existant

FACADE SUD - 1:150

Maçonnerie: Murs/Longrines béton banché brut de décoffrage et enduit teinte "ciment"

Charpente: Charpente métallique

Couverture: Tôle acier anti-condensation teinte "graphite" RAL 7022 sur le pan Sud

Bardage: Tôle acier teinte "Lauze" RAL 7006

Portes: Ossature métallique + habillage tôle acier teinte "graphite" RAL 7022 + polycarbonate translucide

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

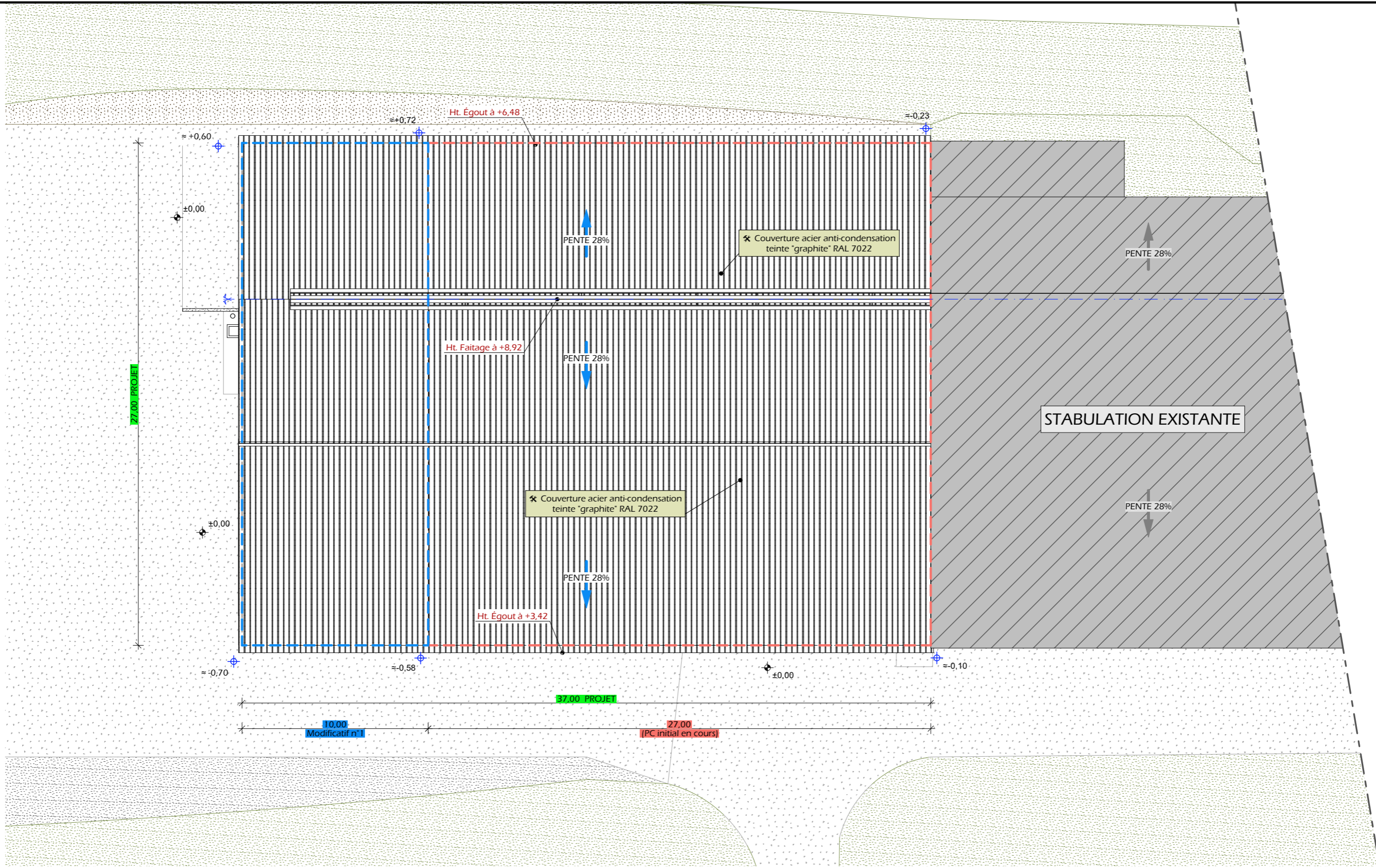
PLAN DE FACADES EXTENSION

MPC5a Éch: 1:150°

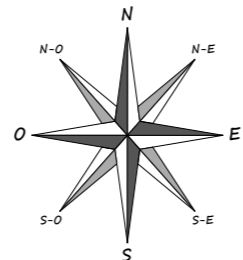
Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par: Nicolas MONTMART

SICA
HABITAT RURAL
Cantal
Architecte: Audrey ESCOT



±0 Niveau Terrain Naturel
 ±0 Niveau Terrain Aménagé



N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTMART	
	DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ			
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO		MPC5b	Éch: 1:200°
	PLAN DE TOITURE EXTENSION		Aurillac, le 05/04/2022.	

PC7 - Vue 1



PC8 - Vue 2



PC8 - Vue 3



PC6 - Vue 4

PC6 - Vue 4 Insertion



N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER DE MODIFICATION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ EN COURS DE VALIDITÉ

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

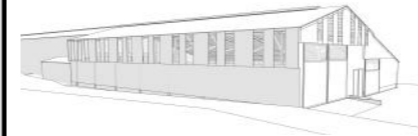
DOCUMENT GRAPHIQUE

MPC6-7-8 Éch: °
Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par:
Nicolas MONTMART

SICA
HABITAT RURAL
Cantal
Architecte: Audrey ESCOT

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS



Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien
Le Bousquet
15230 - MALBO

Localisation
du / des projet(s): Le Bousquet Le Bousquet
15230 - MALBO

Description du projet de construction

Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebottis.

Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021.

DESCRIPTIF VOIR AU DOS

Constitution du dossier

MDET1	Vue au sol aménagement stabulation - Éch: 1/150°		
MDET2	Coupe de principe A stabulation - Éch: 1/100°		
MDET3	Perspectives 3D		



Conseiller Bâtiment:
Jérôme DELARBRE

Chambre d'agriculture du Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 00



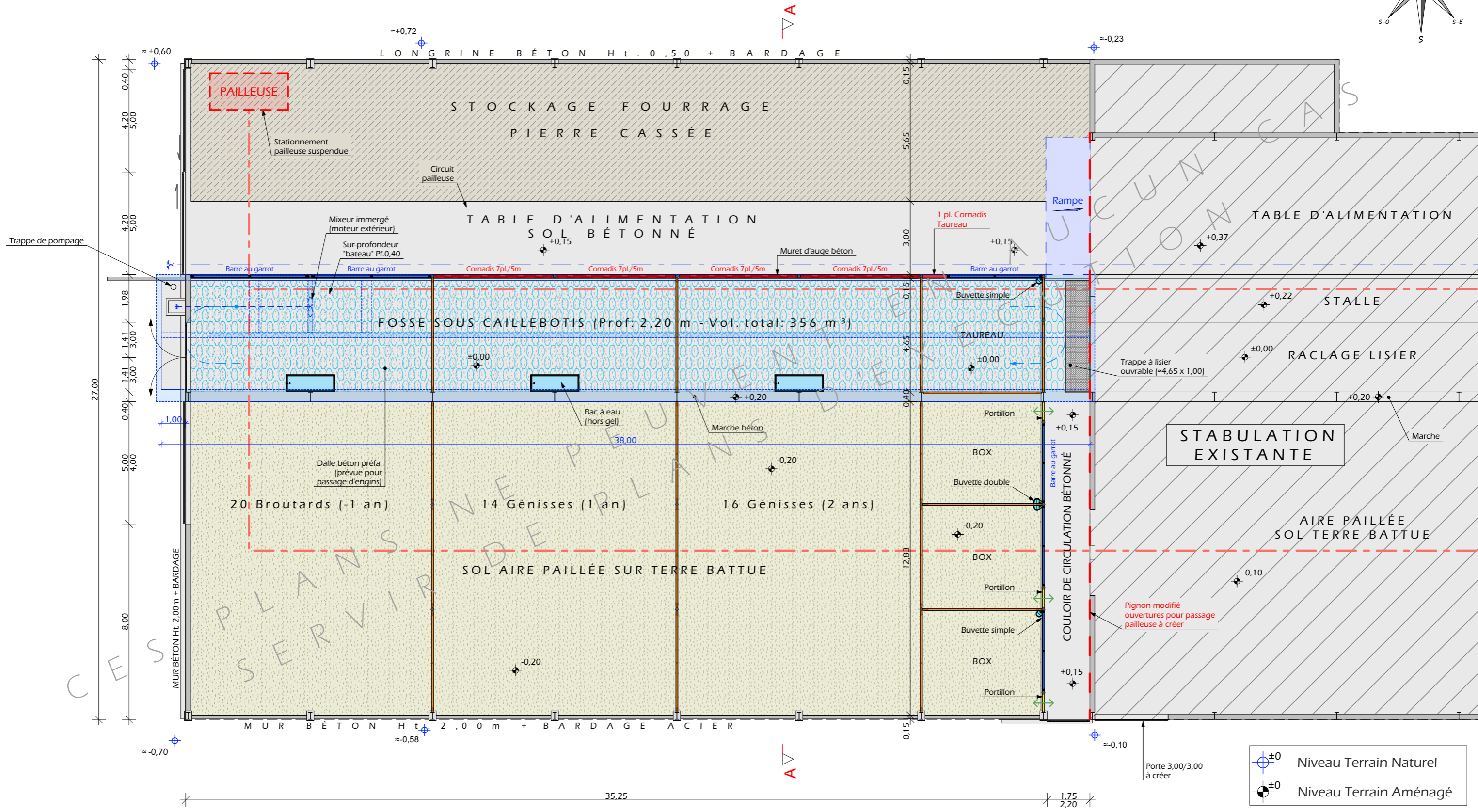
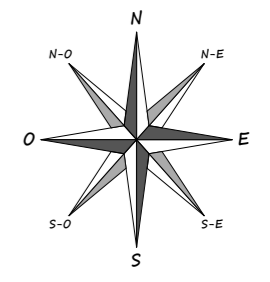
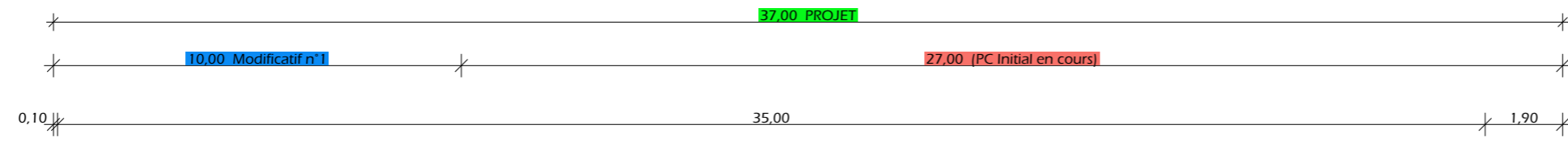
Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par:
Nicolas MONTIMART

N° Client: 1829	N° Document: TECH01	N° de page: 1/4
--------------------	------------------------	--------------------

-	-	-	-
MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
<u>Ind</u>	<u>Date</u>	<u>Par</u>	<u>Modifications</u>

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE DOSSIER TECHNIQUE ET CONSEIL et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.
Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.



	±0 Niveau Terrain Naturel
	±0 Niveau Terrain Aménagé

MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

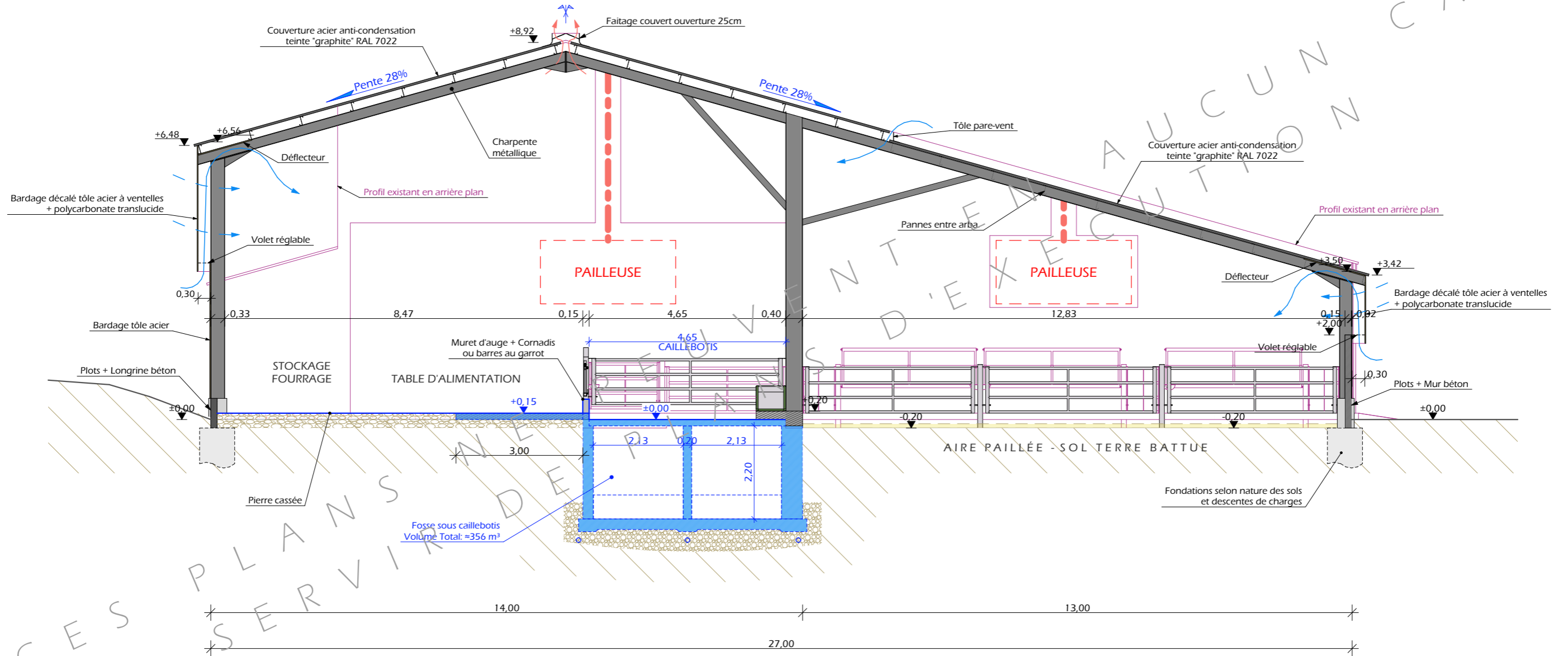
VUE AU SOL / AMÉNAGEMENT EXTENSION

MDET1 | Éch: 1:150° | Aurillac, le 05/04/2022.

Dessiné par: Nicolas MONTIMART
Conseiller Bâtiment: Jérôme DELARBRE

AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE CANTAL

COUPE A - 1:100



MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications

N° Client: 1829

Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS

Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO

COUPE DE PRINCIPE A

Dessiné par: Nicolas MONTIMART

Conseiller Bâtiment: Jérôme DELARBRE

MDET2 Éch: 1:100° Aurillac, le 05/04/2022.

3/4



CES PLANS NE PEUVENT SERVIR DE PLANS D'EXECUTION EN AUCUN CAS

MPC1	05/04/2022	N.M.	Modificatif n°1 apporté au PC n° PC 015 112 21 S0006 accordé le 14/12/2021. Modifications apportées: Extension à l'identique en pignon Ouest de 10m par rapport au projet initial (longueur du bâtiment passe de 27m à 37m). Modification en conséquence de l'aménagement intérieur, ainsi que des longueur (38m) et volume (356 m³) de fosse à lisier.
0	10/12/2021	N.M.	Dossier initial, première édition.
<u>Ind</u>	<u>Date</u>	<u>Par</u>	<u>Modifications</u>

N° Client: 1829	Projet: Construction de l'extension d'une stabulation métallique pour bovins allaitants + fosse à lisier sous caillebotis.		Dessiné par: Nicolas MONTIMART
	DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS		
	Maitre d'ouvrage: MANHÈS Sébastien - Le Bousquet 15230 MALBO		Conseiller Bâtiment: Jérôme DELARBRE
PERSPECTIVES 3D		MDET3 Éch: °	
		Aurillac, le 05/04/2022.	

