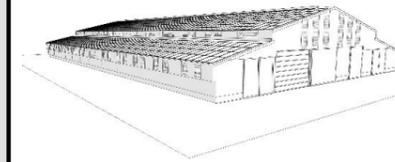


# DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT



Maitre d'ouvrage: **GAEC DES LILAS**  
**Les Loubières**  
**15500 - RAGEADE**

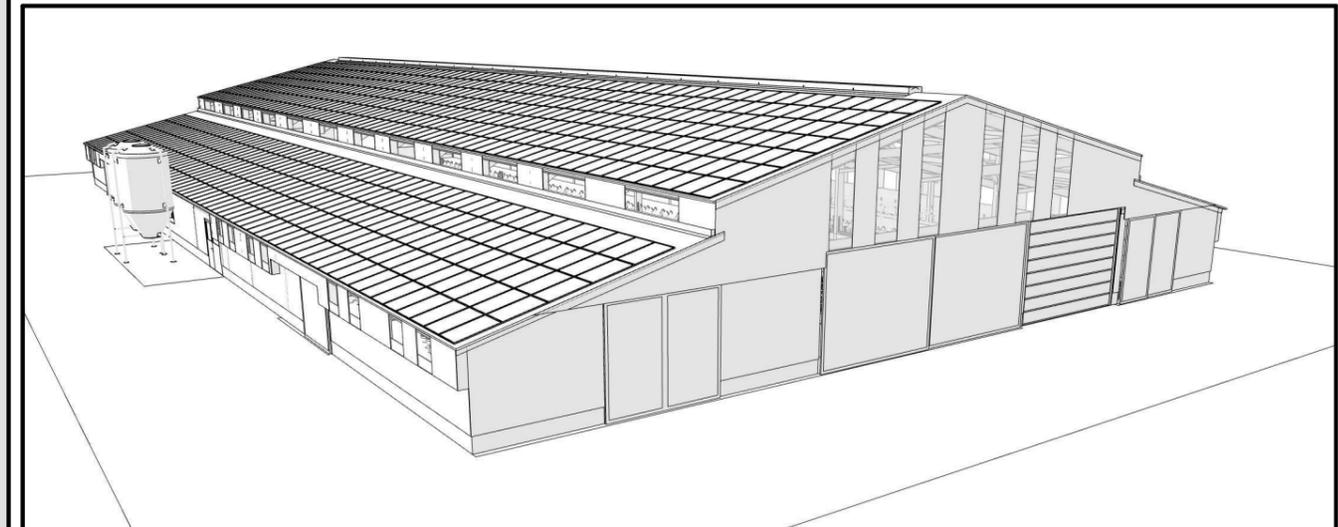
Localisation  
du / des projet(s): **Les Loubières "Le lac"**  
**15500 - RAGEADE**

## Description du projet de construction

Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, nurserie, fosse sous caillebotis et une couverture photovoltaïque

## Constitution du dossier

DEF1	PLAN DE MASSE PROJET	1:500		
DEF2	VUE AU SOL AMÉNAGEMENT	1:200		
DEF3	COUPES DE PRINCIPE A	1:100		
DEF4	PLAN DE FACADES	1:200		



Architecte:  
**Audrey ESCOT**

SICA Habitat Rural - Cantal  
 26, rue du 139<sup>ème</sup> R.I - BP 239  
 15002 AURILLAC Cedex  
 Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

**Aurillac, le 09/02/2023.**

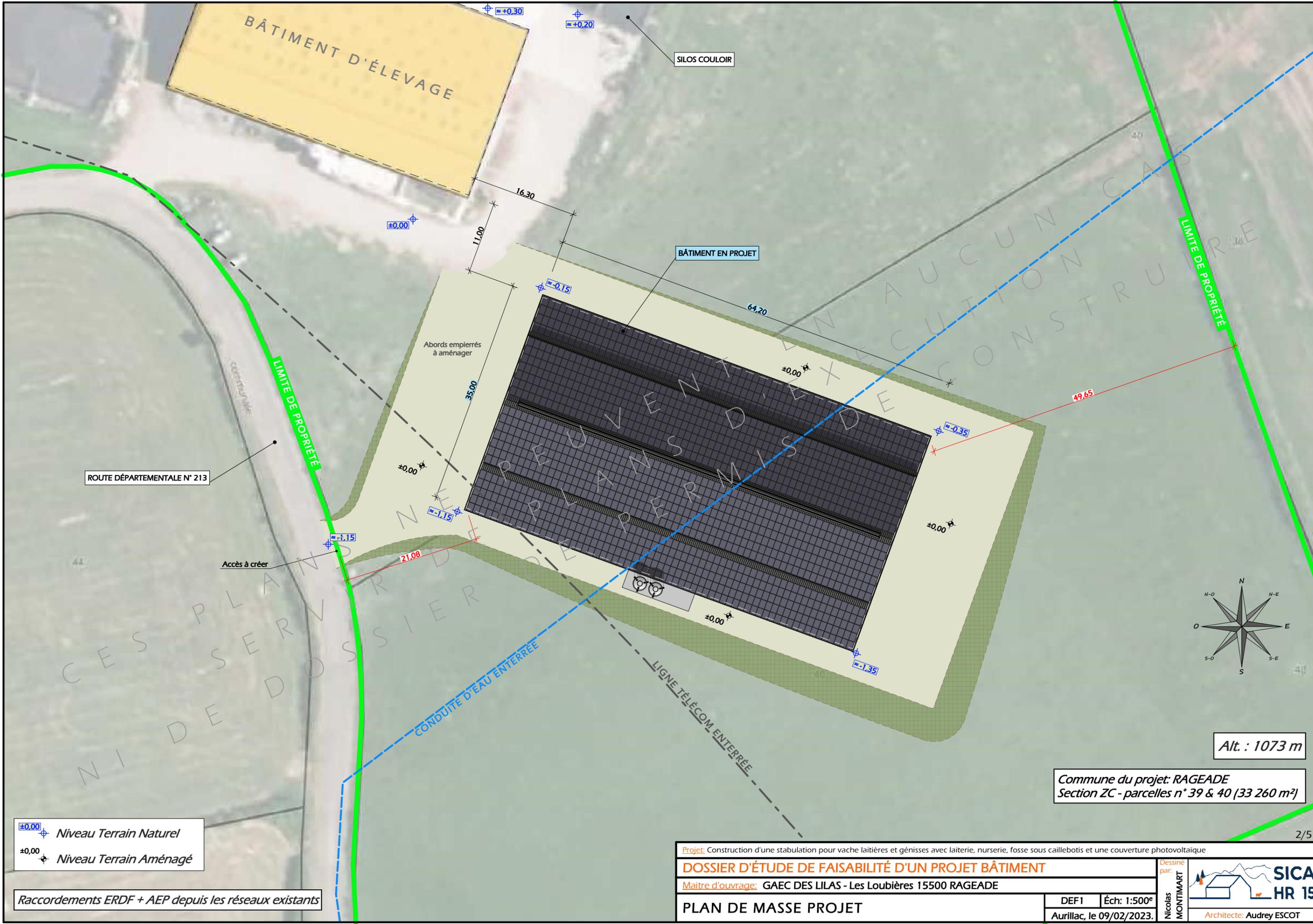
Dessiné par:  
**Nicolas MONTIMART**

N° Client: 1591	N° Document: DEF01	N° de page: 1/5
--------------------	-----------------------	--------------------

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.  
 Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

-	-	-	-
0	09/02/2023	N.M.	Dossier initial, première édition.
<b>Ind</b>	<b>Date</b>	<b>Par</b>	<b>Modifications</b>



ROUTE DÉPARTEMENTALE N° 213

Accès à créer

CONDUITE D'EAU ENTERRÉE

LIGNE TÉLÉCOM ENTERRÉE

Abords empierrés à aménager

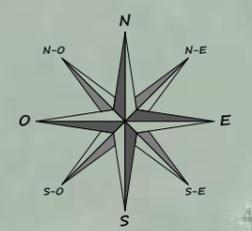
BÂTIMENT EN PROJET

SILOS COULOIR

BÂTIMENT D'ÉLEVAGE

LIMITE DE PROPRIÉTÉ

LIMITE DE PROPRIÉTÉ



Alt. : 1073 m

Commune du projet: RAGEADE  
Section ZC - parcelles n° 39 & 40 (33 260 m<sup>2</sup>)

±0.00 Niveau Terrain Naturel  
±0.00 Niveau Terrain Aménagé

Raccordements ERDF + AEP depuis les réseaux existants

Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, nurserie, fosse sous caillebotis et une couverture photovoltaïque

DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT

Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE

PLAN DE MASSE PROJET

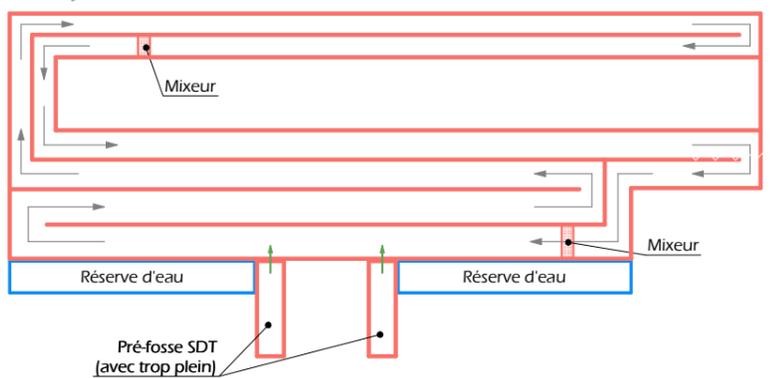
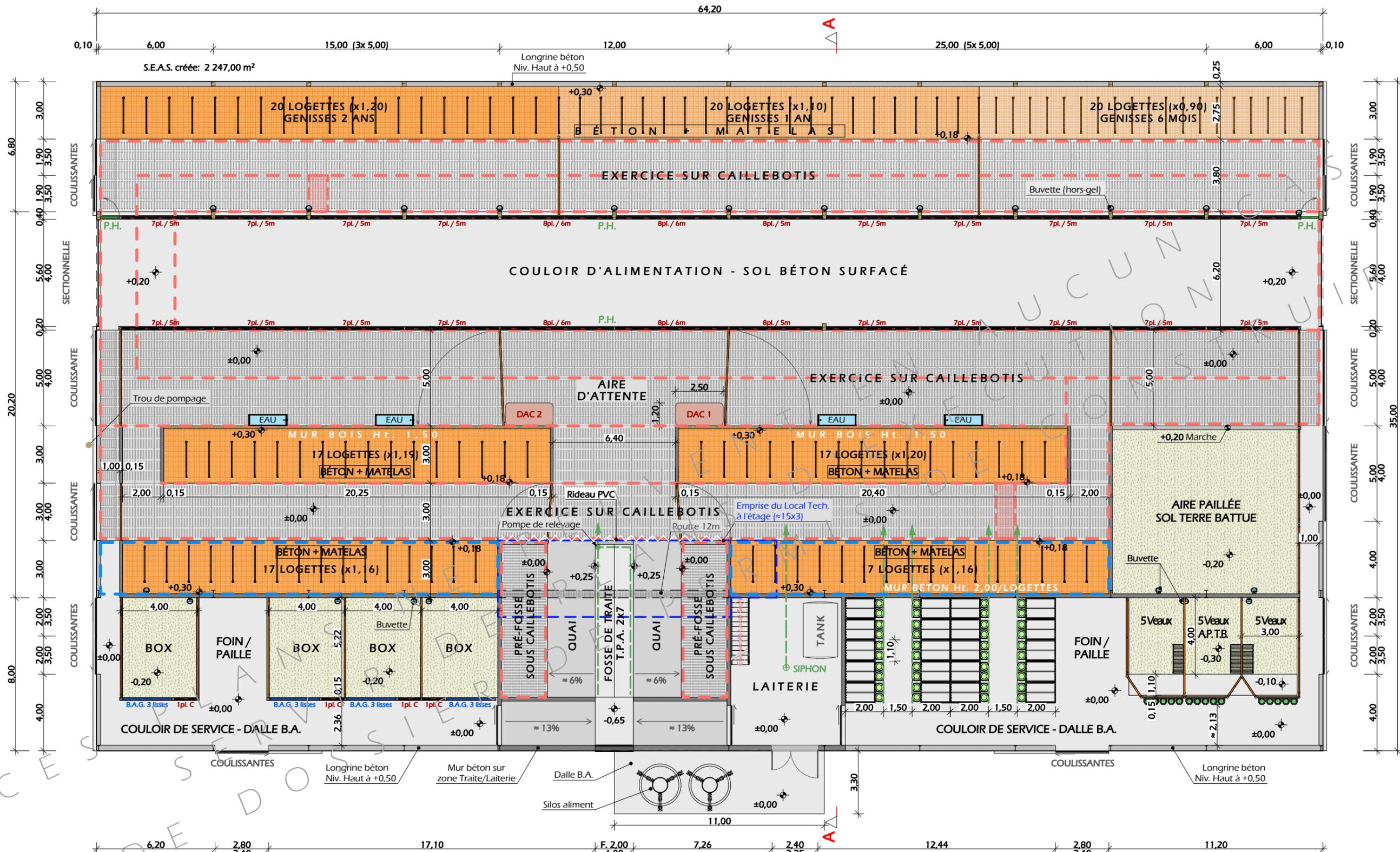
Dessiné par: Nicolas MONTMART

Aurillac, le 09/02/2023.

Éch: 1:500<sup>e</sup>

SICA HR 15

Architecte: Audrey ESCOT



DÉTAIL FOSSE SOUS CAILLEBOTIS - 1:600

±0,00 Niveau Terrain Naturel  
 ±0,00 Niveau Terrain Aménagé

Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, nurserie, fosse sous caillebotis et une couverture photovoltaïque

**DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT**

Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE

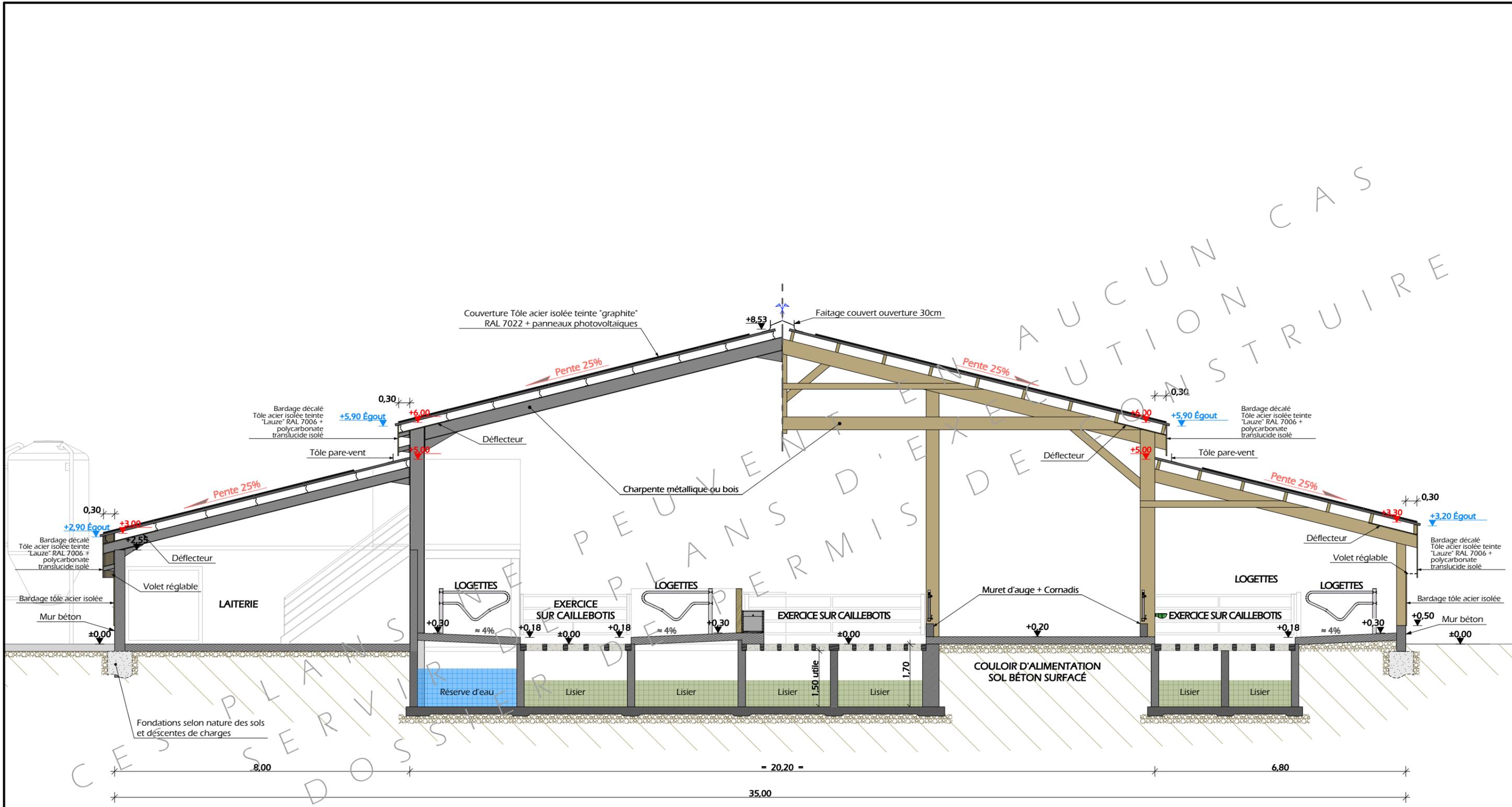
**VUE AU SOL AMÉNAGEMENT**

DEF2 Éch: 1:200<sup>e</sup>  
 Aurillac, le 09/02/2023.

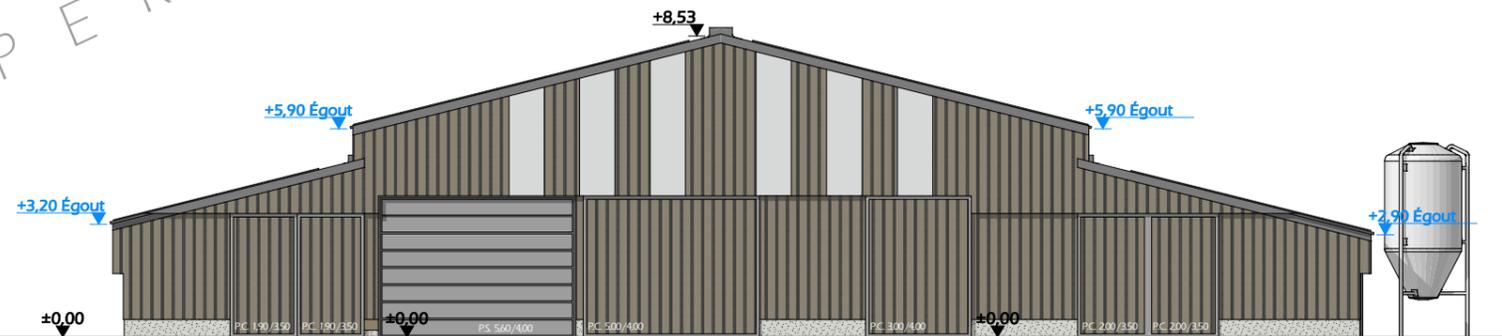
Dessiné par: Nicolas MONTMART

Architecte: Audrey ESCOT

SICA HR 15



Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, nurserie, fosse sous caillebotis et une couverture photovoltaïque		Dessiné par: <b>Nicolas MONTMART</b>	
<b>DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT</b>			
Maître d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE		Aurillac, le 09/02/2023.	Architecte: Audrey ESCOT
<b>COUPES DE PRINCIPE A</b>			
DEF3	Éch: 1:100 <sup>e</sup>		



*Maconnerie:* Béton brut de décoffrage ou enduit teinte "ciment"  
*Charpente:* À définir, métallique ou bois  
*Couverture:* Tôle acier isolée teinte "graphite" RAL 7022 + panneaux photovoltaïques  
*Bardage:* Tôle acier isolée teinte "Lauze" RAL 7006 + polycarbonate translucide isolé  
*Portes coulissantes:* Ossature métallique + habillage teinte "Lauze" RAL 7006  
*Portes battantes/sectionnelles:* Teinte "graphite" RAL 7022

Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, nursery, fosse sous caillebotis et une couverture photovoltaïque

**DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT**

Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE

**PLAN DE FACADES**

DEF4 Éch: 1:200<sup>e</sup>  
Aurillac, le 09/02/2023.

Dessiné par: Nicolas MONTMART

